

Создано: 11.12.2025 в 17:09

Обновлено: 24.12.2025 в 06:47

<https://move.ru/objects/9287360291>

Семён Вельмакин, Рентавик

79337869418

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с19**

591 250 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с19

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

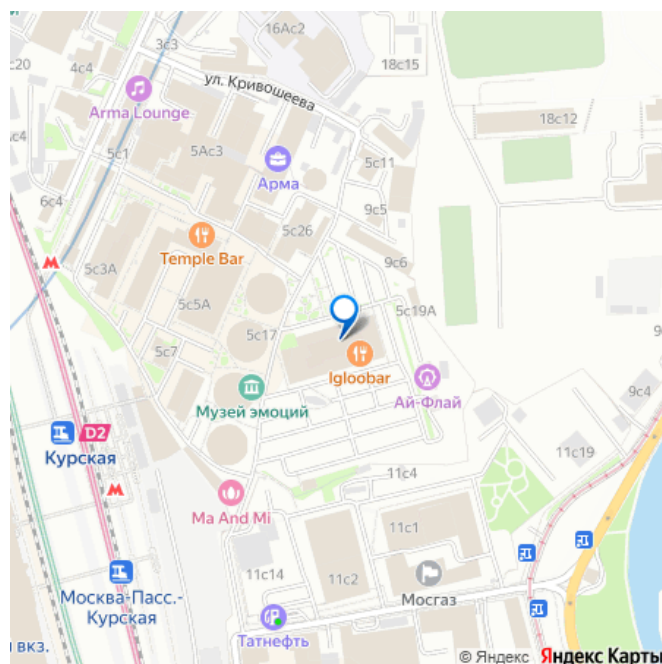
Сдаю

Раздел

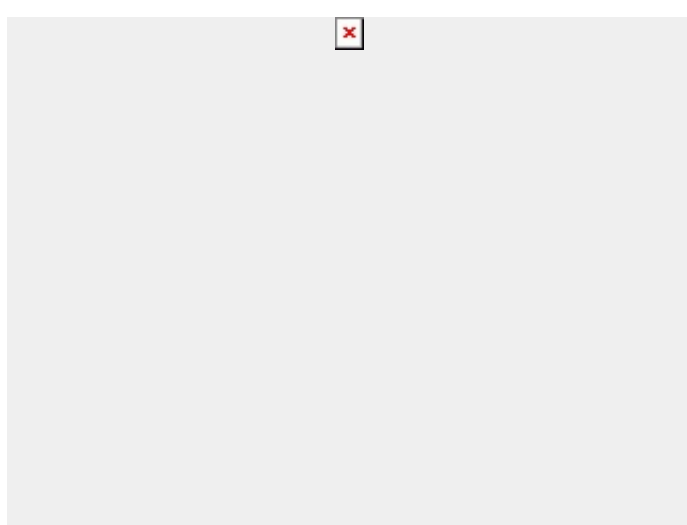
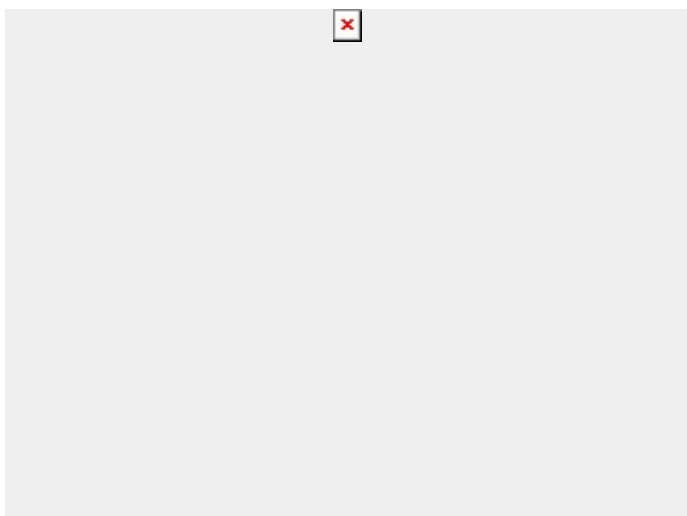
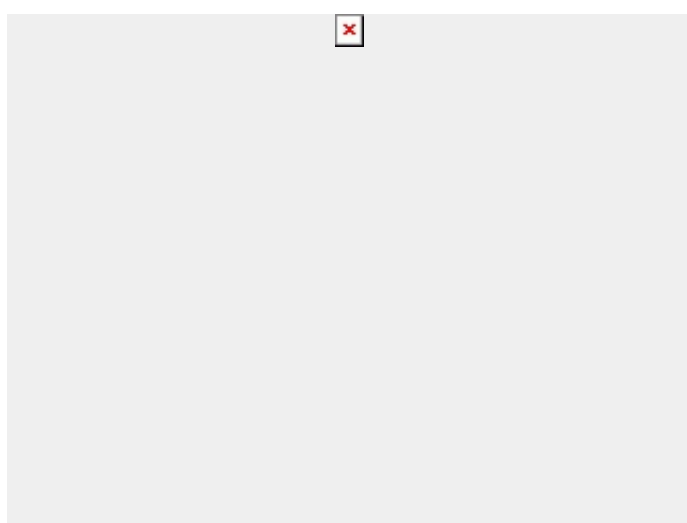
[Коммерческая недвижимость](#)

