

Создано: 10.03.2026 в 11:39

Обновлено: 11.03.2026 в 18:29

**Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21**

**10 153 348 ₺**

Москва, 1-я Тверская-Ямская улица, 21

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

## Офис

Общая площадь

1297 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

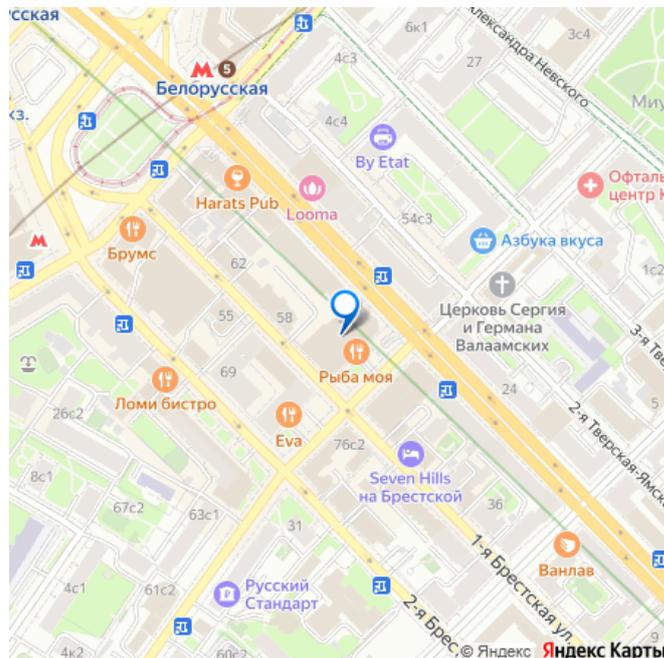
АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ. РАБОТАЕМ ПО СТАНДАРТАМ АССОЦИАЦИИ КОКОН. Бизнес-центр класса А расположен в Тверском районе. Здание отличается современной архитектурой с двойным фасадом сложной геометрической формы из тонированного стекла. Пешая доступность от станций метро Маяковская и Белорусская, составляет около 5 минут. Налоговая: 10. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Мегафон, МТС, Теле2, Билайн, Наука и Связь и другие.

<https://move.ru/objects/9291547180>

**Анастасия Шурупова, Рентавик**

**79337869418**

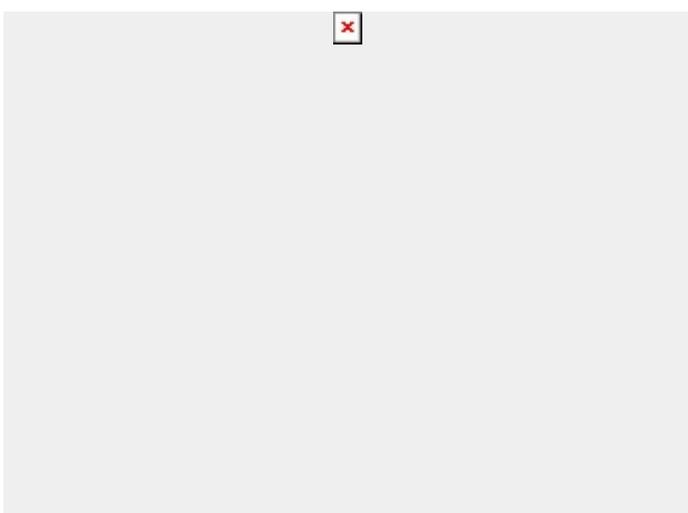
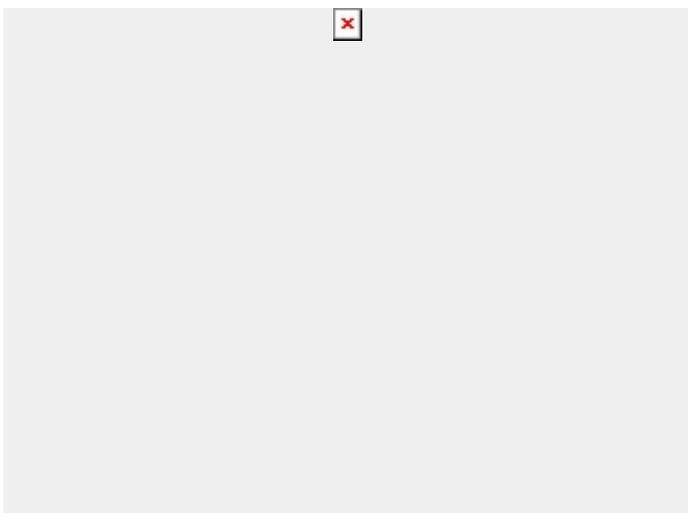
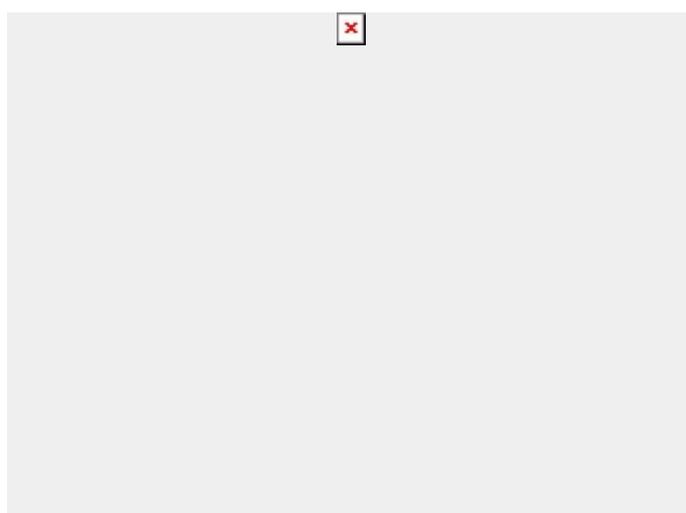
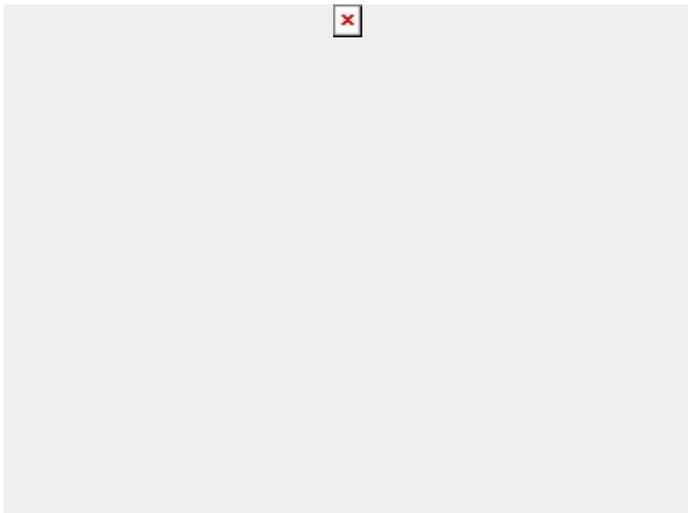
для заметок

