

Создано: 12.03.2026 в 15:10

Обновлено: 12.03.2026 в 15:30

Андрей, БЦ Золото

89251234567

Москва, Дегунинская ул, 1к2

40 200 ₺

Москва, Дегунинская ул, 1к2

Улица

[улица Дегунинская](#)

Офис

Общая площадь

12 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

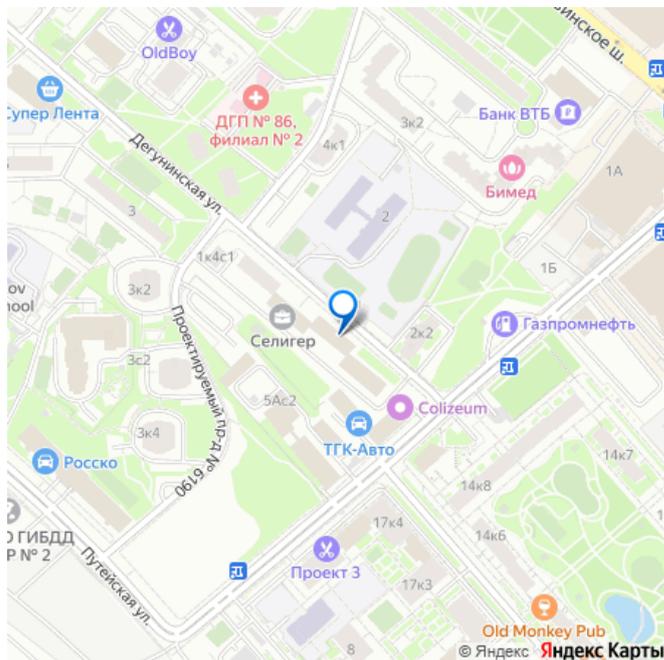
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Собственник сдает в прямую аренду Дизайнерский офис в НОВОМ БЦ «АВАНГАРД-Лофт»! Прямая аренда офиса площадью 12 м², в новом современном Бизнес Центре «АВАНГАРД Лофт», расположенном по адресу: г. Москва, улица Дегунинская, д.1 к2. 9 этаж/ 9-ти этажного бизнес-центра, дизайнерская отделка, новый ремонт в стиле ЛОФТ. Преимущества: — БЕЗ КОМИССИИ И ПЕРЕПЛАТ! — СОБСТВЕННИК! БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ! — Есть разные площади с 1 по 9 этажи ! — 2 новых лифта премиум класса, замечательный вид из окон, системы дымоудаления, пожарной сигнализации и оповещения. — Круглосуточная охрана,

