

Создано: 14.11.2025 в 11:17

Обновлено: 20.01.2026 в 02:44

<https://move.ru/objects/9286582114>

Мария Смоляр, Рентавик

79337869418

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5

3 538 000 ₽

Москва, 1-й Дербеневский переулок, 5

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Офис

Общая площадь

1305 м²

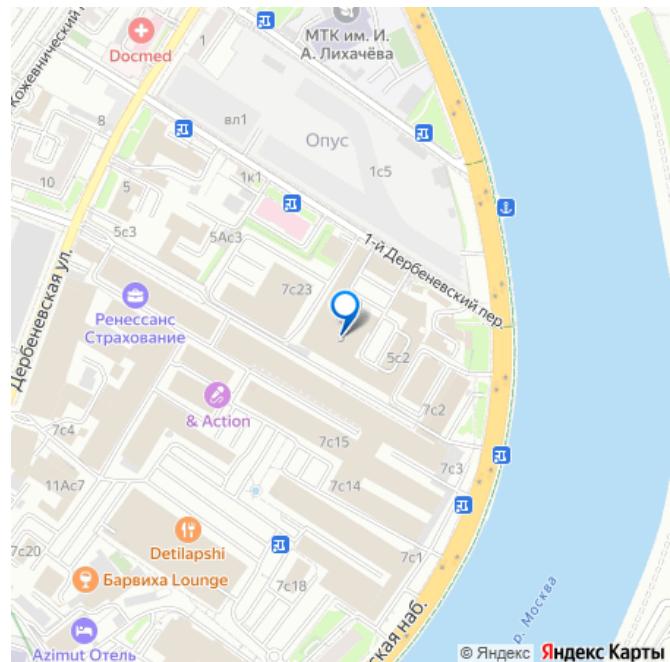
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



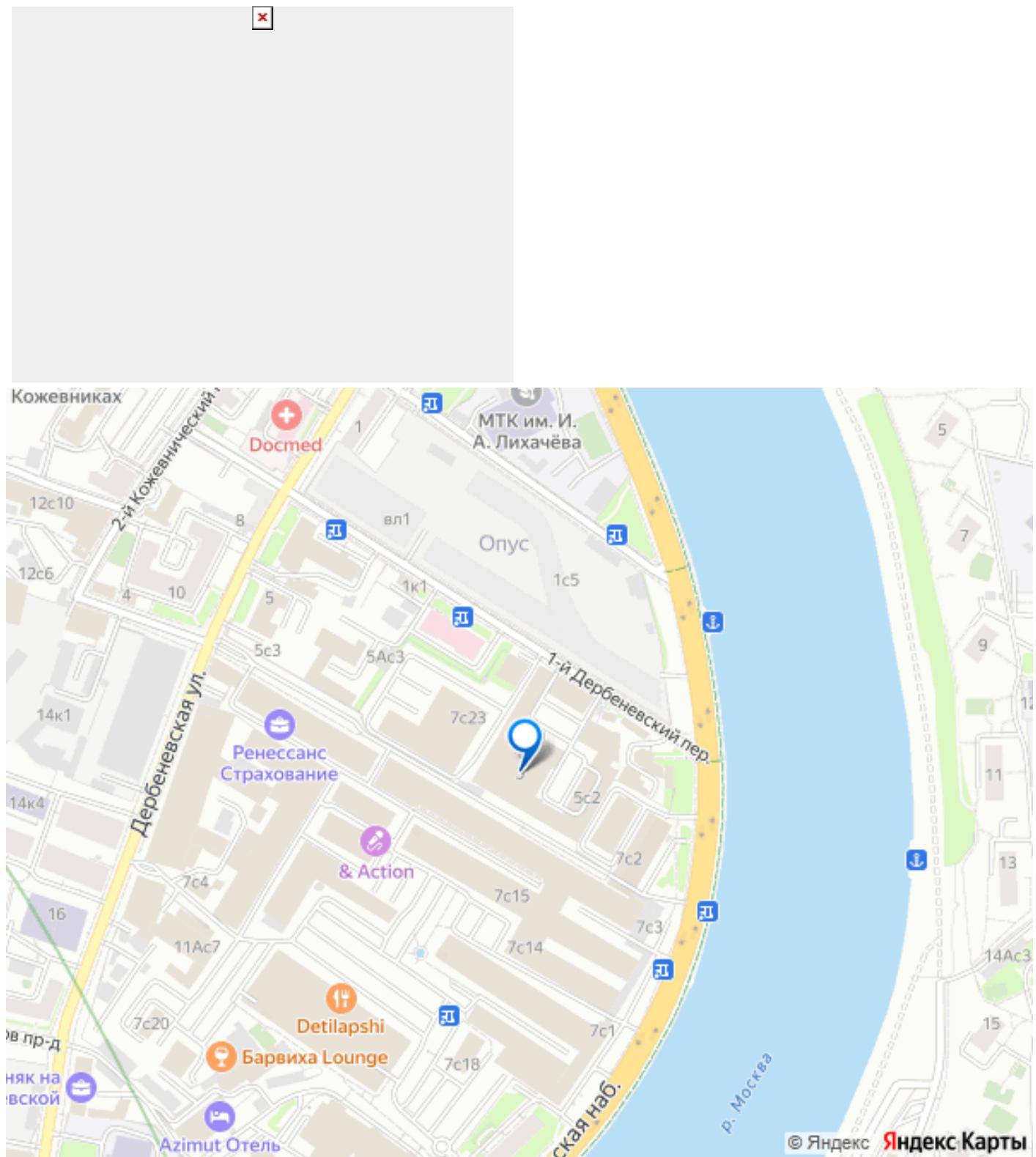
Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Бизнес-центр Дербеневская Плаза состоит из 4 корпусов переменной этажности. Транспортная доступность обеспечивается близостью к Садовому кольцу и Дербеневской набережной. Наземная парковка на 131 место на прилегающей территории.

Налоговая: 25. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: web3tel, wiland. Парковка: Наземная. Описание

помещения: Целиком этаж. Есть зона
реепшн, большие рабочие залы для
сотрудников, отдельные кабинеты и
переговорные комнаты, кухня с зоной приема
пищи, санузлы. Освобождается с 01.12.25 г.
Планировка: смешанная. Офисная отделка.
Высота потолка: 2.9м. Тип налогообложения:
С НДС. Кол-во парковочных мест: 10. Лот
31528-87





Move.ru - вся недвижимость России