

Создано: 11.11.2025 в 18:32

Обновлено: 03.12.2025 в 10:48

<https://move.ru/objects/9286514032>

Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость

79862742715

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10

3 380 000 ₽

Москва, 1-й Волоколамский проезд, 10

Округ

[СЗАО, район Щукино](#)

Офис

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 974059 Предложение от Собственника!

Аренда офиса кабинетной планировки

1300м2 в СЗАО в деловой центр класса В

«Диапазон». Ближайшее метро МЦД

Октябрьское поле Панфиловская до 10 минут

пешком. Деловой центр «Диапазон» это

46000 м² офисных и сопутствующих

площадей на нескольких гектарах

территории. Современные инженерные

системы — приточно-вытяжная вентиляция,

центральное кондиционирование, система

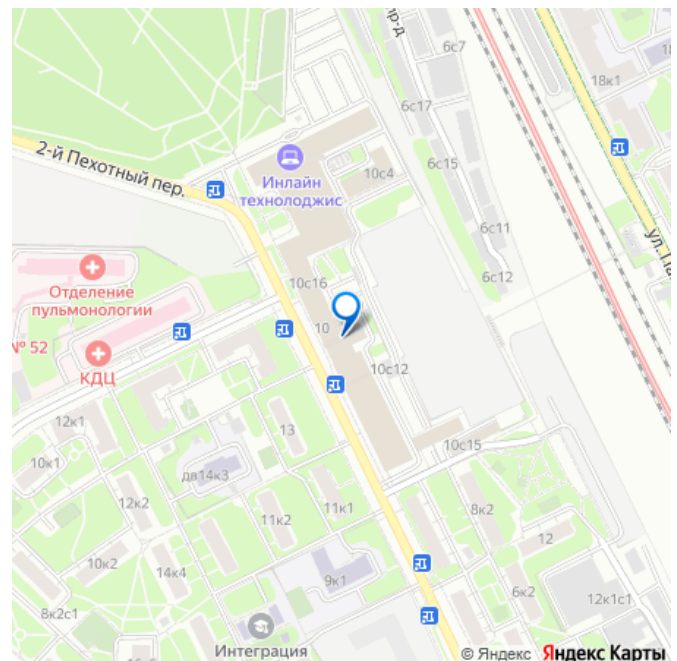
пожарной безопасности. Профессиональная

управляющая компания - центральный

ресепшн, круглосуточная охрана, системы

видеонаблюдения и пропуска. Развитая

для заметок



инфраструктура - не выходя из делового центра доступны кафе - Prime Cafe, столовая — Жираф, мини-маркет, салон красоты, банкомат, фитнес. Предлагаемое помещение занимает 8 и 9 этажи целиком. Планировка кабинетная - порядка 20 кабинетов различной площади, подсобные помещения, су, мини кухня, зона ресепшен. Высота потолков 3+ метра. Видовой этаж. Возможна аренда машиномест на территории БЦ. Звоните, показ в удобное время по предварительной договоренности. В цену включено: НДС 20%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 974059



