

Создано: 13.02.2026 в 05:18

Обновлено: 08.03.2026 в 01:17

<https://move.ru/objects/9290830490>

Денис Караваев, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Цветной бульвар, 30С1

7 177 500 ₽

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

1305 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 1 305 м2 Арендная ставка: 66 000,0

р. за м2 в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 7 177 499,9 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 5 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , Есть Статус:

свободен Парковка: 50м/м Характеристики

здания Адрес: Цветной бульвар, 30с1, Москва

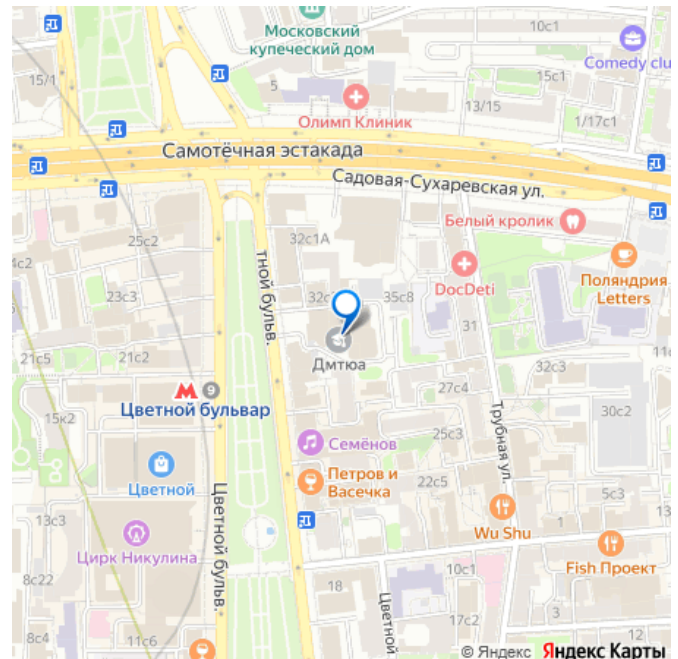
Округ: Центральный административный

округ Класс: В Площадь здания: 13 000 м2

Полезная площадь: 13 000 м2 Этажность: 7

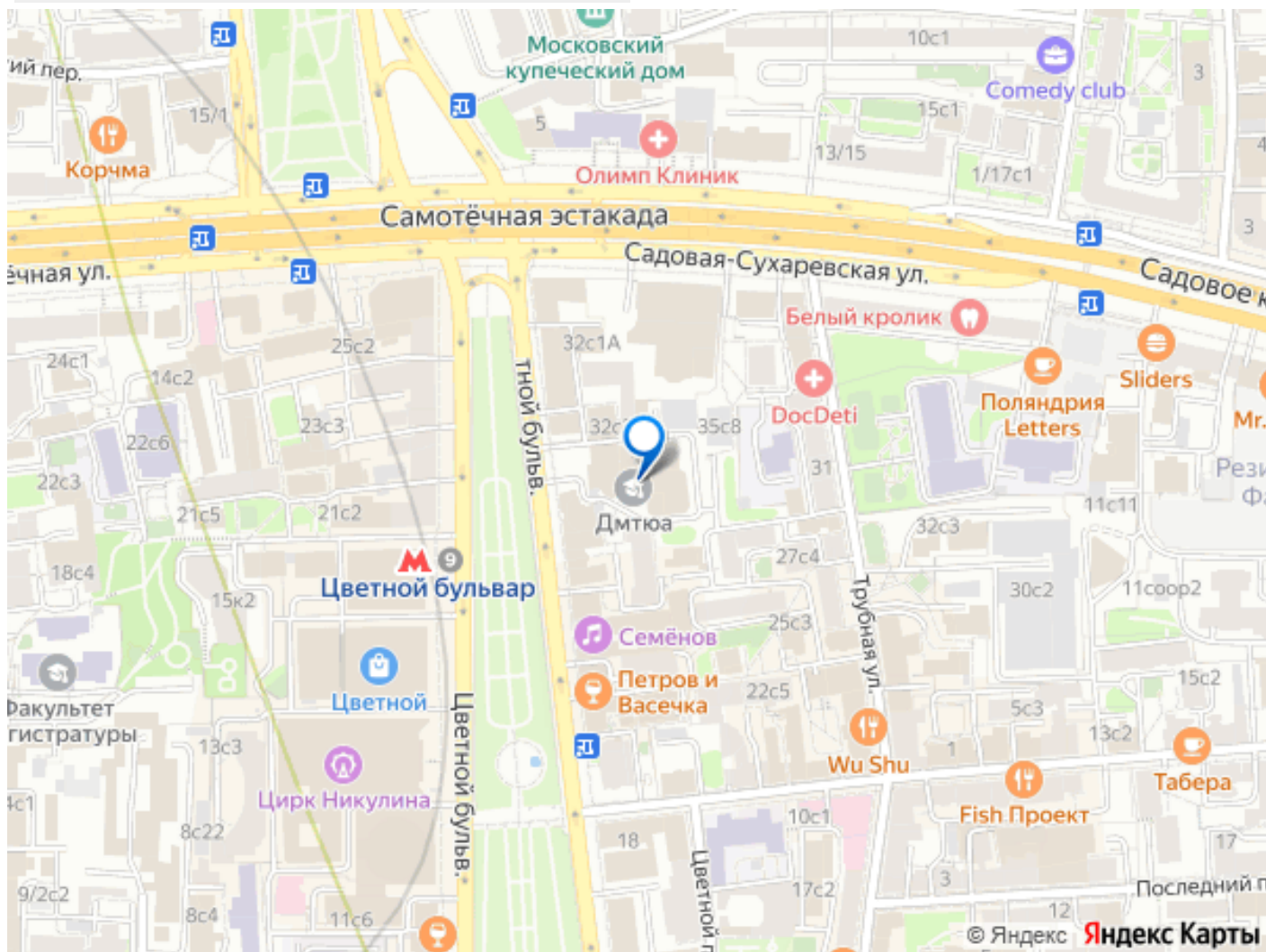
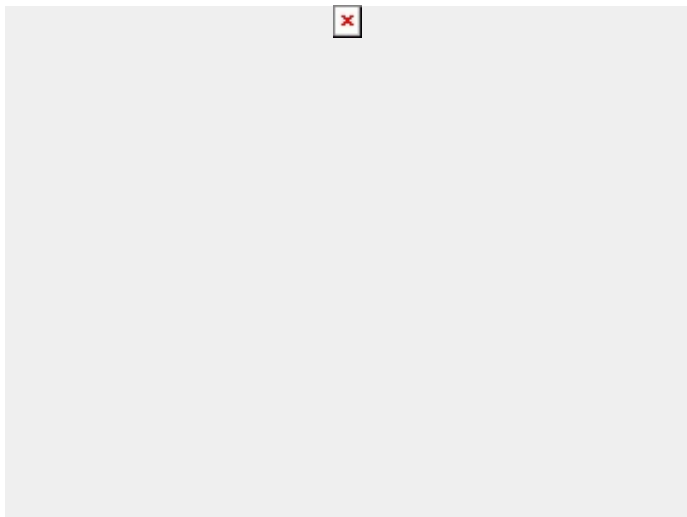
Налоговая: 2 Год реконструкции: 2006

для заметок



Лифты: 2 пас. Безопасность: Охрана,
Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 100м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая,
Магазины, Банк/Банкомат свободно с
01.05.2026





Move.ru - вся недвижимость России