

Создано: 18.09.2025 в 11:26

Обновлено: 22.01.2026 в 13:21

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1

**4 091 850 ₽**

Москва, Киевское шоссе, 22-й км, 6Ас1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

## Офис

Общая площадь

1299 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

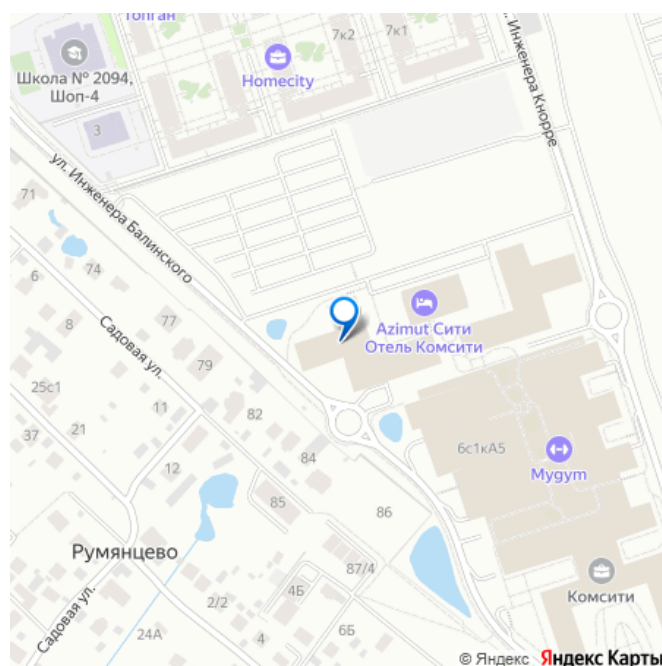
Лот 716327 Предложение от Собственника! Предлагаются в аренду площади под офис, в здании Bravo (B1), в новом корпусе бизнес-парка «Comcity» расположенном в 7-ми минутах пешком от м. Румянцево, недалеко от аэропорта Внуково и инновационного кластера Сколково. Shell&Core, готовы выполнить отделку под арендатора. На территории есть парковка - наземная на 927 мест, подземная на 2600 мест, пропускная система доступа. В здании есть супермаркет, центральная рецепция, салон красоты, фитнес-центр, гостиница, конференц-зал, кафе, банкомат, ресторан. Развитая инфраструктура. На фотографиях

<https://move.ru/objects/9285030015>

**Апекс-Недвижимость, Апекс-Недвижимость**

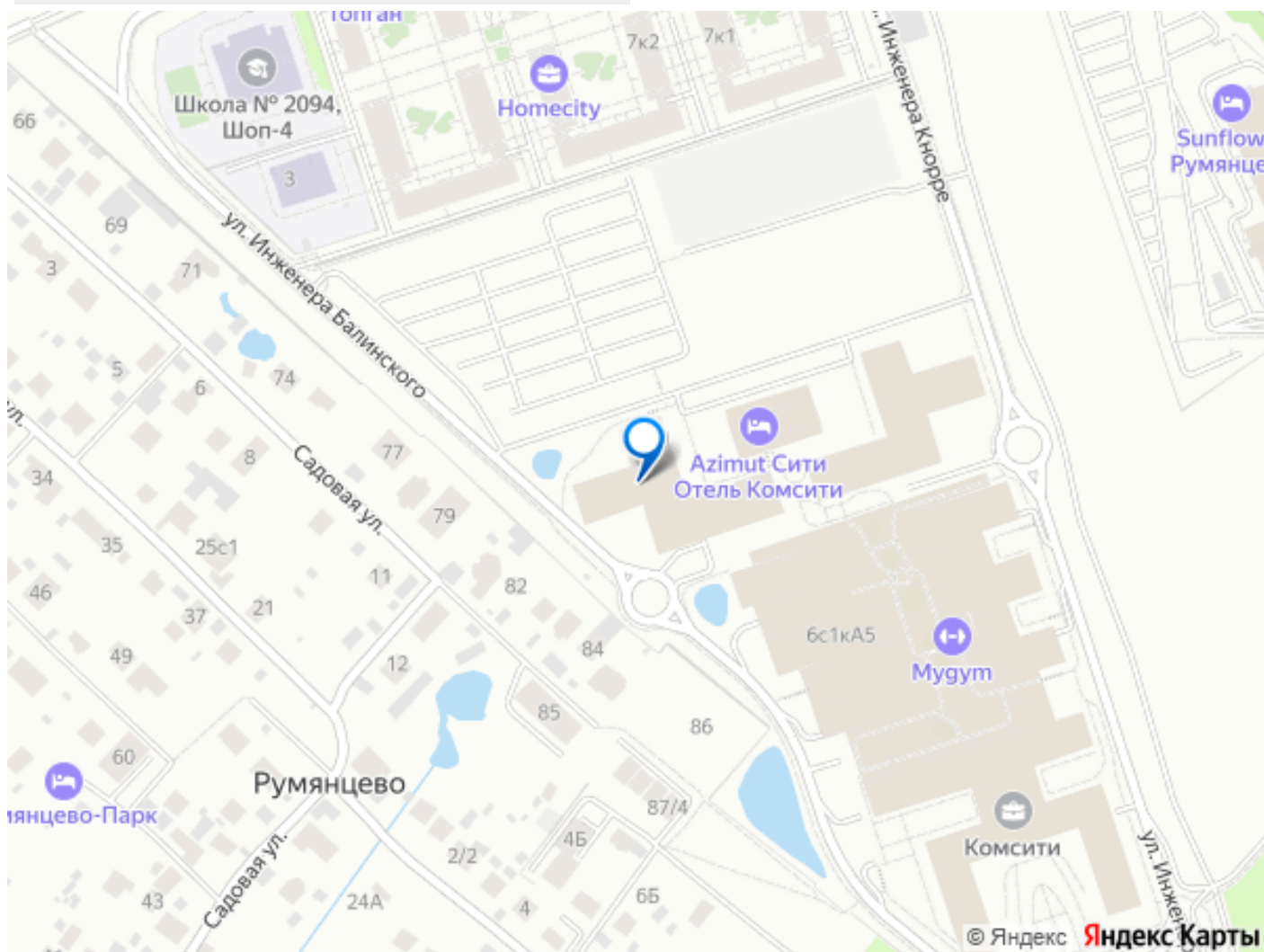
**79862742715**

для заметок



представлен типовой вариант помещений.  
Комплекс с отличной инфраструктурой,  
ресторанами, супер-маркетами, фитнес-  
центром, и прочим. Рядом есть гостиница  
Азимут. Имеется подземная и наземная  
парковка, а также гостевая под наблюдением  
охраны 24ч. Бизнес-парк с отличными  
условиями для работы успешных компаний.  
Актуальные площади и цены (м2): 1299 м2 (6  
эт.) - 37800 р/м2/год В цену включено: НДС  
22%. В цену не включено: затраты на  
электричество, коммунальные расходы.  
Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы  
получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С  
ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните  
или отправьте свой email и номер телефона в  
сообщении на портале. Высылаем в течение  
15 минут по запросу! Конт. лицо: Валерия  
Павловна, доб. 213, ЛОТ 716327





Move.ru - вся недвижимость России