

🕒 Создано: 20.02.2026 в 15:28

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 03:38

Москва, Новослободская улица, 16

10 981 973 ₺

Москва, Новослободская улица, 16

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Новослободская](#)

Офис

Общая площадь

1300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

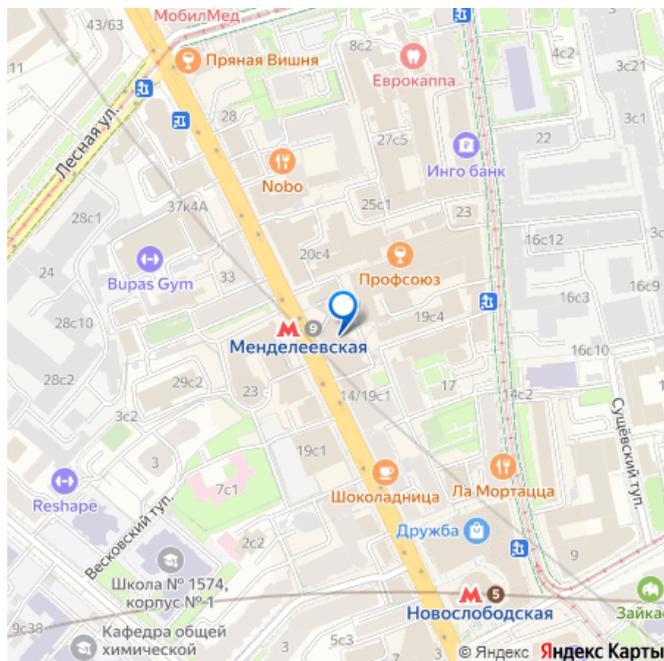
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Новослободская 16» по адресу: Москва, Новослободская улица, 16. Рабочих мест: от 163 до 288*. Площадь: 1 300 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 101 372 руб. за м2/год. Арендная плата: 10 981 973 руб./мес. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: включены в арендную ставку. Этаж: 2, 5, 8 из 8. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана:

<https://move.ru/objects/9290362791>

**Регина Макарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



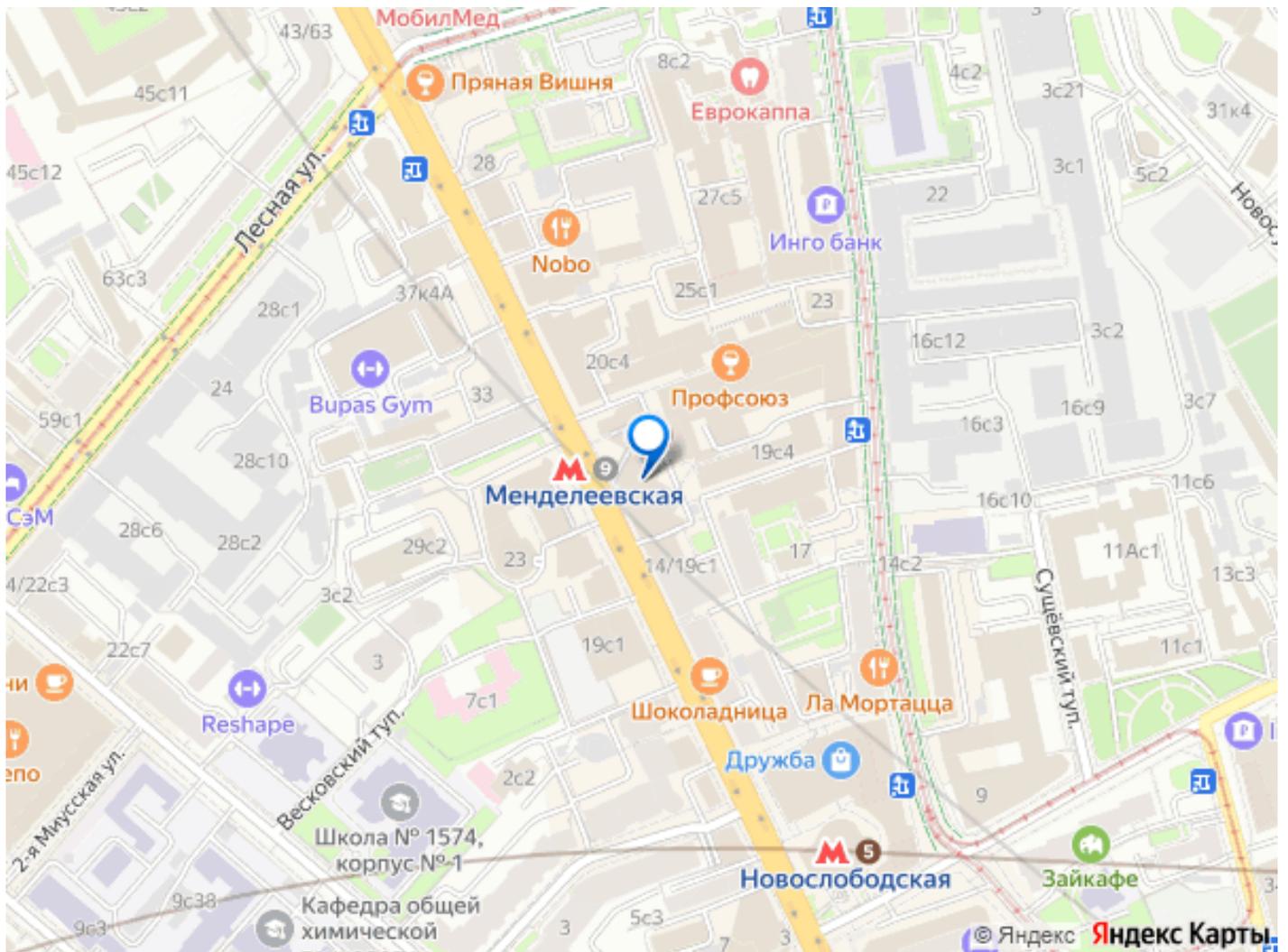
система управления контроля доступа. Метро рядом: м. Менделеевская в 1 минуте пешком, м. Новослободская в 3 минутах пешком, м. Достоевская в 12 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 47. Парковка наземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 312 кв. м., 758 кв. м. и 230 кв. м. >ID объекта - 033460.

*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2 на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные.
2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником.
3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса.
4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России