

Создано: 18.09.2025 в 11:26

Обновлено: 22.01.2026 в 13:21

<https://move.ru/objects/9285030015>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1**

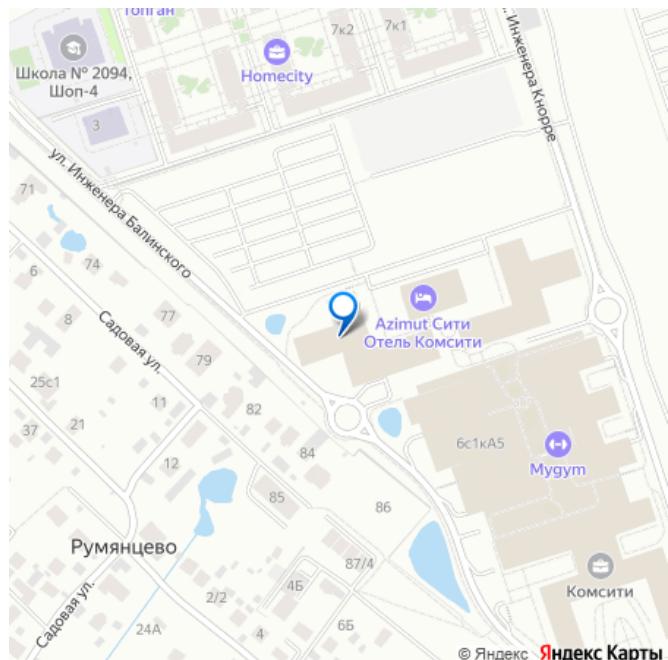
**4 091 850 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

для заметок



## Офис

Общая площадь

1299 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

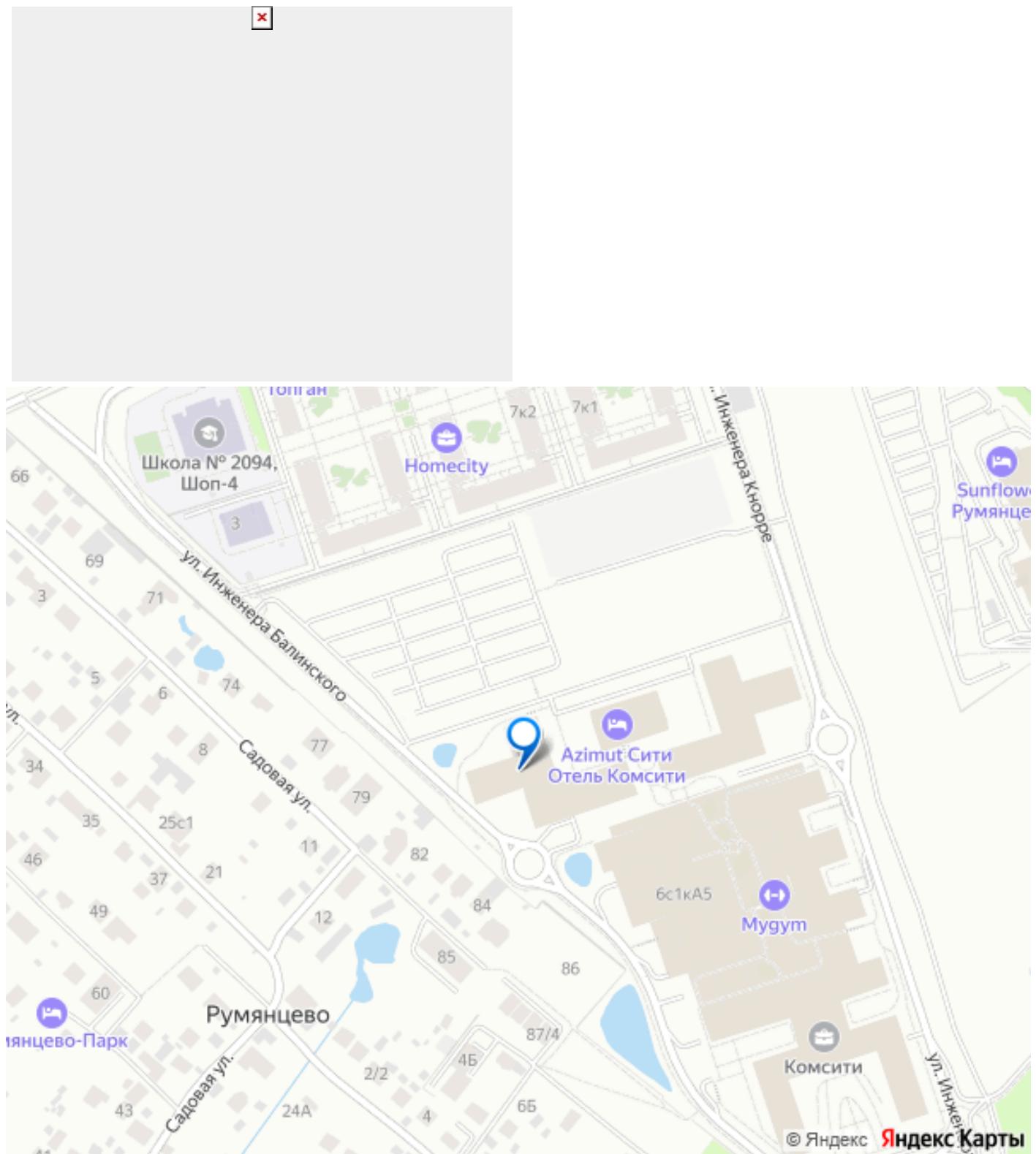
Лот 716327 Предложение от Собственника!

Предлагаются в аренду площади под офис, в здании Браво (B1), в новом корпусе бизнес-парка «Comcity» расположеннном в 7-ми минутах пешком от м. Румянцево, недалеко от аэропорта Внуково и инновационного кластера Сколково. Shell&Core, готовы выполнить отделку под арендатора. На территории есть парковка - наземная на 927 мест, подземная на 2600 мест, пропускная система доступа. В здании есть супермаркет, центральная рецепция, салон красоты, фитнес-центр, гостиница, конференц-зал, кафе, банкомат, ресторан. Развитая инфраструктура. На фотографиях

представлен типовой вариант помещений.

Комплекс с отличной инфраструктурой, ресторанами, супер-маркетами, фитнес-центром, и прочим. Рядом есть гостиница Азимут. Имеется подземная и наземная парковка, а также гостевая под наблюдением охраны 24ч. Бизнес-парк с отличными условиями для работы успешных компаний. Актуальные площади и цены (м<sup>2</sup>): 1299 м<sup>2</sup> (6 эт.) - 37800 р/м<sup>2</sup>/год В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия Павловна, доб. 213, ЛОТ 716327





Move.ru - вся недвижимость России