

🕒 Создано: 09.02.2026 в 12:45

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 18:26

**Москва, Лужнецкий проезд, 25С1**

**5 300 000 ₽**

Москва, Лужнецкий проезд, 25С1

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[проезд Лужнецкий](#)

## Офис

Общая площадь

1304 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

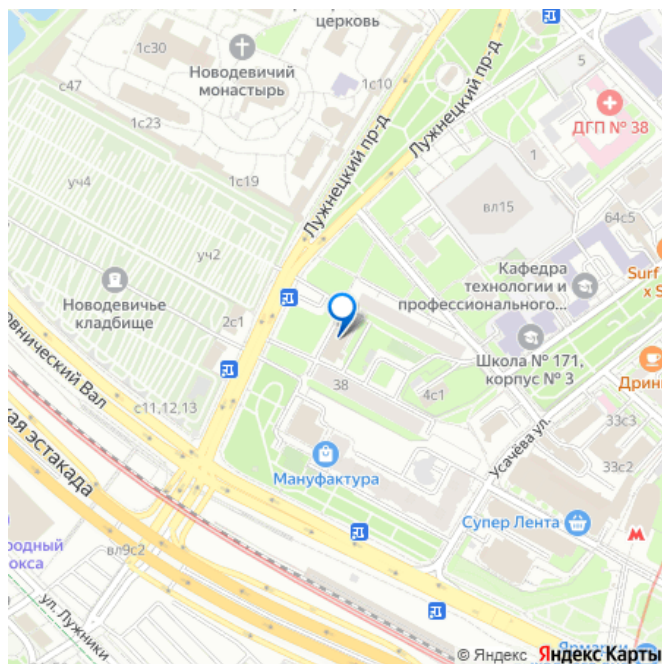
Сдается в аренду офисное помещение. Здание находится в 5 минутах ходьбы от метро Спортивная. В здании три этажа и подземная парковка. 1 651 кв.м. наземная часть. 1 200 кв.м. подземная часть (парковка и подсобные помещения). Собственная терраса на крыше. Подземная парковка на 25 машиномест. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку Высота потолка: 3 м. Коммунальные платежи по установленным в здании счетчикам. Звоните - сократим время поисков!

<https://move.ru/objects/9289523943>

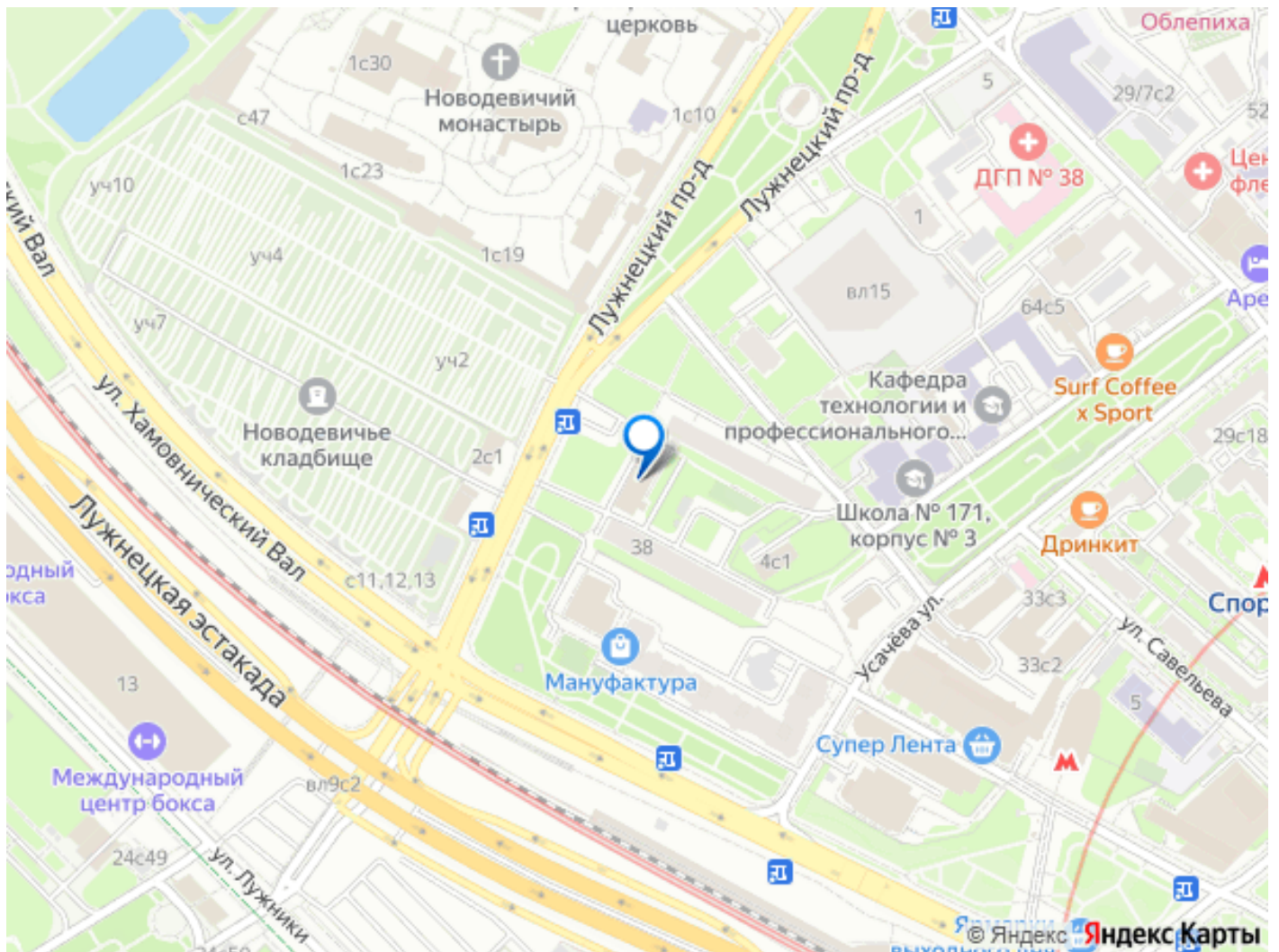
**Ксения Анисимова, Все офисы  
столицы**

**79854542388**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России