

Создано: 28.07.2025 в 17:05

Обновлено: 30.01.2026 в 12:42

Москва, Научный проезд, 19

251 140 ₽

Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

Офис

Общая площадь

129.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 901279 Предложение от Собственника!
Сдаётся в аренду офисное помещение 129.9 м2 на 7 этаже в БЦ 9 АКРОВ! Адрес: Научный проезд, д. 19, Юго-Западный округ, г. Москва
Преимущества: • Современный бизнес-центр класса В+, соответствующий всем современным требованиям к офисным помещениям. • Готовность к работе: Помещение с отделкой, полностью готово к въезду. • В стоимость аренды входят эксплуатационные расходы. • Оплачиваются отдельно счетчики, уборка, интернет и телефония! Основные характеристики: •

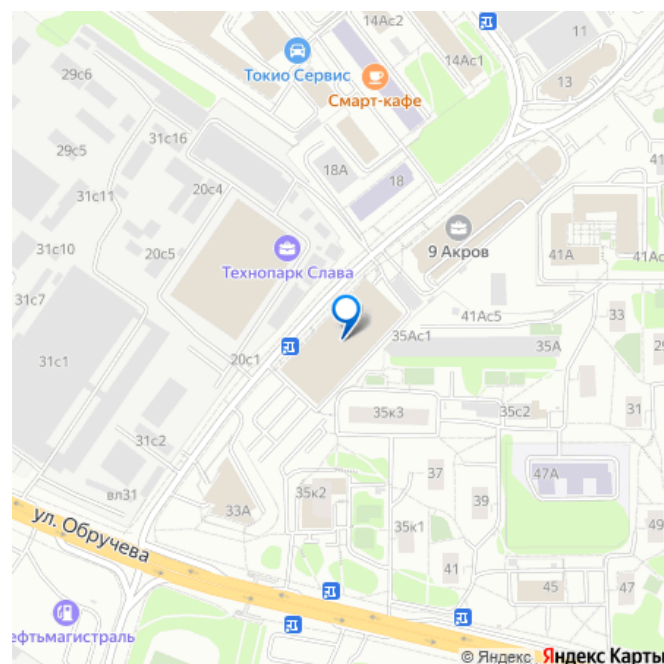
<https://move.ru/objects/9284961408>

Ринат Мухамедшин, Апекс-

Недвижимость

79862742715

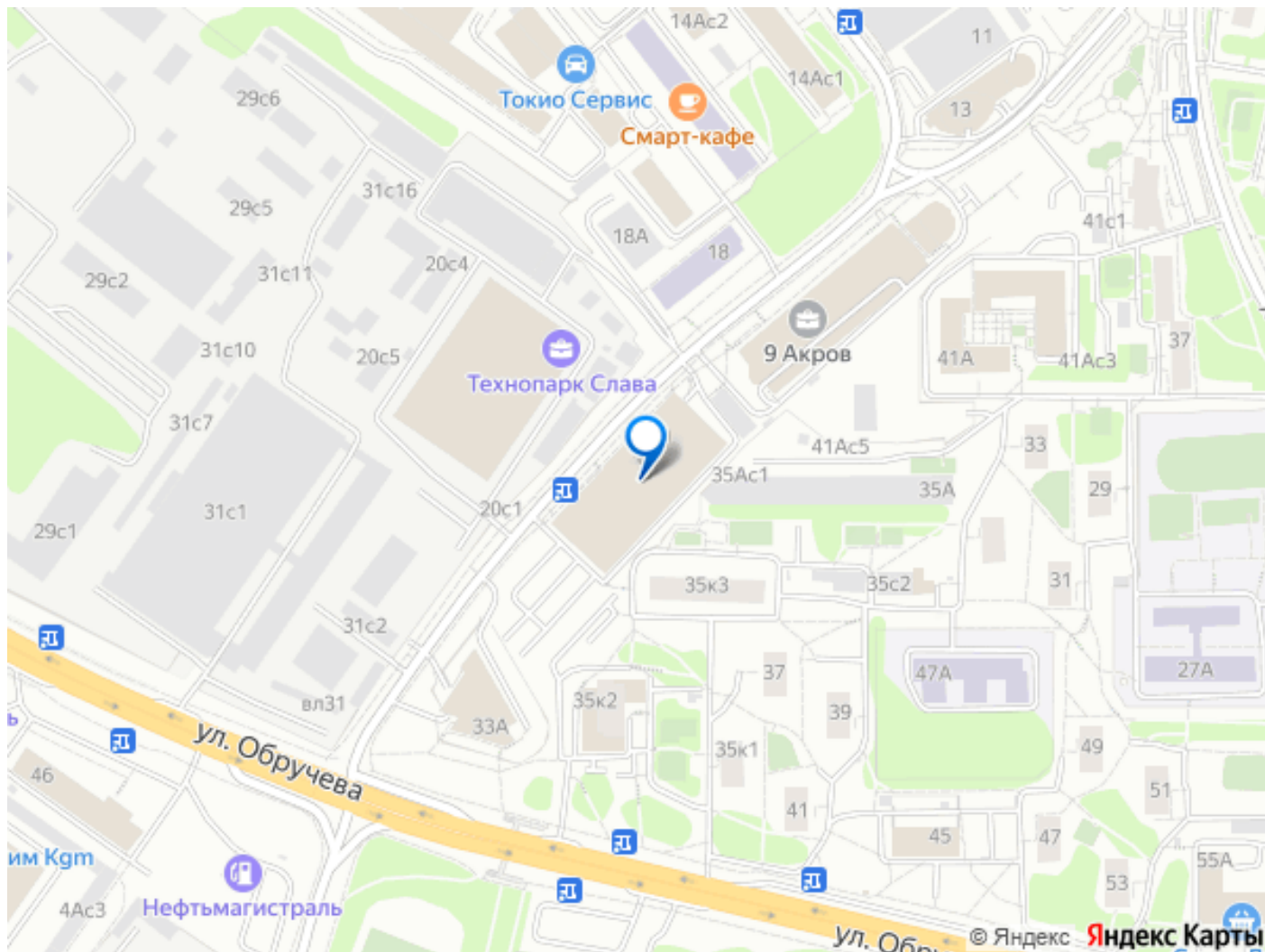
для заметок



Общая площадь здания: 45 497 кв.м. •
Офисная площадь: 36 543 кв.м. •
Благоустроенная территория с газонами и
керамической брусчаткой. • Высокий уровень
технического оснащения и оптимальная
инфраструктура. Удобства для вас и ваших
сотрудников: • Четыре атриума,
наполняющие пространство светом. •
Профессиональная столовая и бар на первом
этаже. • Современные лифты и система
вентиляции-кондиционирования. •
Круглосуточная охрана и профессиональная
служба эксплуатации. • Бесплатная парковка
на территории комплекса для гостей
делового центра. • Подземный паркинг. •
Вентиляция - Приточная. •
Кондиционирование - Центральное. •
Отопление - Центральное. • Система
пожаротушения - Спринклерная. • Высота
потолков - 3,7 м. • Прямая аренда! Не
упустите возможность арендовать офис в
одном из лучших бизнес-центров Москвы! В
цену включено: затраты на электричество,
коммунальные расходы. В цену не включено:
уборка. Обеспечительный платеж 1 месяц.
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ
С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните
или отправьте свой email и номер телефона в
сообщении на портале. Высылаем в течение
15 минут по запросу! Конт. лицо: Ринат , доб.
232, ЛОТ 901279







Move.ru - вся недвижимость России