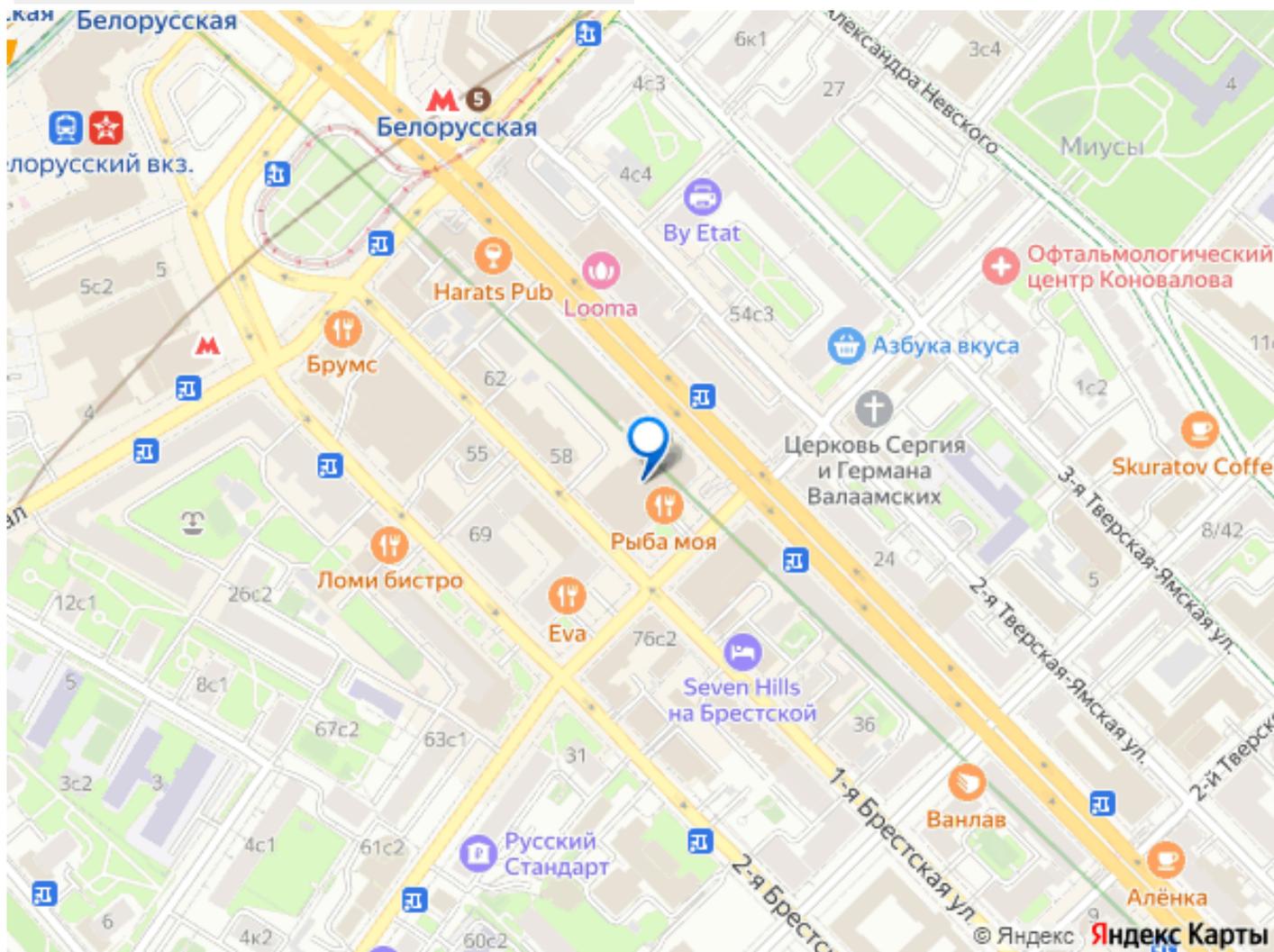


Парковка: Подземная, Многоуровневая.

Описание помещения: Два блока на 5 и 6 этажах - 411 м2 и 886 м2. Выполнена качественная офисная отделка.

Функциональная планировка - есть зоны open space, отдельные кабинеты, переговорные комнаты, мини-кухни, санузлы. Планировка: смешанная. Офисная отделка. Высота потолка: 3.1м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 85492-87





Move.ru - вся недвижимость России