

Создано: 19.01.2026 в 18:52

Обновлено: 06.03.2026 в 19:30

Москва, улица Большая Лубянка, 5

**460 000 ₺**

Москва, улица Большая Лубянка, 5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

## Офис

Общая площадь

129.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

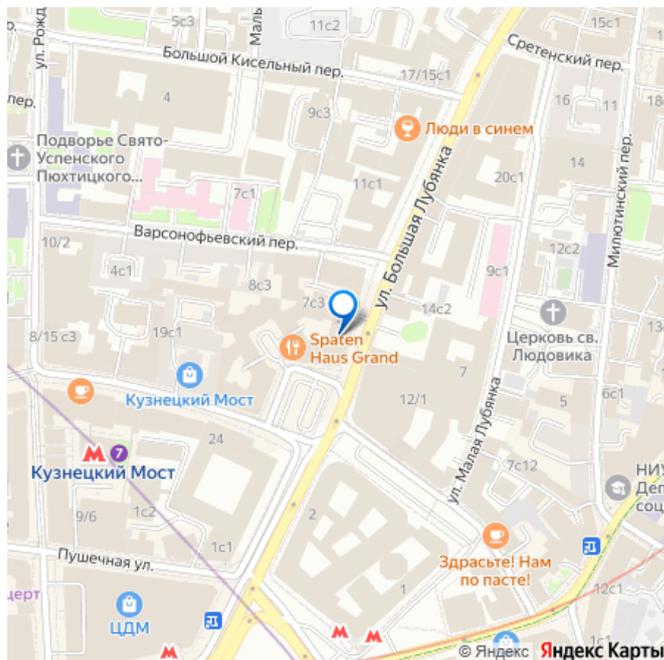
Собственник сдает офисное помещение. Отличная транспортная доступность, от станции Кузнецкий Мост/Лубянка/ находятся в 3-7 минутах пешком по прямой. Для руководства предоставим 1 парковочное место за отдельную стоимость (35000 руб./месяц). Помещение расположено на 4 этаже. Здание находится на 1-й линии. Фасад после полной реконструкции. Отделка: пол - ламинат, стены- обои под покраску, потолок «Армстронг» со светильниками, с/у в шаговой доступности (МОП). Красивые видовые характеристики. Пропускная система, доступ клиентов осуществляется через бюро пропусков в 4 подъезде (центральный).

