

Создано: 24.12.2025 в 12:07

Обновлено: 02.04.2026 в 09:43

Москва, Таганская улица, 17-23

5 233 088 ₺

Москва, Таганская улица, 17-23

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[площадь Таганская](#)

Офис

Общая площадь

1297 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

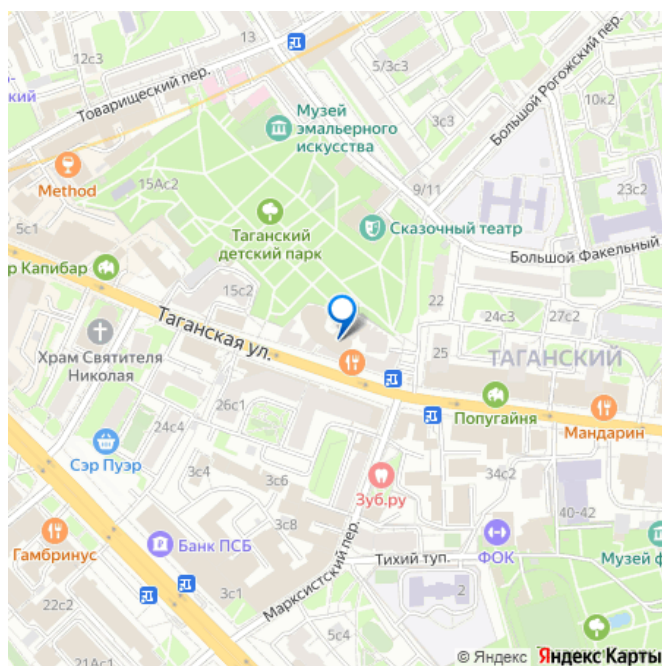
Описание

Предлагаем в аренду офис на 109 - 288 сотрудников в бизнес-центре «Мосэнка Парк Тауэрс 4». Разработаем планировку под вашу команду бесплатно с неограниченными правками. Площадь: 1 297 м². Состояние: готов к въезду. Арендная плата: 5 233 088 руб./мес. Ставка: 48 417 руб./м²/год (включая эксплуатацию). Налогообложение: включая НДС. Коммунальные расходы: включены, кроме электроэнергии. Тип аренды: Прямая аренда. Этаж: 3, 4, 5 из 12. Помещение с функциональной смешанной планировкой. Переговорные, ресепшен, холл, просторная

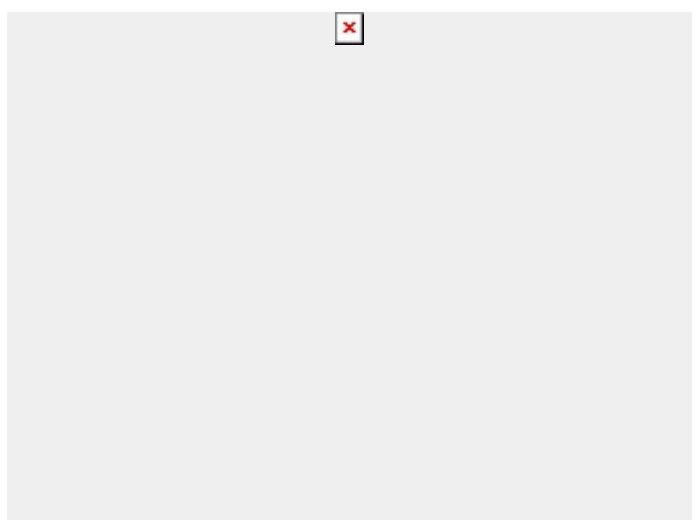
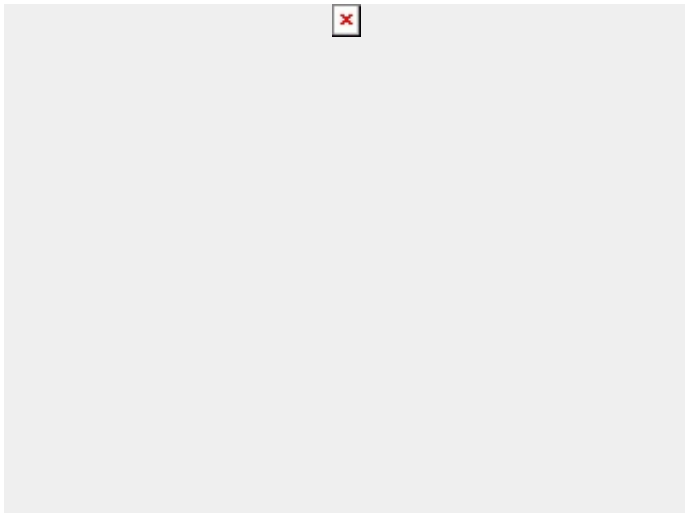
<https://move.ru/objects/9287674707>

