

🕒 Создано: 11.03.2026 в 01:06

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 00:40

**Москва, 1-я Дубровская улица, 14к1**

**19 999 ₺**

Москва, 1-я Дубровская улица, 14к1

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

## Офис

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

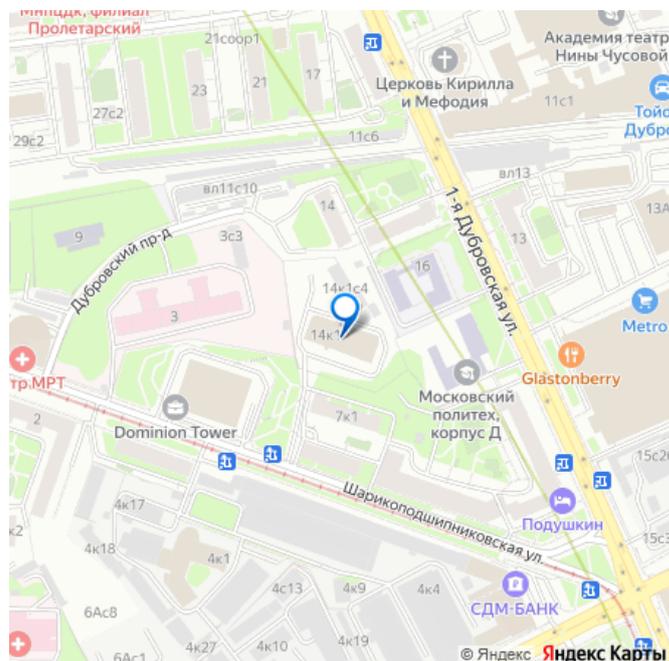
!!! РЕДКИЙ ВАРИАНТ!!! БЕЗ КОМИССИИ -  
Аренда от собственника! Оперативный заезд!  
до метро Дубровка 150м, МЦД,+ ПАРКИНГ ,  
Сдается в аренду на длительный срок. ИФНС  
23, Бизнес центр. по офис , склад или ПСН,  
или СКЛАД или кабинет, = 12м2. Охрана 24/7,  
мокрые точки, вытяжка, ПАРКОВКА (гостевая  
бесплатна, остальное обговаривается  
отдельно), в стоимость ВСЕ включено: - ЖКХ,  
охрана 24/7, отдельно: - электричество, -  
интернет, - паркинг , - уборщица. Про  
ПОМЕЩЕНИЕ: ПСН помещение, офис, склад =  
12 м2. Помещение отлично подойдет под  
общепит, ПНС, мини производство, склад,  
ритейл/ шоурум/ офисы/ мастерскую.

<https://move.ru/objects/9291549210>

**Собственник**

**79339378066**

для заметок



Витринные окна, потолки - от 3 метров.  
Расположено на 1 и 2 этаже, с отдельным входом. офисного центра в отличном районе рядом с ЦАО. Отдельный вход с первой линии и со двора, мокрые точки. Необходимую эл. мощность предоставим. Есть своя прилегающая, огороженная территория, и парковка во дворе. Развитая инфраструктура, в доме находятся магазины, МЕТРО напротив дома. ВкусВилл. Про ЛОКАЦИЮ: в соседнем доме МЕТРО Дубровка! рядом ТТК, МЦД в пешей доступности парк, удачная локация Большое наличие инфраструктуры. МЦД. Про АРЕНДАТОРА: оформление по договору аренды на ООО, или аренда на физ. лицо, на долгий срок. Уважаемые арендаторы, звоните, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы и оперативно организуем показ!