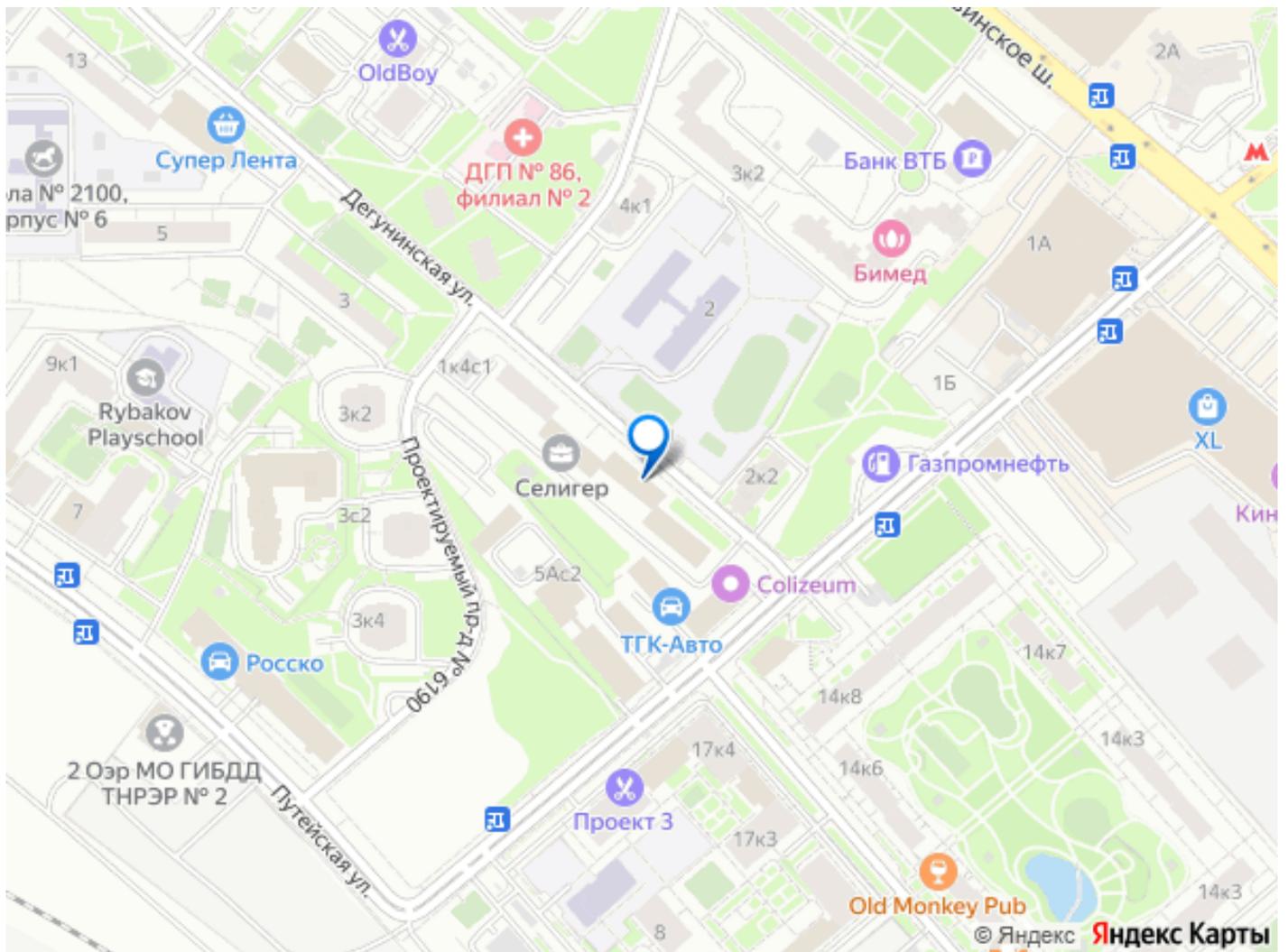
для заметок



центральный ресепшен, круглосуточная работа 24/7. — Предоставляется Юридический адрес . НАЛОГОВАЯ № 43! — 5 минут пешком от метро Селигерская и 10 минутах от МЦД Моссельмаш Ленинградского направления. Удобный выезд на СВХ и МСД, всего 6 минут на автомобиле до МКАД и 20 минут до аэропорта Шереметьево. В непосредственной близости от здания расположено несколько густонаселенных жилых комплексов, также в этом районе отлично развита городская инфраструктура. Поблизости есть детский сад, образовательный центр, сетевые супермаркеты, языковая школа, аптека, ПВЗ, пиццерия, автосервис и многое другое. Кроме того, у местных жителей сохраняется спрос на качественные товары и услуги, а значит вы сможете занять выгодную нишу и успешно развивать бизнес в этом районе. Арендная плата: Оплата ежемесячная, вперед за один месяц. Эксплуатационные расходы включены, потребленная э/э оплачивается по установленным приборам учета. Помещение готово к въезду арендатора. Ежедневный показ. Онлайн показ. ЗВОНИТЕ / ПИШИТЕ! Ответим на все вопросы. СОБСТВЕННИК!







Move.ru - вся недвижимость России