**Милана Данилова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

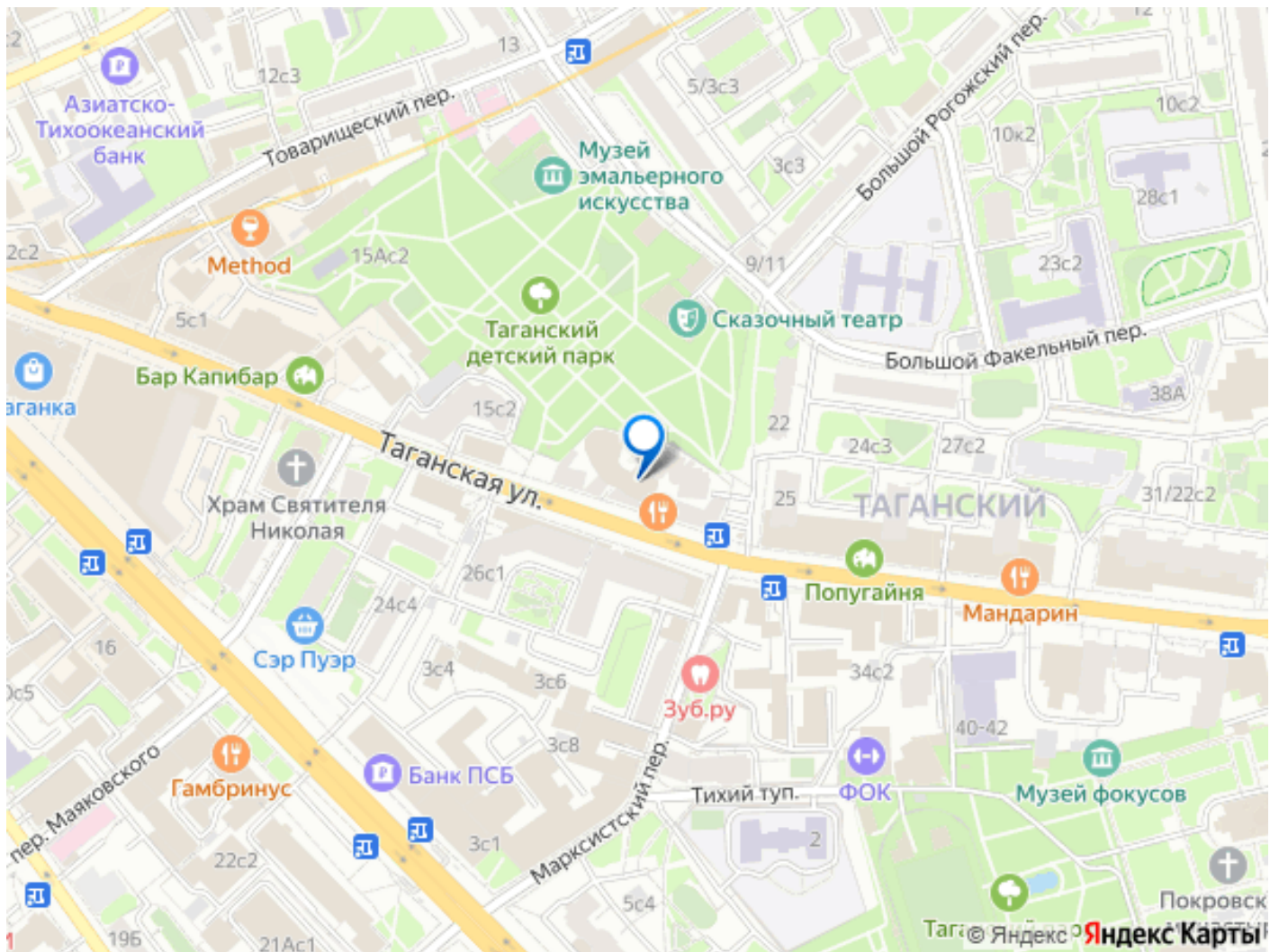
для заметок



кухня, 2 с/у. Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: центральное. Охрана:
круглосуточная охрана здания. Пожарная
сигнализация: датчики пожаротушения.
Бизнес-центр Мосэнк Парк Тауэрс 4 класса А
расположен рядом с метро Марксистская и
Таганская. Удобный выезд на: Садовое
кольцо. Инфраструктура здания: Подземная
парковка на 100 мест и наземная парковка на
30 мест, кафе и ресторан, продуктовый
магазин, отделение банка, 4 пассажирских
лифта. В пешей доступности: Таганский парк,
ТЦ Европа. Юридические адреса
обслуживаются в налоговой 9. Звоните или
пишите в чат - организуем просмотр в день
обращения и направим презентацию по
объекту. Бесплатно разработаем планировку
под вашу команду, рассчитаем оптимальную
рассадку и зонирование. *Количество
рабочих мест рассчитано автоматически: от
4,5 до 12 м² на человека. ID объекта: 029485







Move.ru - вся недвижимость России