

Создано: 11.12.2025 в 13:49

Обновлено: 24.12.2025 в 10:22

<https://move.ru/objects/9287387234>

Олег Макеев, Альфа-Риэлт

79855041630

**Москва, переулок Нижний Сусальный,
5с4**

593 542 ₽

Москва, переулок Нижний Сусальный, 5с4

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

129 м²

Детали объекта

Тип сделки

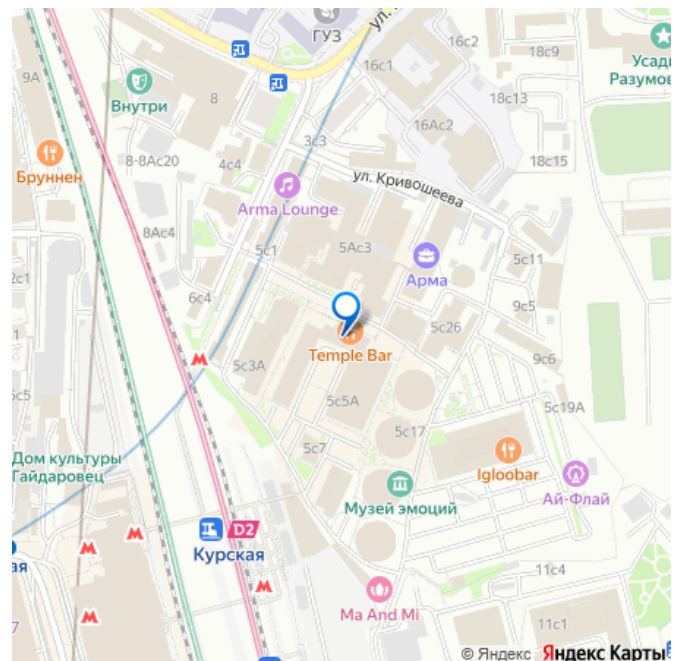
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

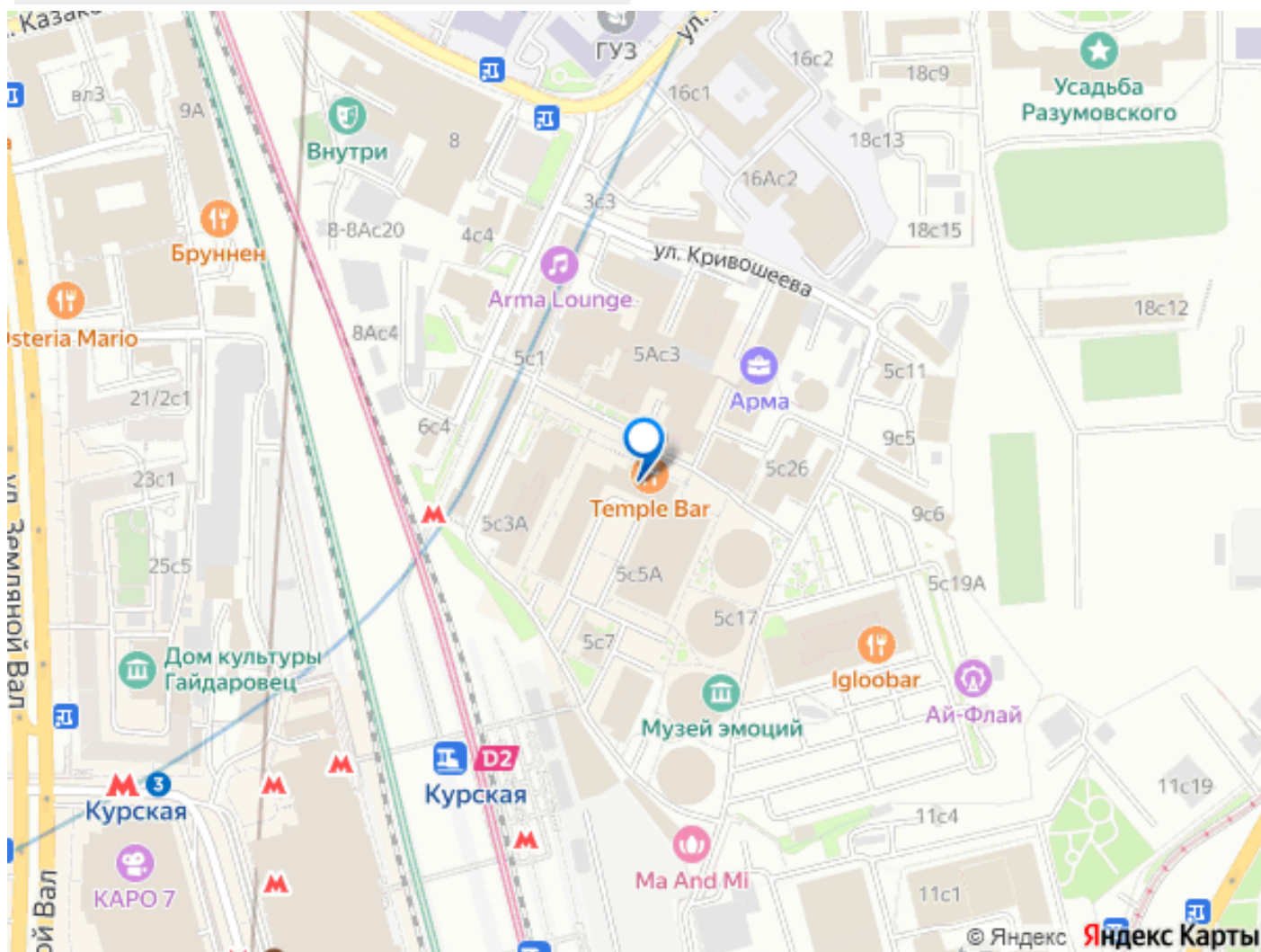
Описание

Бизнес-квартал АРМА предлагает в аренду офисное помещение. Общая площадь 129 кв.м. Входная группа, три кабинета + open space. Три больших окна. Открываются на проветривание. Туалеты на этаже. Арендатор готов продать мебель, в случае заинтересованности. Во всех помещениях выполнена качественная офисная отделка в единой стилистической гамме. Действующая структурированная кабельная сеть (СКС) с разводкой по рабочим местам. Здание оборудовано современными инженерными системами, включая центральную систему кондиционирования и приточно-вытяжной



вентиляции. На территории большое количество инфраструктурных объектов.
Паркинг: наземный на 300 м.мест. Стоимость за месяц: 593 542 руб. Ставка за кв.м в год: 55 000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России