

Создано: 17.02.2026 в 08:52

Обновлено: 06.03.2026 в 12:16

Москва, Цветной бульвар, 30С1

7 177 500 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

1305 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

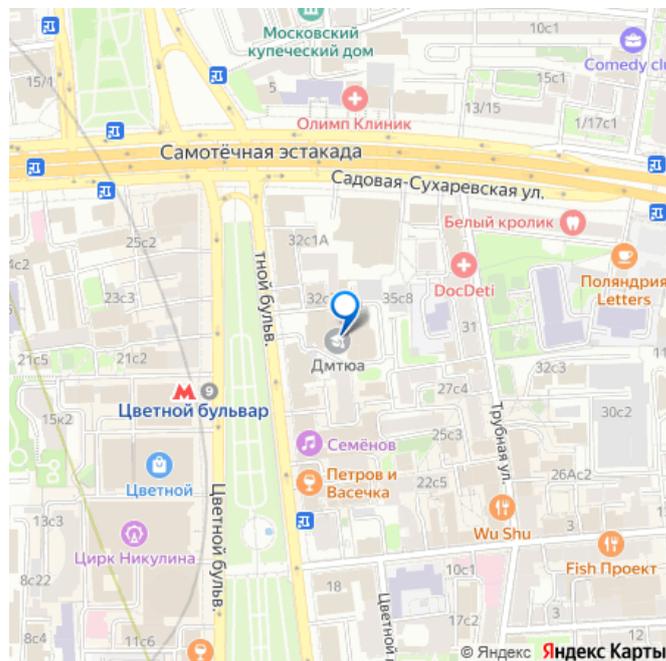
Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду офис в бизнес-центре «Цветной б-р, 30» по адресу: Москва, Цветной бульвар, 30с1. Рабочих мест: от 164 до 290*. Площадь: 1 305 м2. Планировка: смешанная. Состояние: готовность к въезду с. Ставка (включая эксплуатацию): 66 000 руб. за м2/год. Арендная плата: 7 177 500 руб./мес. Класс здания: В. Налог: включая НДС. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 5 из 7. Тип аренды: прямая

<https://move.ru/objects/9290555693>

**Таисия Комарова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

для заметок



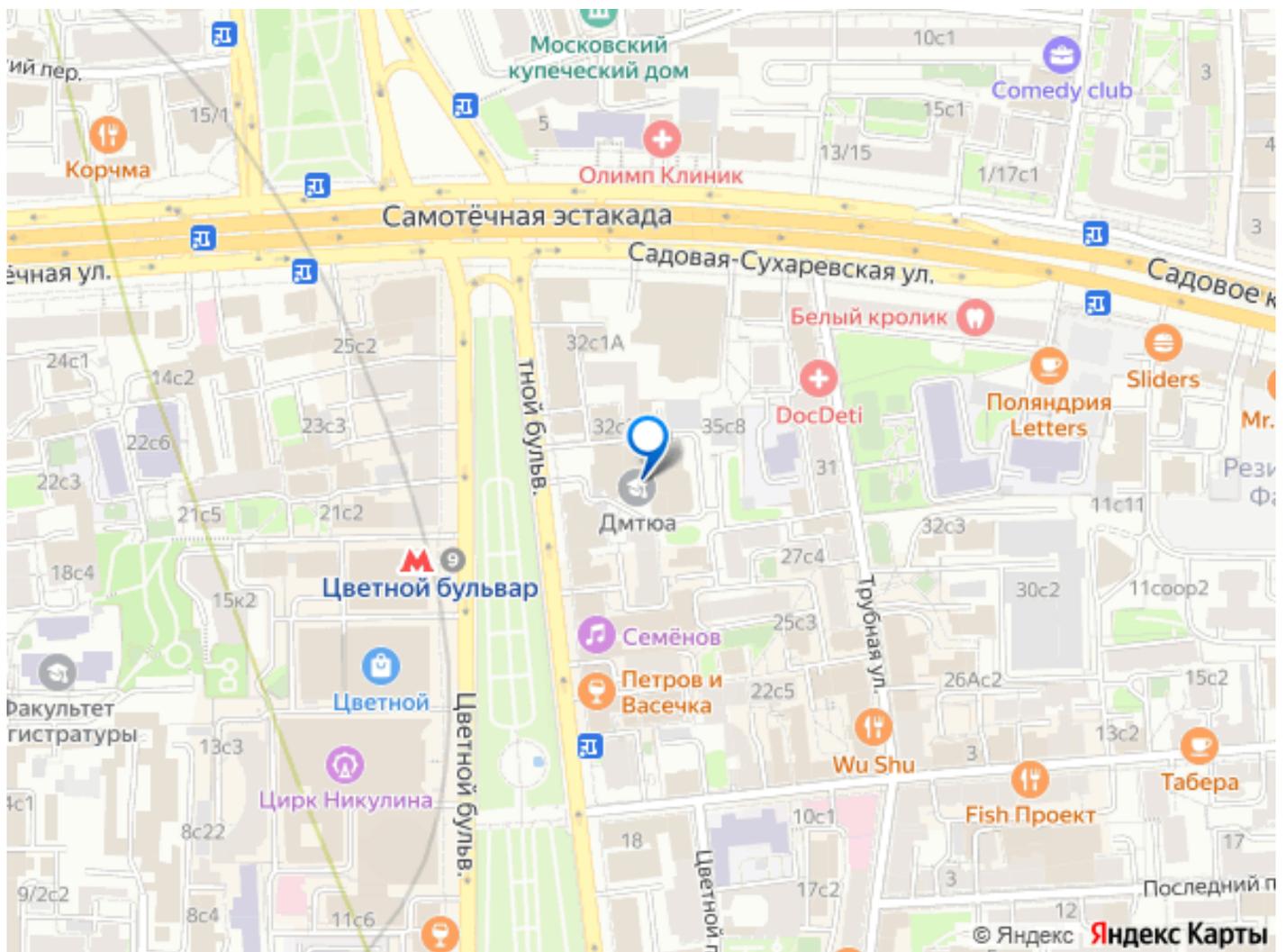
аренда. Охрана: система видео-наблюдения.
Метро рядом: м. Цветной бульвар в 3 минутах
пешком, м. Трубная в 5 минутах пешком, м.
Сухаревская в 9 минутах пешком. Этот адрес
обслуживает налоговая 2. Парковка
наземная, подземная. Системы здания:
Вентиляция: приточно-вытяжная.
Кондиционирование: сплит-системы.
Пожарная сигнализация: датчики
пожаротушения. >ID объекта - 101516.

*Количество рабочих мест рассчитано
автоматически: от 4,5 м2 на человека до 8 м2
на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой
недвижимости Москвы и Области, включая
эксклюзивные и вне рыночные. 2. Работаем
без комиссии и скрытых платежей. Вы
заключаете договор напрямую с
собственником. 3. Профессиональное
сопровождение: консультации на каждом
этапе, помощь в подборе оптимального
решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта
в коммерческой недвижимости. Не тратьте
время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы
оперативно организуем просмотр или
подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России