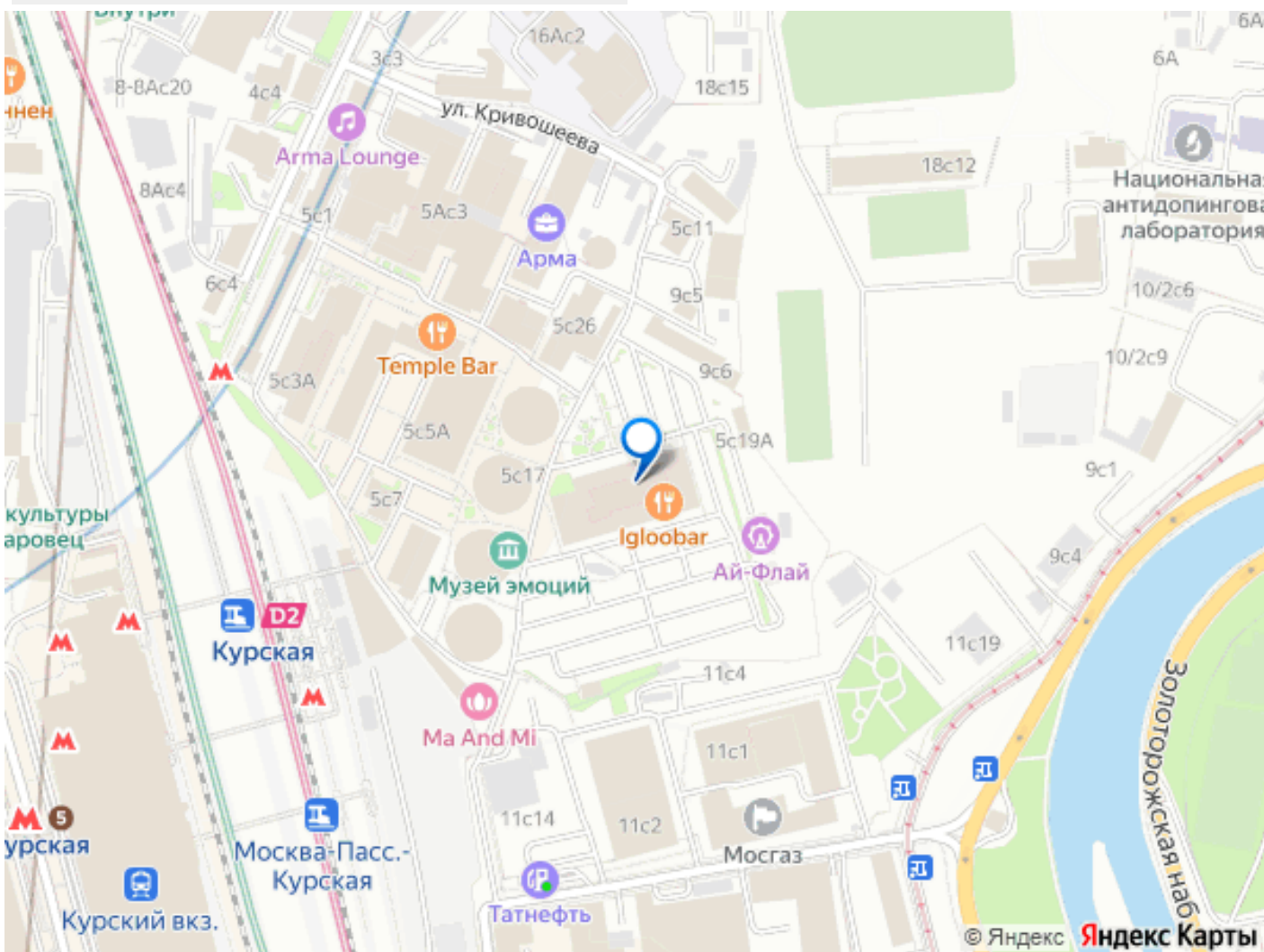
Описание

Бизнес-парк Арма состоит из 27 зданий переменной этажности, объединенных общей территорией. Территория завода АРМА располагается вблизи Садового кольца и набережной Яузы, недалеко от третьего транспортного кольца. Налоговая: 09. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: МГТС, МТС, Интеллин, Билайн-Бизнес. Парковка: Наземная. Описание помещения: В блоке есть входная зона, орп



спрсе и 3 кабинета. Большие окна с
возможностью естественного проветривания.
Санузлы на этаже. Планировка: смешанная.
Офисная отделка. Лофт. Высокие потолки.
Высота потолка: 3.5м. Тип налогообложения:
УСН. Лот 82074-87





Move.ru - вся недвижимость России