<https://move.ru/objects/9288139605>

**Эдуард Афанасьев, FALCON GROUP**

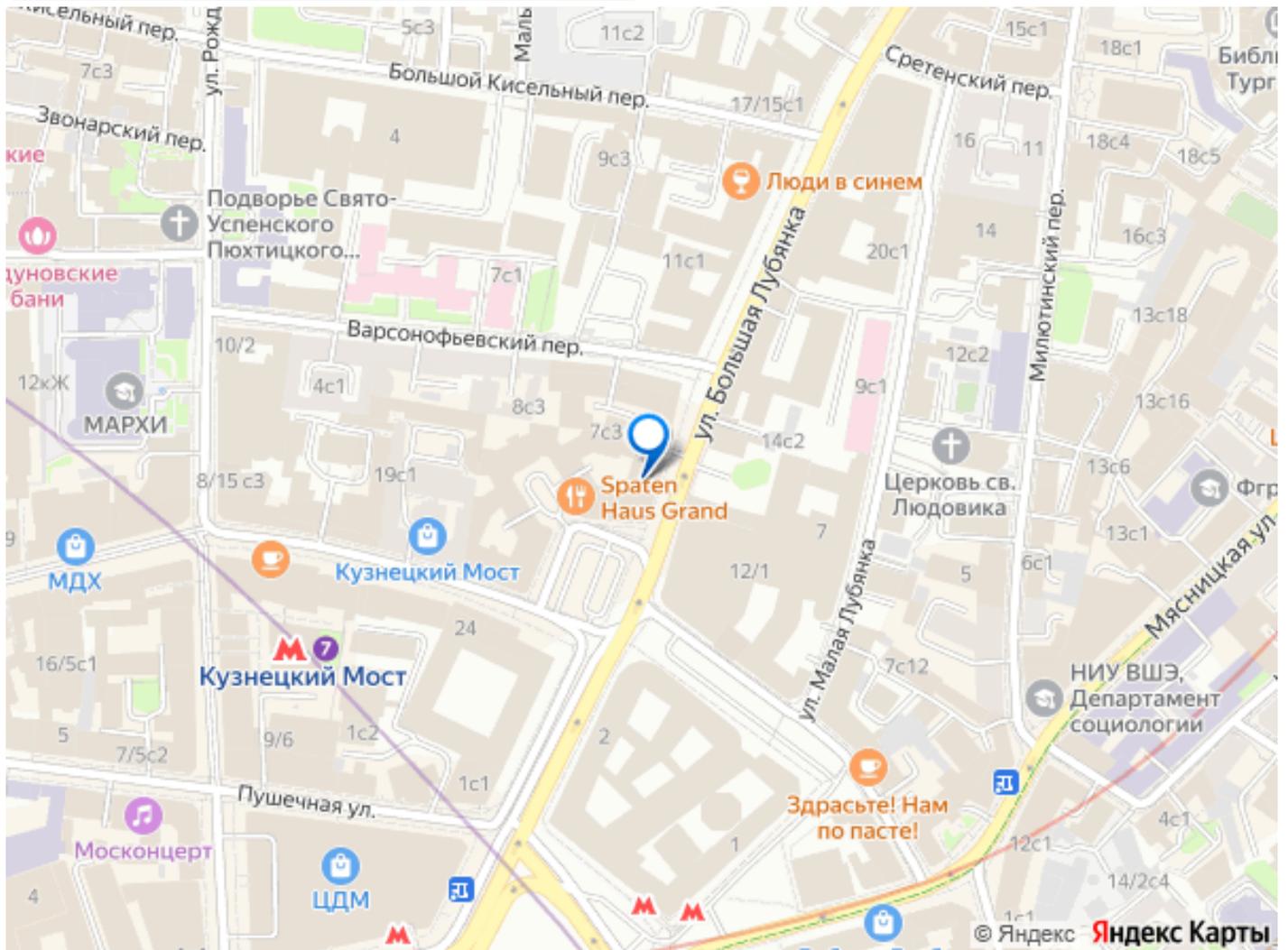
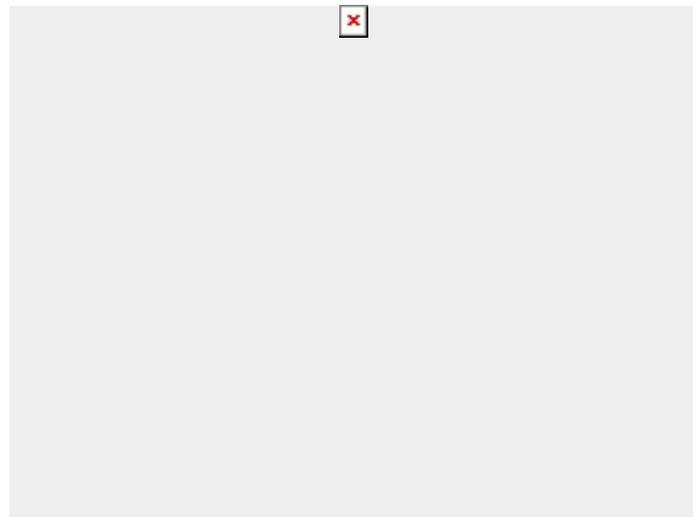
**79165424636**

для заметок



Помещение с кондиционерами. Солнечная сторона. Ставка 42 700 руб./кв.м. в год (с НДС-22%). Сумма в месяц 460 804 рублей (с НДС). КА4565





Move.ru - вся недвижимость России