

Создано: 15.07.2025 в 12:30

Обновлено: 25.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9282909371>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Вавилова, 69/75

432 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 69/75

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)



Офис

Общая площадь

129.6 м²

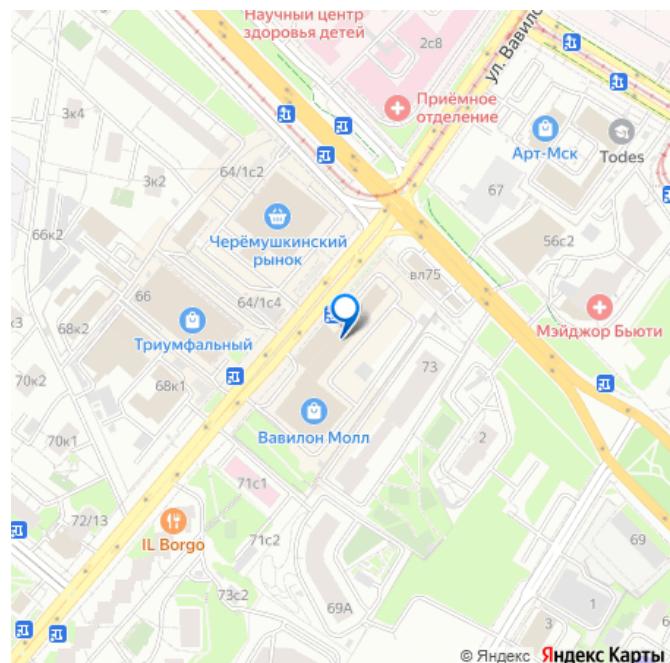
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 129.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Наука-Связь, Конкорд Лтд; •

парковка: на территории БЦ; • здание

работает: круглосуточно, кроме выходных;

Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите

подробную информацию об офисе. Отправим

ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы

оперативно организуем просмотр помещения

в удобную для вас дату и ответим на все

интересующие вопросы. Для вас наши услуги

абсолютно бесплатны — их оплачивают

бизнес-центры. Описание бизнес-центра:

Добраться сюда легко можно с крупных

автомагистралей ТТК и МКАд по Ленинскому

проспекту, проходящему рядом. Бизнес-

центр «Вавилон» имеет 2 гостевые парковки

с паркоматами и 1 для арендаторов, в общем

количестве рассчитанные на 219

машиномест. Для регистрации своей

деятельности в государственных органах

новым фирмам выдается гарантийное

письмо.



