

Создано: 16.10.2025 в 11:46

Обновлено: 15.12.2025 в 01:02

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Электролитный проезд, 5**

**3 791 667 ₺**

Москва, Электролитный проезд, 5

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

**Офис**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

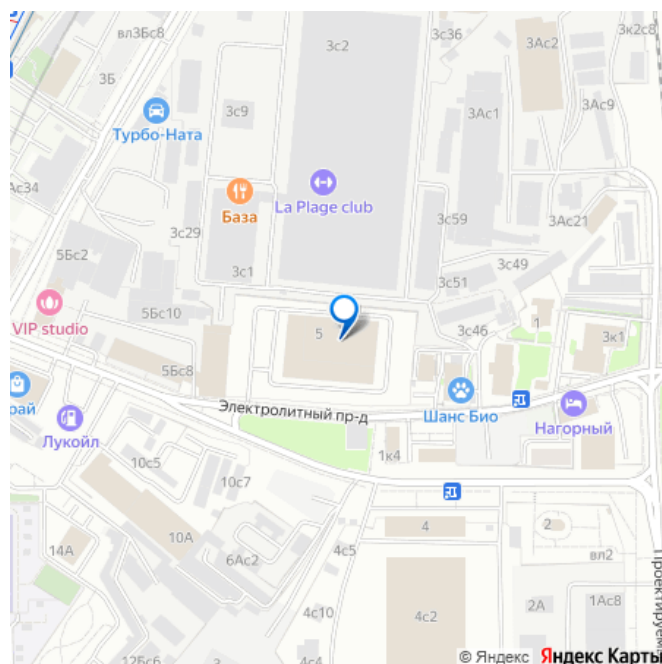
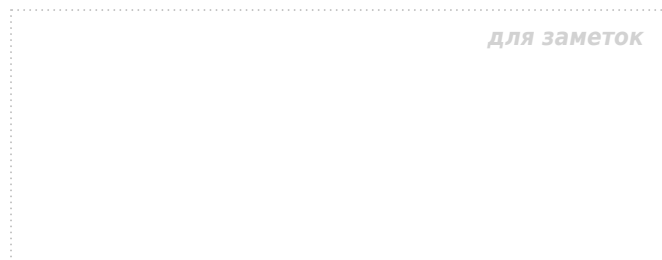
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Сдается в аренду 1300 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, уборка общих мест, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: от 36

месяцев, обеспечительный 2 месяца,  
предоплата 1 месяц, минимум на 36 мес; •  
налогообложение: НДС; • вход в здание: для  
арендаторов по документу, для клиентов по  
документу; • интернет провайдеры: Спутник;  
• парковка: на территории БЦ; • здание  
работает: круглосуточно; Показы с 10.00 до  
18.00 по будням. Получите подробную  
информацию об офисе. Отправим ее на почту  
или по Whatsapp. Для организации просмотра  
и для получения консультации по условиям  
аренды звоните. Для вас наши услуги  
абсолютно бесплатны — их оплачивают  
бизнес-центры. Описание бизнес-центра:  
Бизнес-центр «Электролитный 5»  
расположился в районе Нагорный, вблизи  
станции метро «Нагорная». Безопасность в  
БЦ «Электролитный 5» обеспечивается  
благодаря эффективной пропускной системе.  
Для желающих снять офис в БЦ  
«Электролитный 5» предлагаются  
комфортные условия долгосрочной аренды  
сроком от 36 месяцев.



