

Создано: 05.03.2026 в 03:11

Обновлено: 05.03.2026 в 03:11

Москва, Зарайская ул, 21

**33 000 ₺**

Москва, Зарайская ул, 21

Улица

[улица Зарайская](#)

## Офис

Общая площадь

12 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

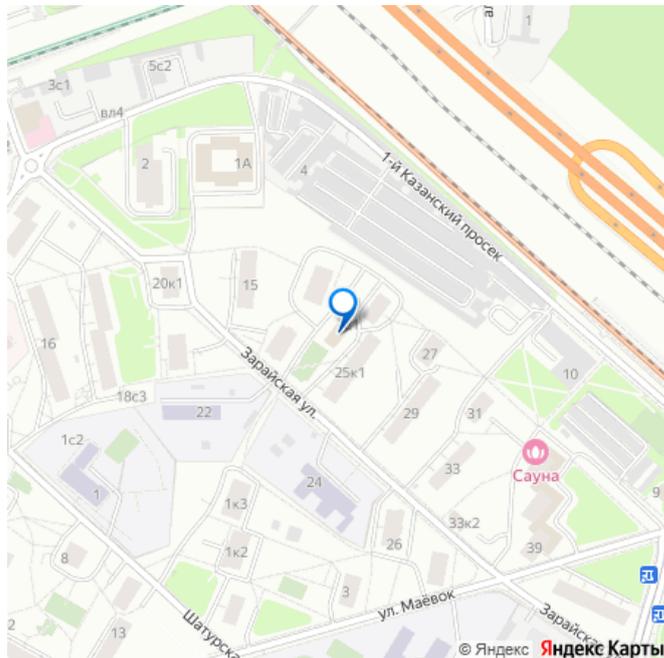
## Описание

ОФИС 12 м2 Офис в аренду в БЦ «Деловой Дом» (класс А) — это место, где атмосфера сама подталкивает делать больше: заходите в здание — и словно переключатель щёлкает на «фокус», «темп», «результат». ЕСЛИ ВЫ ЧИТАЕТЕ ЭТО ОБЪЯВЛЕНИЕ, ТО ЭТОТ ОФИС В НАЛИЧИИ. Аренда офиса Москва, офис от собственника, аренда офиса без комиссии — без посредников, без лишнего шума, только понятные условия. Адрес: Москва, Зарайская улица, 21 (коммерческая недвижимость Москва). Транспорт: метро Рязанский проспект, Окская, Стахановская, Нижегородская, рядом станции Перово, Плющево, Чухлинка. ЕСЛИ ВЫ ЧИТАЕТЕ ЭТО

<https://move.ru/objects/9290876203>

## Алина, БИЗНЕС-ЦЕНТР ДЕЛОВОЙ ДОМ 89251234567

для заметок



ОБЪЯВЛЕНИЕ, ТО ЭТОТ ОФИС В НАЛИЧИИ.  
ИМЕЮТСЯ ДРУГИЕ ФОРМАТЫ, ПИШИТЕ  
ЗВОНИТЕ — ОТ ЛИЧНОГО КАБИНЕТА ДО  
ШТАБА КОМПАНИИ Площади под разные  
задачи и рост: 10 / 16 / 19 / 33 / 50 / 68 м?, а  
также 102 / 144 / 149 м? и большие форматы  
270 / 283 м?. Планировки на выбор: — офис  
кабинетная планировка — тишина,  
переговоры, концентрация — офис open  
space / опенспейс — скорость, командный  
ритм — смешанная планировка офис —  
гибкость под отделы — офисный блок —  
помещение свободного назначения (аренда)  
— коворкинг (аренда) АТМОСФЕРА, КОТОРАЯ  
УСИЛИВАЕТ Здесь не нужно «настраиваться  
на работу» — пространство делает это за вас:  
вход — быстрый, процессы — понятные,  
безопасность — спокойная, инфраструктура  
— под рукой. В результате команда меньше  
отвлекается, быстрее согласовывает  
решения и держит высокий темп весь день.  
УМНЫЕ ОПЦИИ И ИНЖЕНЕРИЯ: КОГДА ОФИС  
РАБОТАЕТ ВМЕСТЕ С ВАМИ — бесключевой  
доступ по лицу + контроль доступа —  
дистанционное открытие офиса — удобно  
для сотрудников и гостей — интеграция с  
Алисой — офис с кондиционером — мощность  
20 кВт — для оборудования, техники и  
«нагрузки по-взрослому» — круглосуточная  
охрана — пожарная безопасность /  
пожаротушение / сигнализация — парковка /  
подземный паркинг — зарядка для  
электромобиля ПОДХОДИТ ПОД ЛЮБОЙ  
БИЗНЕС — помещение под любой вид бизнеса  
— помещение под медцентр / стоматологию  
— помещение под интернет-магазин (офис +  
операционные задачи) ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:  
УДОБНО, ЧИСТО, БЕЗ РИСКОВ Если нужен  
юридический адрес Москва: — немассовый  
юридический адрес — юридический адрес  
ИФНС 21 — адрес для лицензии — адрес для

регистрации компании — адрес для  
обособленного подразделения —  
регистрация фирмы бесплатно (возможна)  
УСЛОВИЯ АРЕНДЫ — прямая аренда от  
собственника — аренда с НДС / НДС включён  
— коммунальные платежи отдельно СЮДА  
ПРИЕЗЖАЮТ НЕ «СИДЕТЬ В ОФИСЕ», А  
ДЕЛАТЬ РЕЗУЛЬТАТ Если вы хотите снять  
офис, где рабочая атмосфера ускоряет,  
дисциплинирует и помогает держать темп —  
БЦ «Деловой Дом» (класс А) на Зарайской, 21  
как раз про это. Напишите — подберём  
площадь и планировку под ваш стиль работы  
и нагрузку.



