

Создано: 06.11.2025 в 02:24

Обновлено: 25.01.2026 в 02:38

<https://move.ru/objects/9286385969>

Григорий Серафимов, Риэлти Гайд

79111470938

Москва, Смольная улица, 24А

362 917 ₽

Москва, Смольная улица, 24А

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Офис

Общая площадь

130 м²

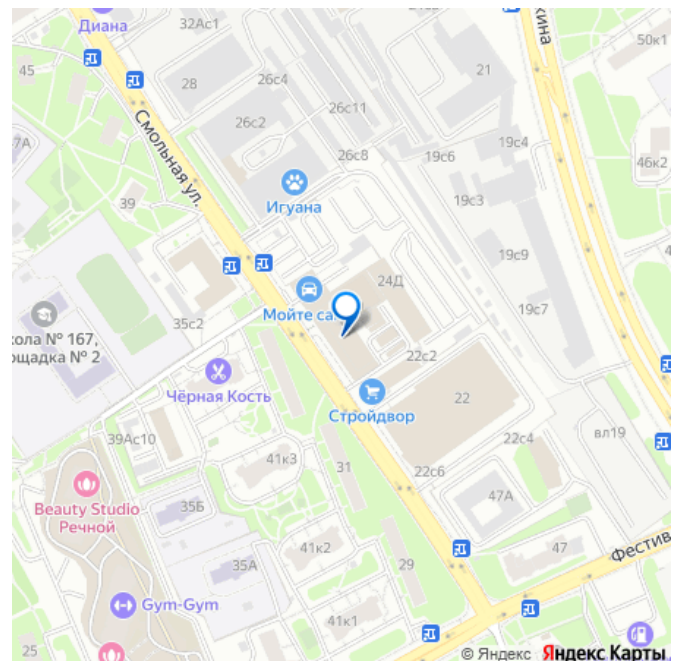
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Бизнес-центр «Меридиан (Meridian Tower)»
класса В+ Площадь: 130 м2 Арендная ставка:
33 500,0 р. за м2 в год включая НДС
Стоимость площади в месяц: 362 917,0 р.
включая НДС Система налогообложения: НДС
Готовность: готово к въезду Этаж: 9
Планировка: открытая Наличие с/у: , Внутри
Статус: свободен Парковка: 265м/м, на
прилегающей территории Характеристики
здания Адрес: Смольная ул., 24, Москва
Округ: САО Класс: В+ Площадь здания: 22
259,9 м2 Полезная площадь: 22 259,9 м2
Этажность: 18 Налоговая: 43 Год постройки:

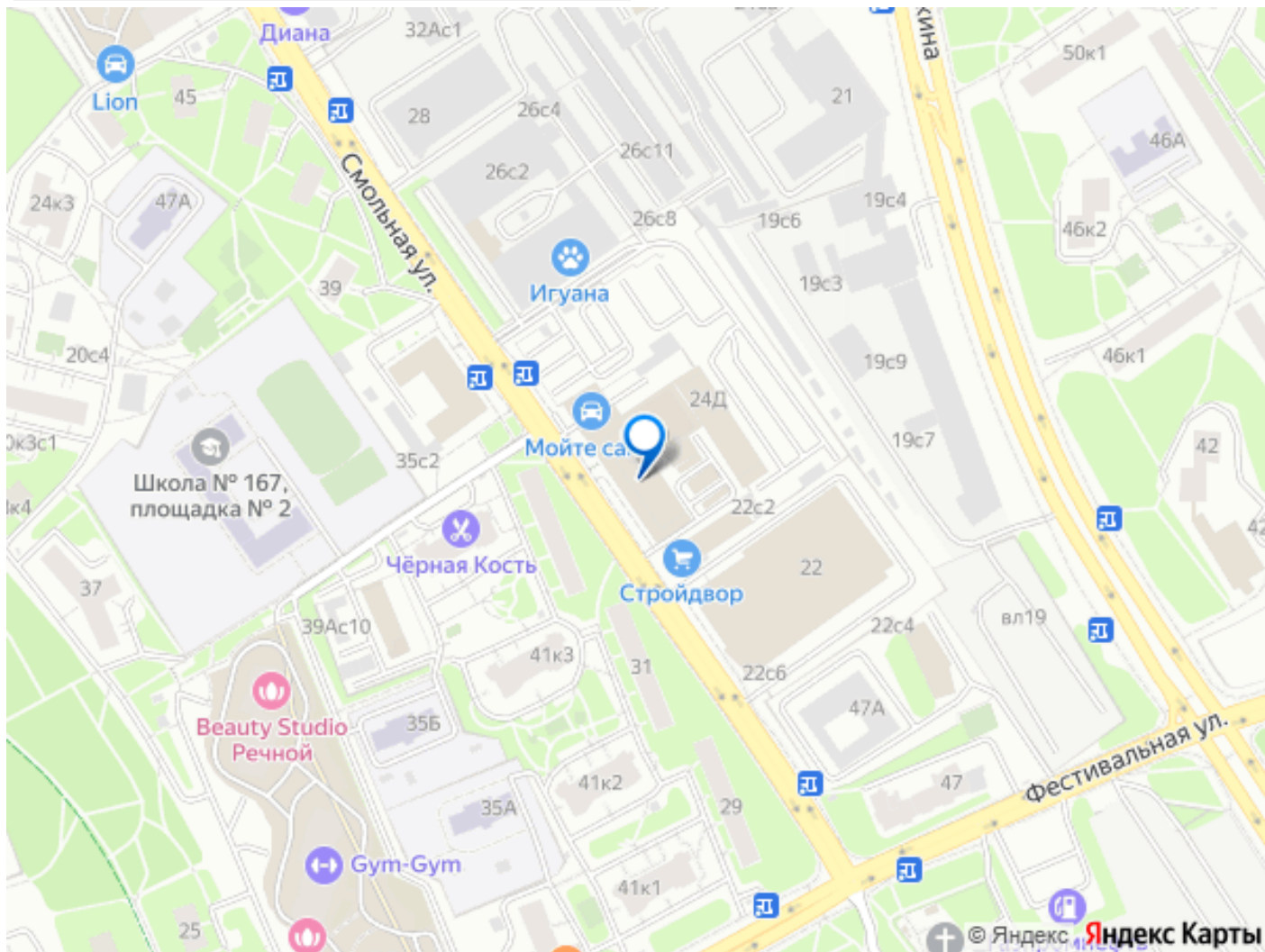
1991 Год реконструкции: 2016 Лифты: 6 пас.

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

Видеонаблюдение Парковка: 260м/м, Платная
открытая, На прилегающей территории

Инфраструктура: Кафе/Ресторан/Столовая





Move.ru - вся недвижимость России