

Создано: 08.12.2025 в 16:38

Обновлено: 30.01.2026 в 13:36

<https://move.ru/objects/9287269645>

**Gladston, Gladston**

**79894073926**

**Москва, улица Сущевский Вал, 20Б**

**5 958 334 ₽**

Москва, улица Сущевский Вал, 20Б

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

**Офис**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

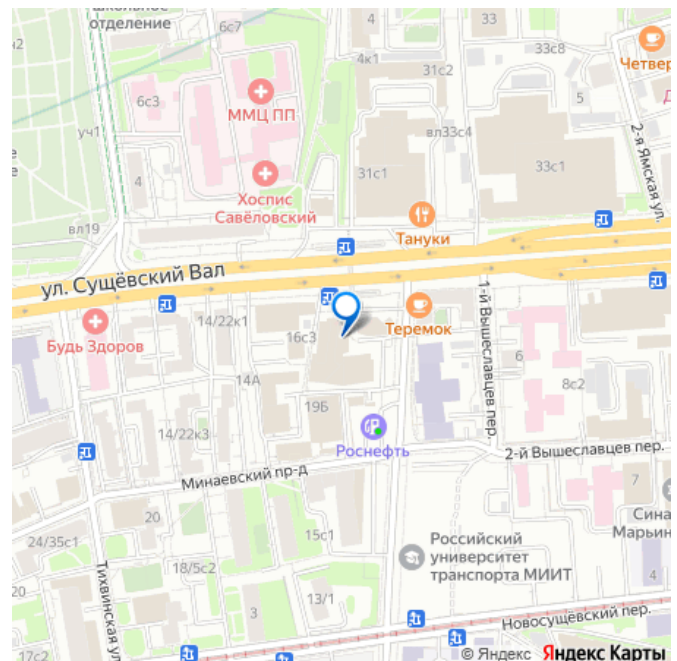
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

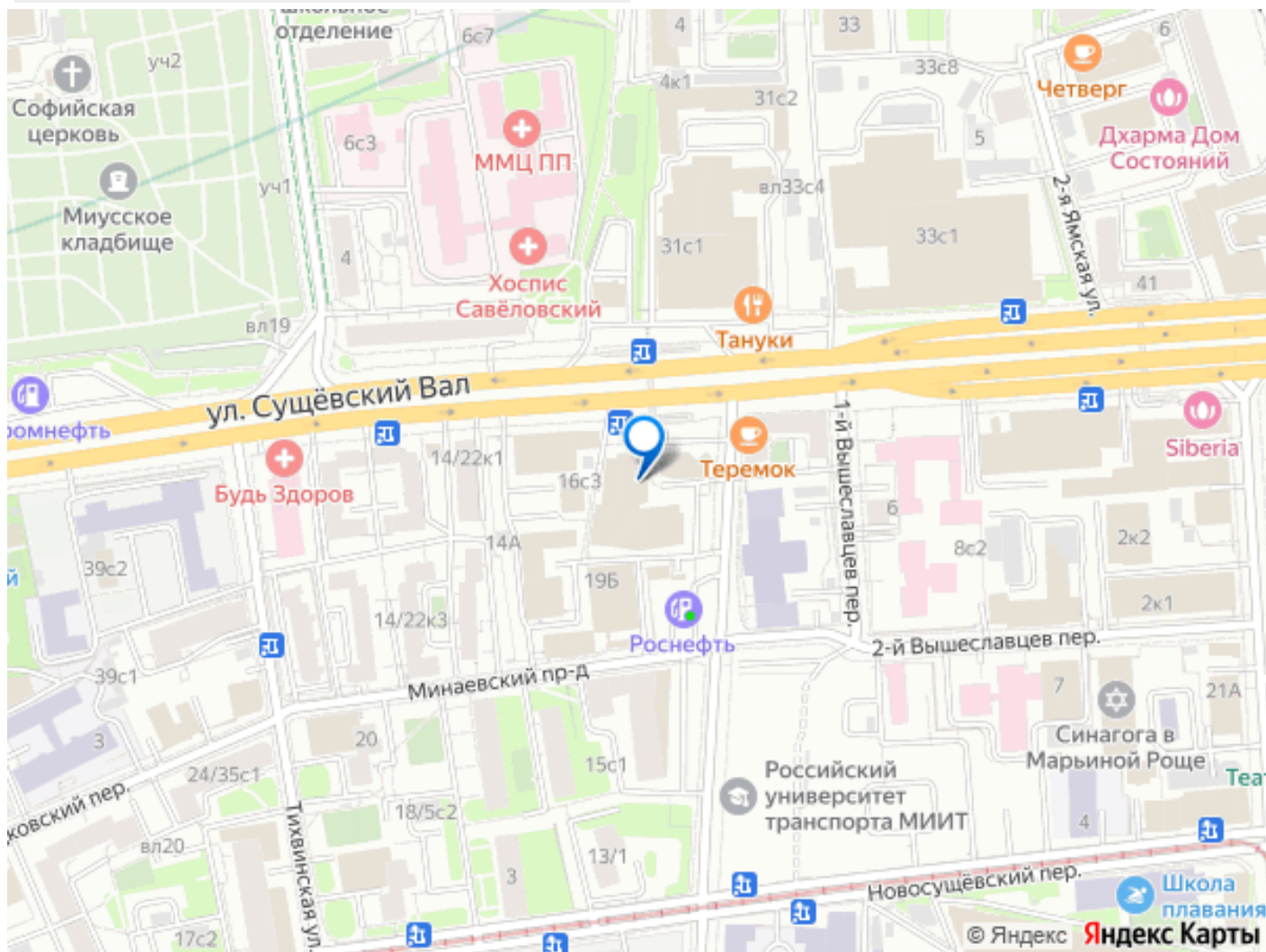
Предложение в аренду 36875. Парковка: - механизированная - 8 000,00 руб, в т.ч. НДС 20%; . - немеханизированная - 15 000,00 руб, в т.ч. НДС 20%; . - улица (гостевая) - 12 000,00 руб, в т.ч. НДС 20%. Предлагается в аренду офисное помещение 1300 кв. м. на 13-м этаже (этаж целиком) бизнес-центра. Бизнес-центр расположен на первой линии ТТК. Рядом пролегают улицы Новосущевская, Шереметьевская, Новослободская и Бутырская. Расстояние до Садового кольца — 2.5 км. В 1 км от БЦ «Новосущевский» расположен Савеловский железнодорожный

для заметок



вокзал, а в 2 км — Рижский. . . Готовность -  
февраль 2026 года. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России