

🕒 Создано: 04.03.2026 в 06:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 06:10

Москва, ул. Сергея Радонежского, 13с1

2 713 959 ₺

Москва, ул. Сергея Радонежского, 13с1

Улица

[улица Сергея Радонежского](#)

Офис

Общая площадь

1302.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

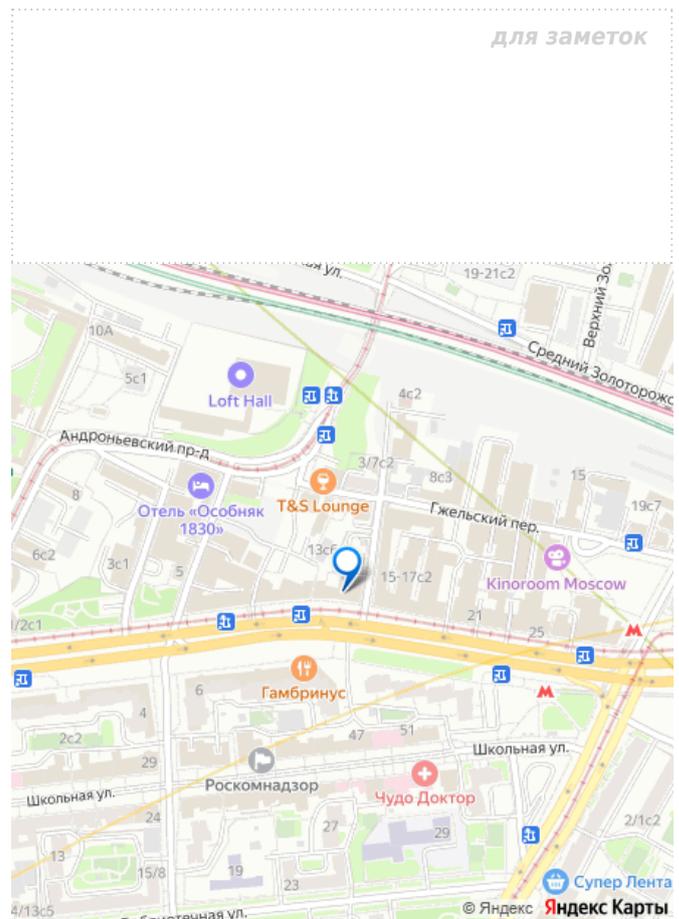
Сдаю

Раздел

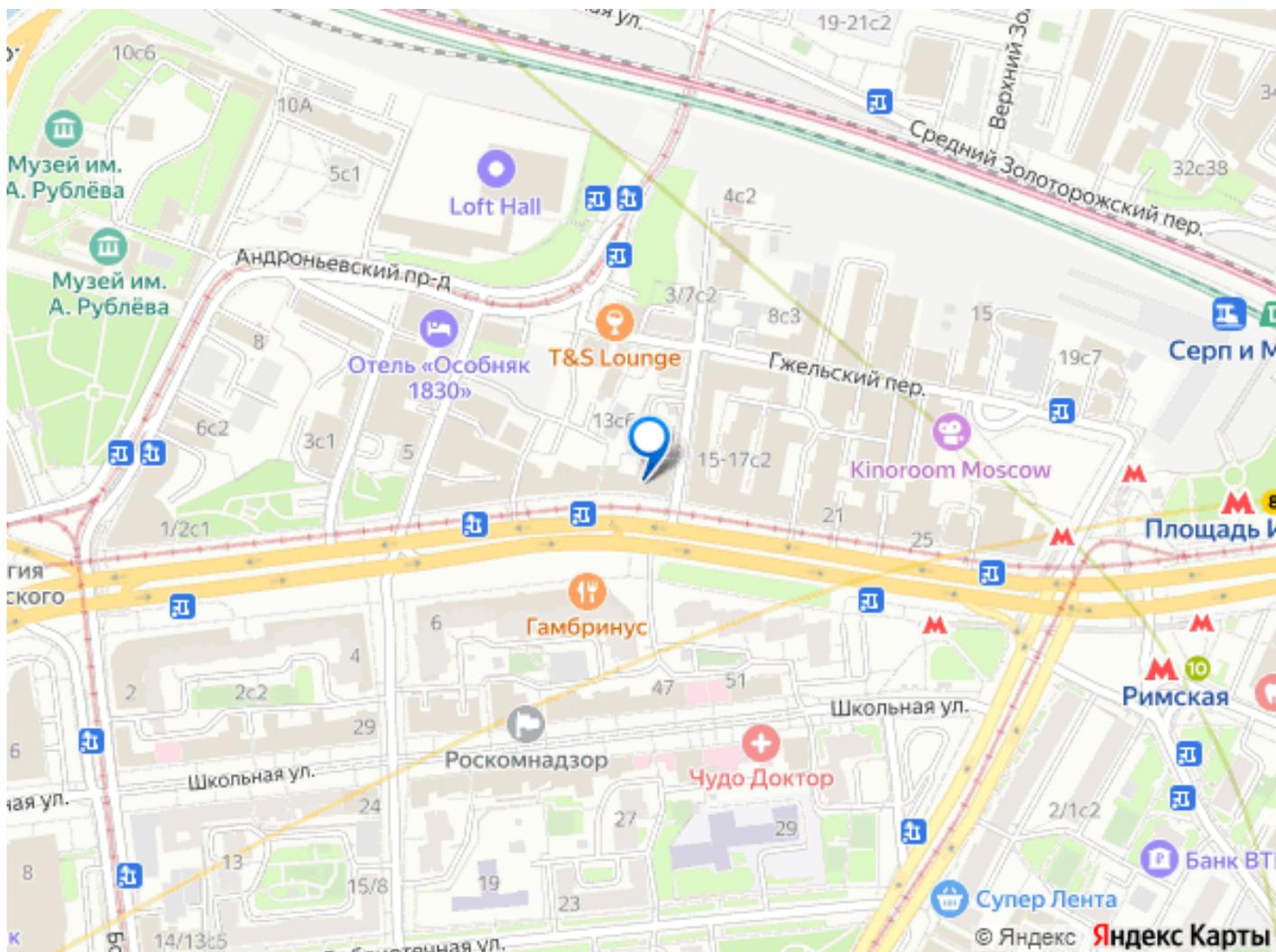
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

— Сдаем в аренду Офисный особняк на первой линии ул. Сергея Радонежского класса В+. — ЦАО, Таганский р-н — М Римская/ Площадь Ильича 200м — Плюс 6 машиномест. Расположение: Центральный административный округ Таганского района г. Москва. В шаговой доступности от М. Римская, М.Площадь Ильича. Первая линия .
Характеристики: Общая площадь строения GVA 1 302 кв.м 4 этажа (Подвальный этаж / 2 этажа / мансарда) Площадь земельного участка 741 кв.м Собственная парковка 6 м/м Планировка кабинетная Первая линия Класс В+ Система пожарной сигнализации Система пожаротушения гидратная Принудительная,



приточно-вытяжная вентиляция Система
видеонаблюдения Система
кондиционирования чиллер Водоснабжение
центральное ХВС ГВС - бойлер ИФНС №9 г.
Москвы Возможное использование -
представительство, банк, медицинский
центр, офис. Коммуникации: Электроэнергия
- 173 кВт Водоснабжение - центральное
Водоотведение - центральное Отопление -
центральное Удачное расположение. Прямая
аренда от собственника Цена указана с НДС
— Большим преимуществом объекта является
транспортная доступность. Близость к метро
и Садовому концу поможет вашим клиентам
быстро и легко к вам добраться. — Офис
находится всего в 200 м от станций метро
«Римская» и «Площадь Ильича». — В здании
комфортная атмосфера и инсоляция. —
Идеально работающие системы вентиляции.
— Центральная сплит-система. 6
машино/мест входят в ставку аренды. — У
особняка есть свой внутренний уютный
дворик с озеленением. — Объект полностью
готов к эксплуатации. — Инфраструктура:
столовая, кафе, рестораны, супермаркеты,
торговые центры, фитнес-центры,
банкоматы, остановки общественного
транспорта. — Для агентств недвижимости
предусмотрено комиссионное
вознаграждение Подробности по телефону.
Агентам объявление не дублировать !



Move.ru - вся недвижимость России