

Создано: 15.07.2025 в 12:30

Обновлено: 25.01.2026 в 01:41

<https://move.ru/objects/9282909371>

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, улица Вавилова, 69/75

432 000 ₽

Москва, улица Вавилова, 69/75

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

Офис

Общая площадь

129.6 м²

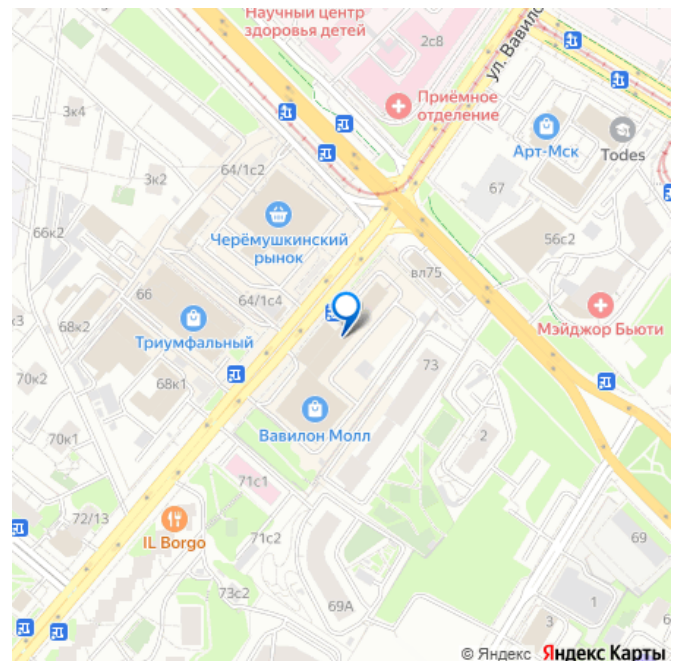
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду 129.6 кв.м недалеко от метро. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет

провайдеры: Наука-Связь, Конкорд Лтд; •
парковка: на территории БЦ; • здание
работает: круглосуточно, кроме выходных;
Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите
подробную информацию об офисе. Отправим
ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы
оперативно организуем просмотр помещения
в удобную для вас дату и ответим на все
интересующие вопросы. Для вас наши услуги
абсолютно бесплатны — их оплачивают
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:
Добраться сюда легко можно с крупных
автомагистралей ТТК и МКАД по Ленинскому
проспекту, проходящему рядом. Бизнес-
центр «Вавилон» имеет 2 гостевые парковки
с паркоматами и 1 для арендаторов, в общем
количестве рассчитанные на 219
машиномест. Для регистрации своей
деятельности в государственных органах
новым фирмам выдается гарантийное
письмо.



