

Создано: 13.02.2026 в 04:31

Обновлено: 07.03.2026 в 23:32

<https://move.ru/objects/9291231463>

Артем Блинов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

2 544 496 ₽

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5С5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Офис

Общая площадь

1305.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Дербеневская плаза» класса В+ Площадь: 1 305,8 м2 Арендная ставка: 23 383,3 р. за м2 в год включая НДС Стоимость площади в месяц: 2 544 495,5 р. включая НДС Система налогообложения: НДС Готовность: готово к въезду Этаж: 5 Кабинетов: 2 Статус: свободен Характеристики здания Адрес: 1-й Дербеневский пер., Дом 5, Москва Округ: ЮАО Класс: В+ Площадь здания: 28 986 м2 Полезная площадь: 28 986 м2 Этажность: 7 Налоговая: 25 Год постройки: 2007 Лифты: 9 пас. Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: Платная открытая, На

для заметок



прилегающей территории Инфраструктура:
Фитнес клуб, Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат Дополнительные
фотографии и планировки по данному блоку
предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России