

Создано: 13.02.2026 в 04:20

Обновлено: 07.03.2026 в 04:57

Москва, Цветной бульвар, 30С1

5 208 384 ₺

Москва, Цветной бульвар, 30С1

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[Цветной переулок](#)

Офис

Общая площадь

1308 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Бизнес-центр «Цветной, 30» класса В

Площадь: 1 308 м² Арендная ставка: 47 783,3

р. за м² в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 5 208 383,8 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 4 Планировка:

кабинетная Наличие с/у: , На этом же этаже

Статус: свободен Парковка: 50м/м

Характеристики здания Адрес: Цветной

бульвар, 30С1, Москва Округ: Центральный

административный округ Класс: В Площадь

здания: 13 000 м² Полезная площадь: 13 000

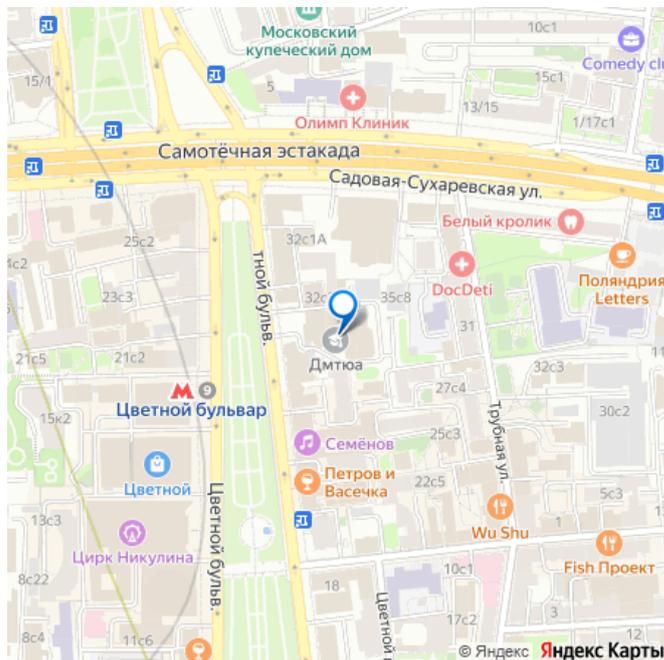
м² Этажность: 7 Налоговая: 2 Год

<https://move.ru/objects/9291243326>

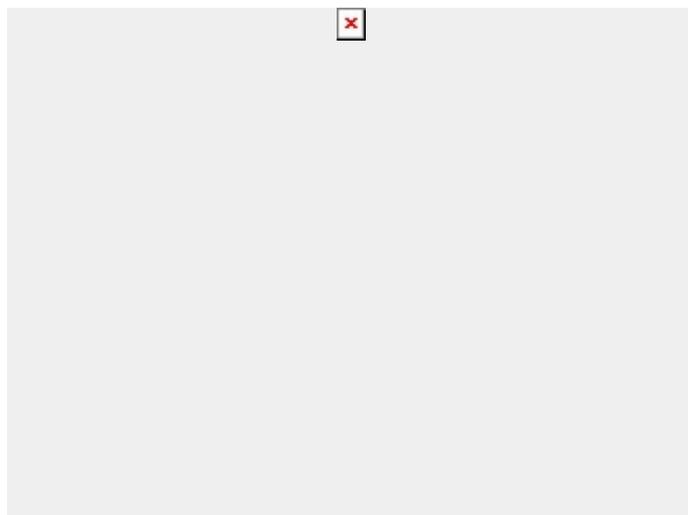
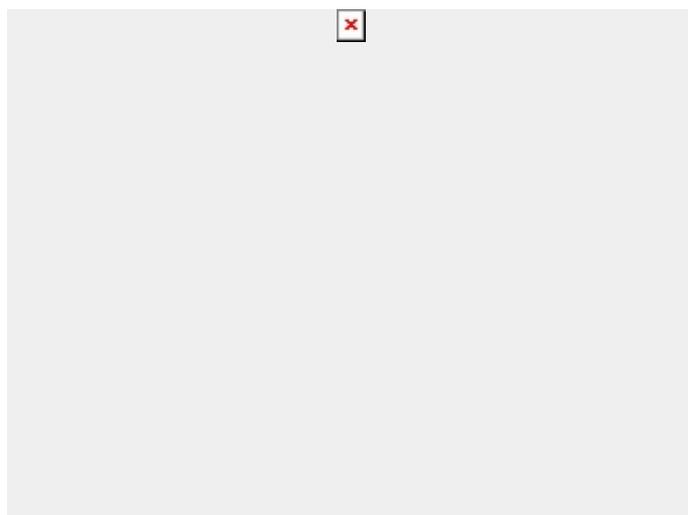
Григорий Гусев, Риэлти Гайд

