

Создано: 21.11.2025 в 18:19

Обновлено: 08.12.2025 в 13:18

<https://move.ru/objects/9286822405>

Gladston, Gladston

**79894073926**

**Москва, Научный проезд, 19**

**313 947 ₽**

Москва, Научный проезд, 19

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[проезд Научный](#)

**Офис**

Общая площадь

129.9 м<sup>2</sup>

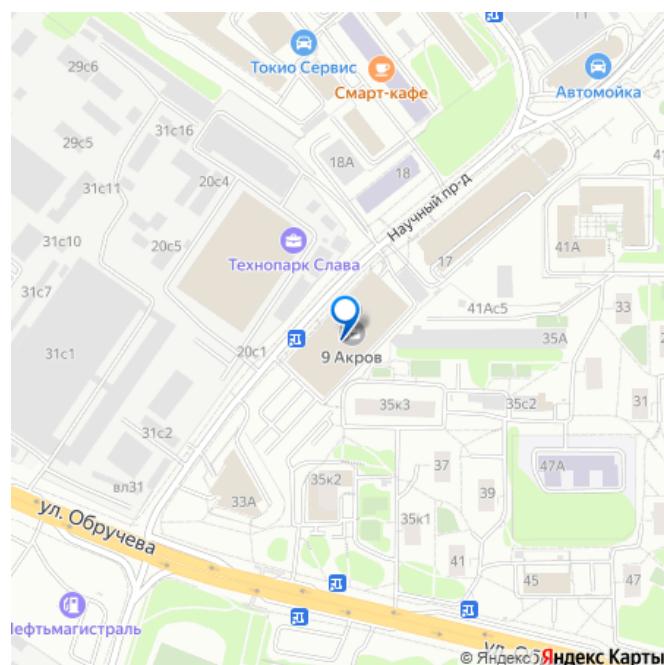
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Предложение в аренду 62492. Предлагается к аренде офисное помещение 129.9 м<sup>2</sup> после капитального ремонта в Бизнес-центре «9 Акров» . . 115,6 м<sup>2</sup> + 14,3 (вкл.% ОПК). На плане офис 4-И . В стоимость ВКЛЮЧЕНО: УСН, электроэнергия, водоснабжение, кондиционирование, тех. обслуживание, коммунальные услуги, эксплуатация и обслуживание Здания, уборка общих мест пользования. . 1. Дополнительная услуга: КЛИНИНГ-офиса\_ каждодневная влажная уборка, вынос мусора в спец. контейнеры, мойка окон, замена ламп, закупка ламп,

дезинфекция = 20 000,0 руб./месяц. . 2.

Дополнительная услуга: ПАРКИНГ-2

машино/мест(верхний и нижний ярус на 1-ой платформе) в теплом гараже БЦ на1 этаж = 25 000,0 руб./месяц. . 3. Дополнительная услуга\_ПАРКИНГ-1 машино/место на открытой стоянке на территории БЦ «9-Акров» под шлагбаумом. = 10 000,0 руб./месяц. . 4.

Дополнительная услуга\_ПАРКИНГ-1

машино/мест (без платформы) в теплом гараже БЦ на 1 этаж = 25 000,0 руб./месяц.

Без комиссии.



