

Создано: 13.02.2026 в 15:22

Обновлено: 14.02.2026 в 02:36

<https://move.ru/objects/9289946230>

**Лейпциг, Лейпциг**

**79802122189**

**Москва, улица Академика Варги, 8К1**

**90 000 ₽**

Москва, улица Академика Варги, 8К1

Улица

[улица Академика Варги](#)

**Офис**

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

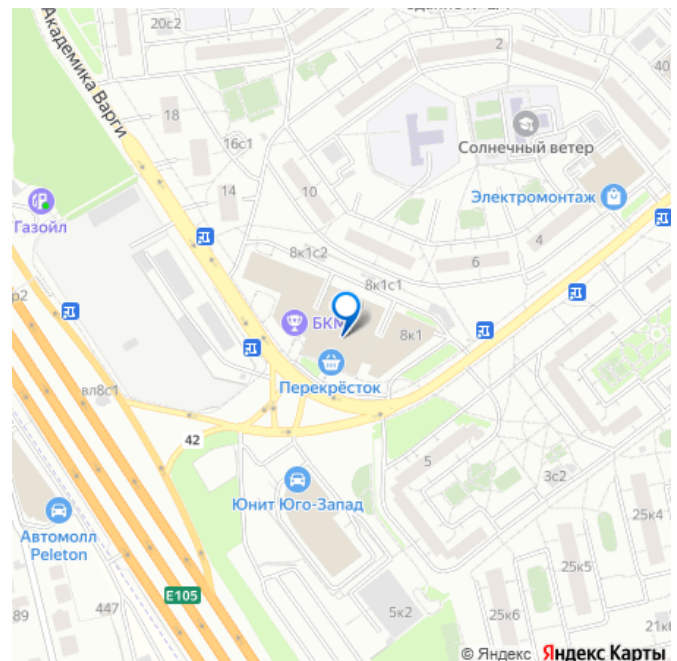
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда готового офиса 12 м<sup>2</sup> в БЦ «Лейпциг» — 90 000 ?/мес Идеальный вариант для небольшой команды! Компактный офис на 3 этаже с современным ремонтом, кабинетной планировкой, мебелью в едином стиле и круглосуточным доступом 24/7. Готов к немедленному въезду. ИФНС 28, пропускная система, высокие потолки 3 м, приточно-вытяжная вентиляция и персональный кондиционер в кабинете. Полная безопасность: пожарная сигнализация, охрана, видеонаблюдение. Включено в аренду (без сюрпризов): Проводной интернет до 100 Мбит/с + Wi-Fi 2 часа в день в переговорной бесплатно Коммунальные

для заметок



платежи Кофепоинт: чай, кофе-машина,  
кулер, холодильник, микроволновка, зоны  
для еды Ежедневный клининг Юридический  
адрес + обработка почты Транспорт и  
подъезд: Метро в пешей доступности: Теплый  
стан, Тропарево, Генерала Тюленева  
Автобусная остановка — 50 м Удобный заезд  
с МКАД, Профсоюзной и Ленинского  
проспекта Инфраструктура БЦ (4  
пассажирских + 1 грузовой лифт, пандус):  
Рестораны: EYWA (бизнес-ланч), столовая,  
кофейня КофеПорт Круглосуточный  
«Перекрёсток» Фитнес-клуб NEF Банки: Сбер,  
Т-Банк, Авангард (экспресс-офис +  
банкоматы), Банк России, обмен валют  
Универмаг ХЦ «Лейпциг», аптека, ателье,  
химчистка Подземный паркинг Ждём на  
просмотре — звоните прямо сейчас!



