

VIP ESTATE, VIP ESTATE  
**79230708935**

🕒 Создано: 01.04.2026 в 17:16

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 05:56

**Москва, Одесская улица, 2**

**487 875 ₽**

Москва, Одесская улица, 2

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Одесская](#)

**Офис**

Общая площадь

130.1 м<sup>2</sup>

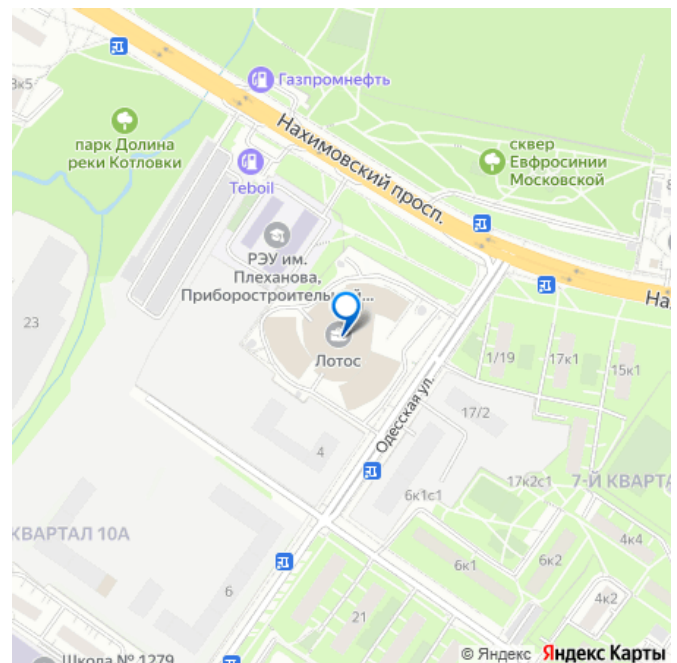
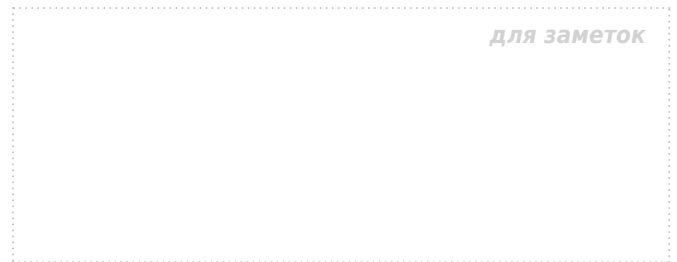
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Предлагается в аренду офисное помещение общей площадью 130,1 кв.м. Помещение с отделкой, Open Space+ кабинеты, с кухней, свой с/у, с шикарным видом, панорамное остекление. Эксплуатация включена в стоимость, дополнительно оплачивается коммунальные платежи по факту потребления. Новый БЦ Лотос, класса А, расположен в Юго-Западном округе Москвы на первой линии Нахимовского проспекта в 5 минутах от м. Нахимовский проспект, свободная планировка, панорамное остекление, высокоскоростные лифты,

электрическая мощность 100 Вт на кв.м,  
центральная система  
кондиционирования. Бизнес-центр Лотос  
оснащен всей необходимой инфраструктурой  
на первом этаже расположена торговая  
галерея, рестораны и кафе, службы ресепшн  
и охраны. Отличительной особенностью БЦ  
является и обширная подземная парковка  
вместительностью 1326 машиномест. Номер  
объекта: #1/537561/7907

