

Создано: 24.12.2025 в 13:12

Обновлено: 12.02.2026 в 02:46

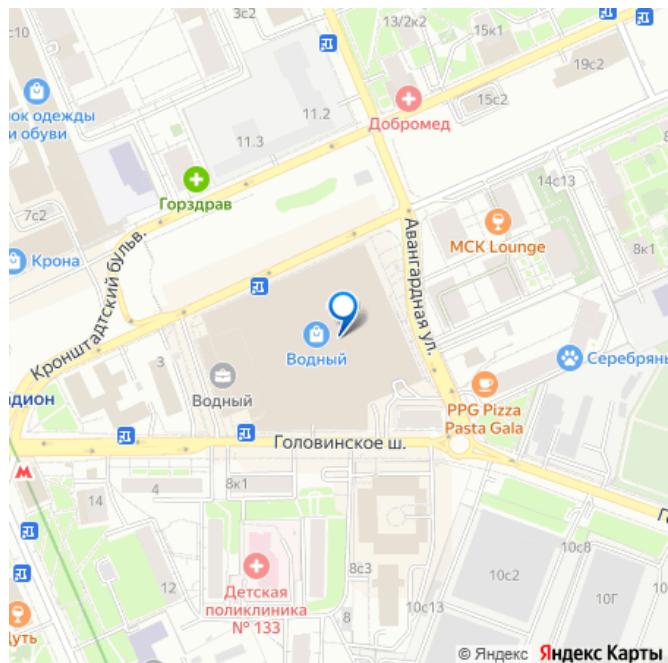
<https://move.ru/objects/9287652084>**Евгений Филатов, Апекс-Недвижимость****79862742715****Москва, Головинское шоссе, 5к1****3 250 000 ₽**

Москва, Головинское шоссе, 5к1

Округ

[САО, Головинский район](#)

для заметок

**Офис**

Общая площадь

1300 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

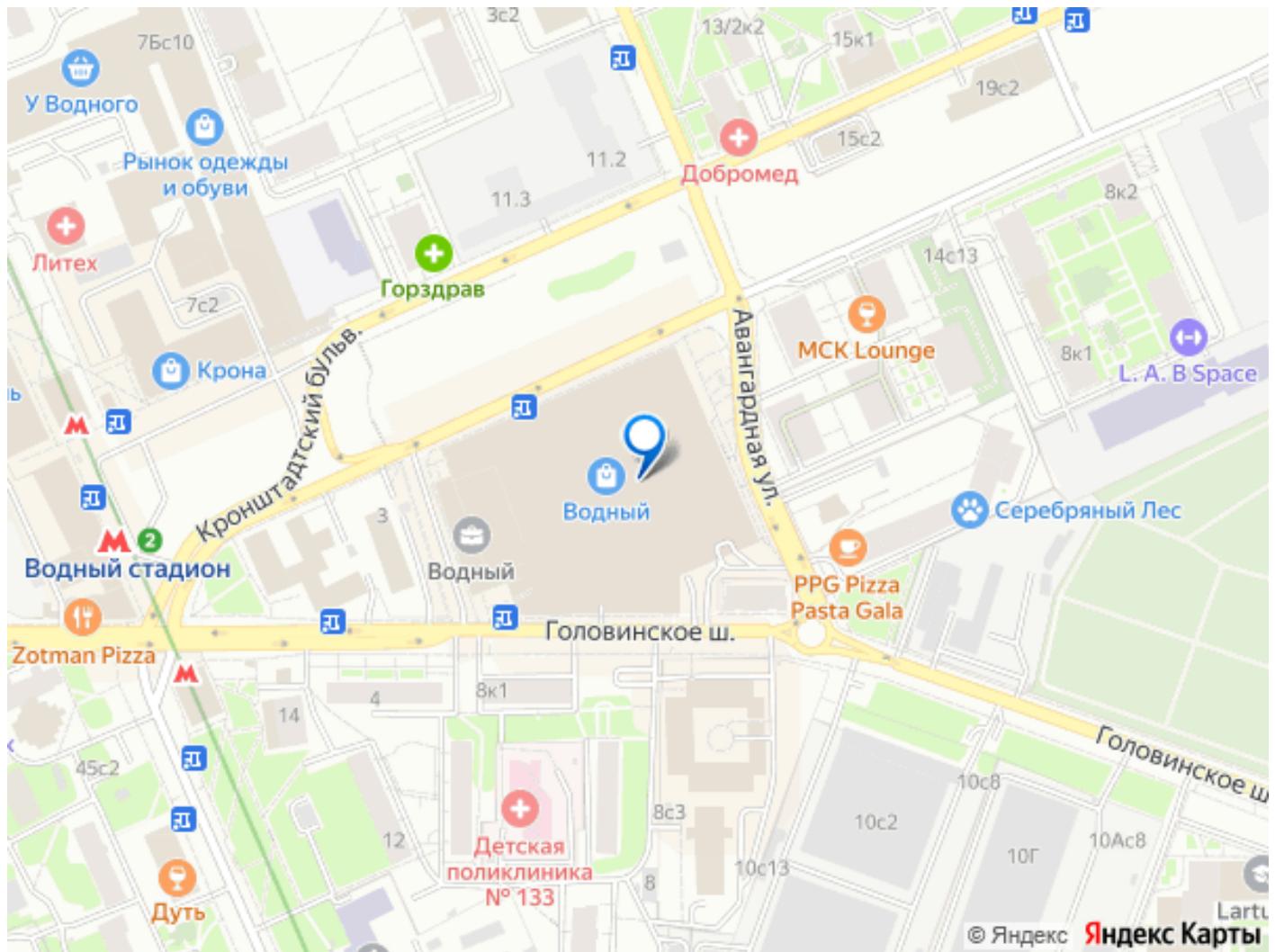
[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот 1004723 Предложение от Собственника! Освобождается для аренды помещение свободного назначения в МФК Водный на 1 этаже общей площадью 1300 м<sup>2</sup>. Это прекрасная возможность запустить свой бизнес в поле сильного окружения. Комплекс МФК Водный включает в себя бизнес-центр, торговый центр и жилой квартал, и расположен в 3 мин от м Водный стадион. Рядом проходят такие транспортные магистрали, как Ленинградское шоссе, Авангардная улица и Кронштадтский бульвар. Трехэтажный торгово-развлекательный комплекс построен в шаговой доступности от метро, что делает

его очень удобным для посетителей, и включает более 100 магазинов, гипермаркет, рестораны и кафе, кинотеатр мультиплекс и детскую развлекательную зону. В торговом центре предусматривается масштабная зона атриума и оригинальные фасады, заметно выделяющие его на фоне окружающей застройки. МФК «Водный» неоднократно становился призером престижных наград в области проектов городской недвижимости. В 2014 году проект стал победителем конкурса Urban Awards в номинации «Лучший комплекс апартаментов (комфорт-класс, Москва)». На конкурсе «Лучший реализованный проект в области строительства» за 2014 год МФК «Водный» победил в номинации «Лучший реализованный проект строительства многофункциональных торговых центров и комплексов». В 2015 году на конкурсе CRE Awards проект МФК «Водный» был признан лучшим многофункциональным комплексом года. В цену включено: НДС 22%. В цену не включено: затраты на электричество. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Евгений Викторович, доб. 231, ЛОТ 1004723







Move.ru - вся недвижимость России