

Создано: 12.12.2025 в 08:55

Обновлено: 24.12.2025 в 08:45

<https://move.ru/objects/9287360295>

**Bright Rich Moscow, Bright Rich  
Moscow**

**79152664129**

**Москва, переулок Нижний Сусальный,  
5с17**

**593 499 ₽**

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с17

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Офис

Общая площадь

129.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

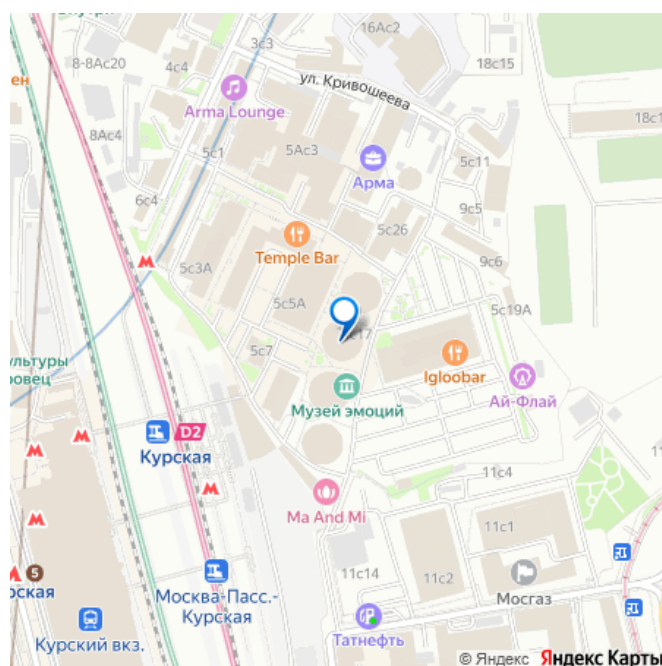
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

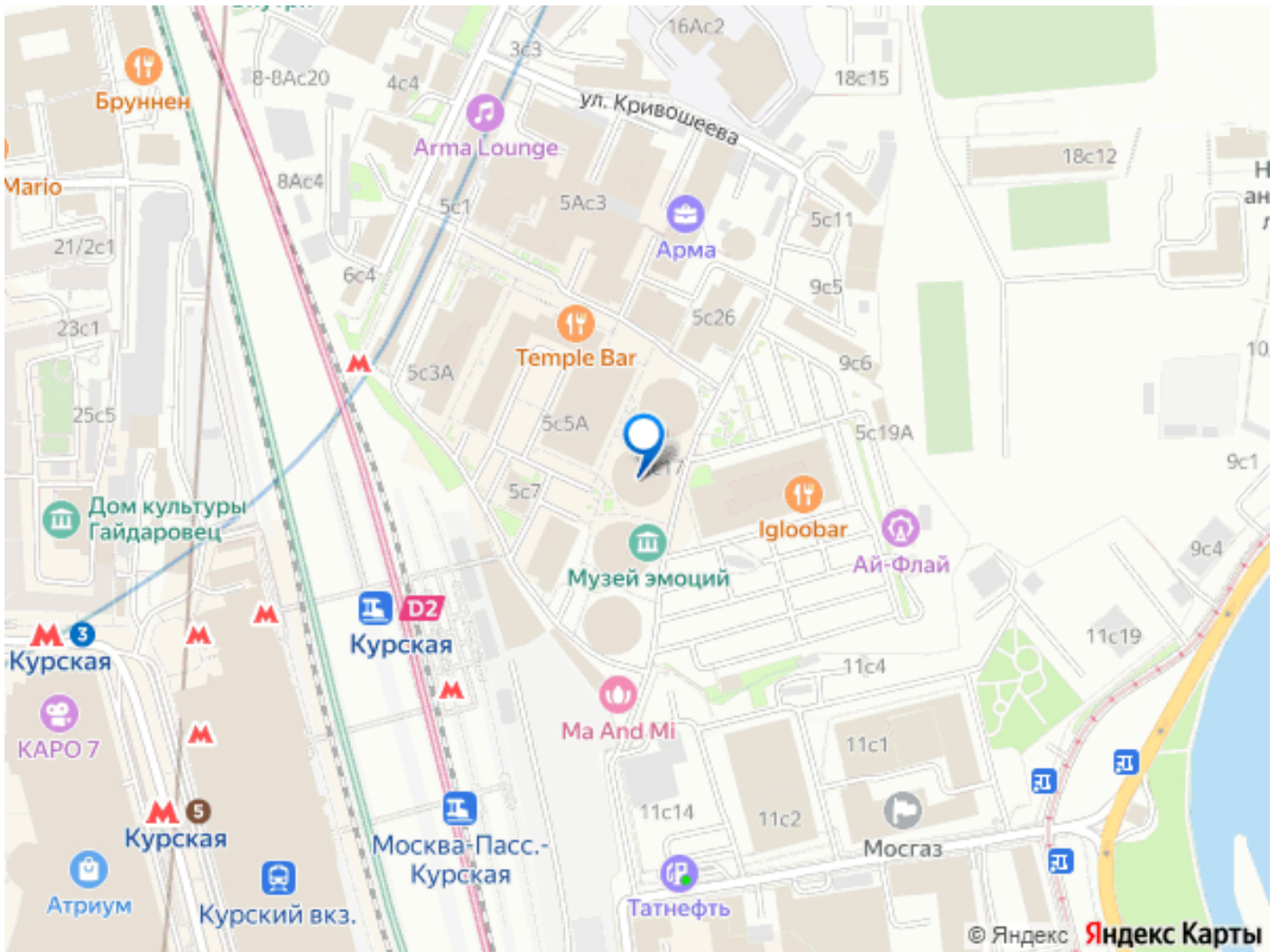
Офисное помещение 129.5 кв. м в бизнес-центре «Деловой квартал Арма». Объект скоро освободится. Успеите забронировать на выгодных условиях. Готовность ко въезду уточняется по запросу. Округ: Центральный (ЦАО). Район: Басманный. Ближайшие станции метро: Курская, Чкаловская, Красные Ворота. Характеристики: - Класс: В+; - Код налоговой: 09; - Арендопригодная площадь: 45260; - Высота потолков: 3.9 м; - Наличие лифта: Есть; - Кол-во мест наземного паркинга: 300. Арендная ставка: 54 999.6 руб./кв. м в год. Финансовые условия: - В стоимость включено: ОПЕХ, НДС; -

для заметок



Оплачивается отдельно: Интернет,  
Коммунальные услуги, Телефония, Уборка,  
Электроэнергия; - Налог: Включая НДС. Без  
комиссии и скрытых платежей для  
арендатора. Готовы оперативно организовать  
просмотр в удобное время, предоставить PDF-  
презентацию и план. Точное местоположение  
объекта можно найти по данным  
координатам: 55.759425,37.664601 ID =  
с\_1785134





Move.ru - вся недвижимость России