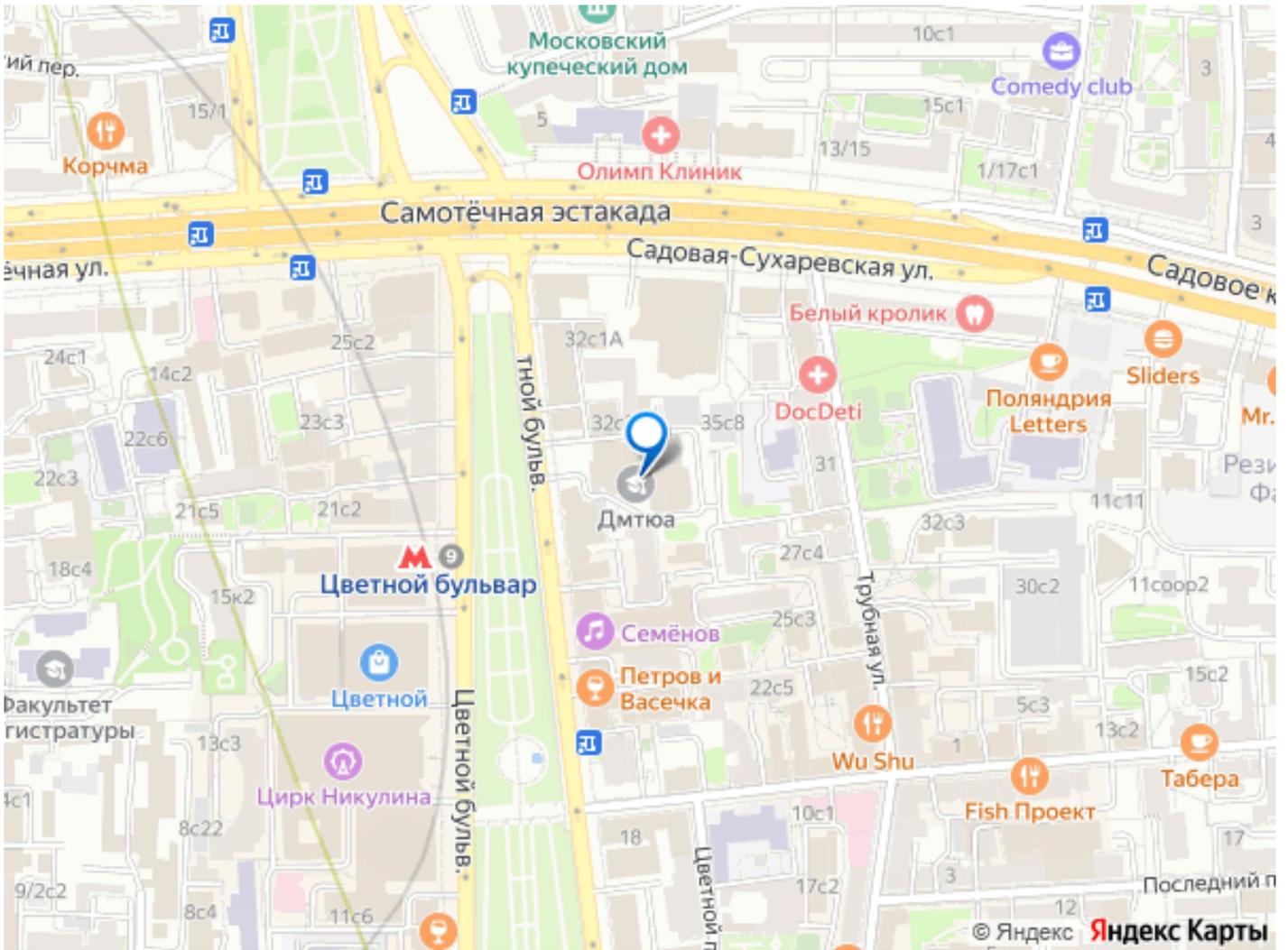
79111470938

для заметок



реконструкции: 2006 Лифты: 2 пас.
Безопасность: Охрана, Контрольно-пропускной пункт, Сигнализация, Видеонаблюдение, СКУД (электронные пропуска) Парковка: 100м/м, Платная открытая, На прилегающей территории
Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая, Магазины, Банк/Банкомат свободно с
01.02.2025





Move.ru - вся недвижимость России