

Создано: 06.12.2025 в 13:45

Обновлено: 31.01.2026 в 02:14

<https://move.ru/objects/9287269628>

**Олег Романенко, Частный маклер**

**79834703758**

**Москва, Ермолаевский переулок, 25**

**455 000 ₽**

Москва, Ермолаевский переулок, 25

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

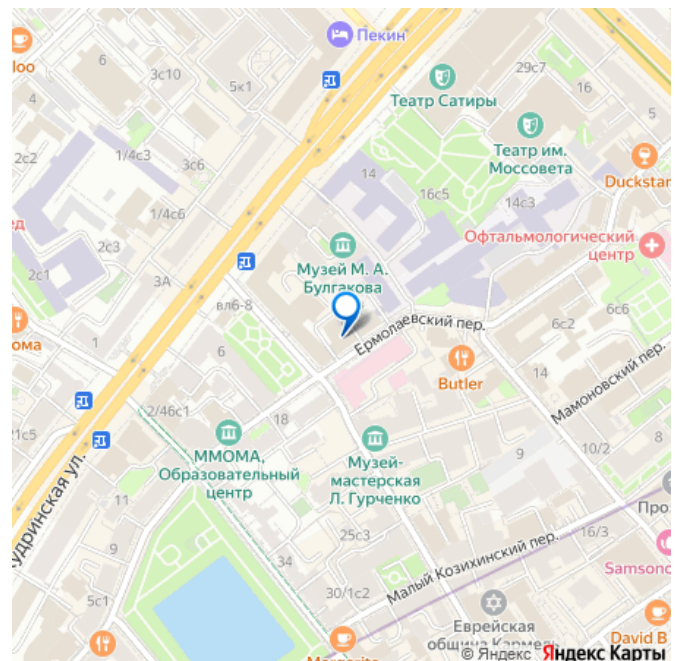
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

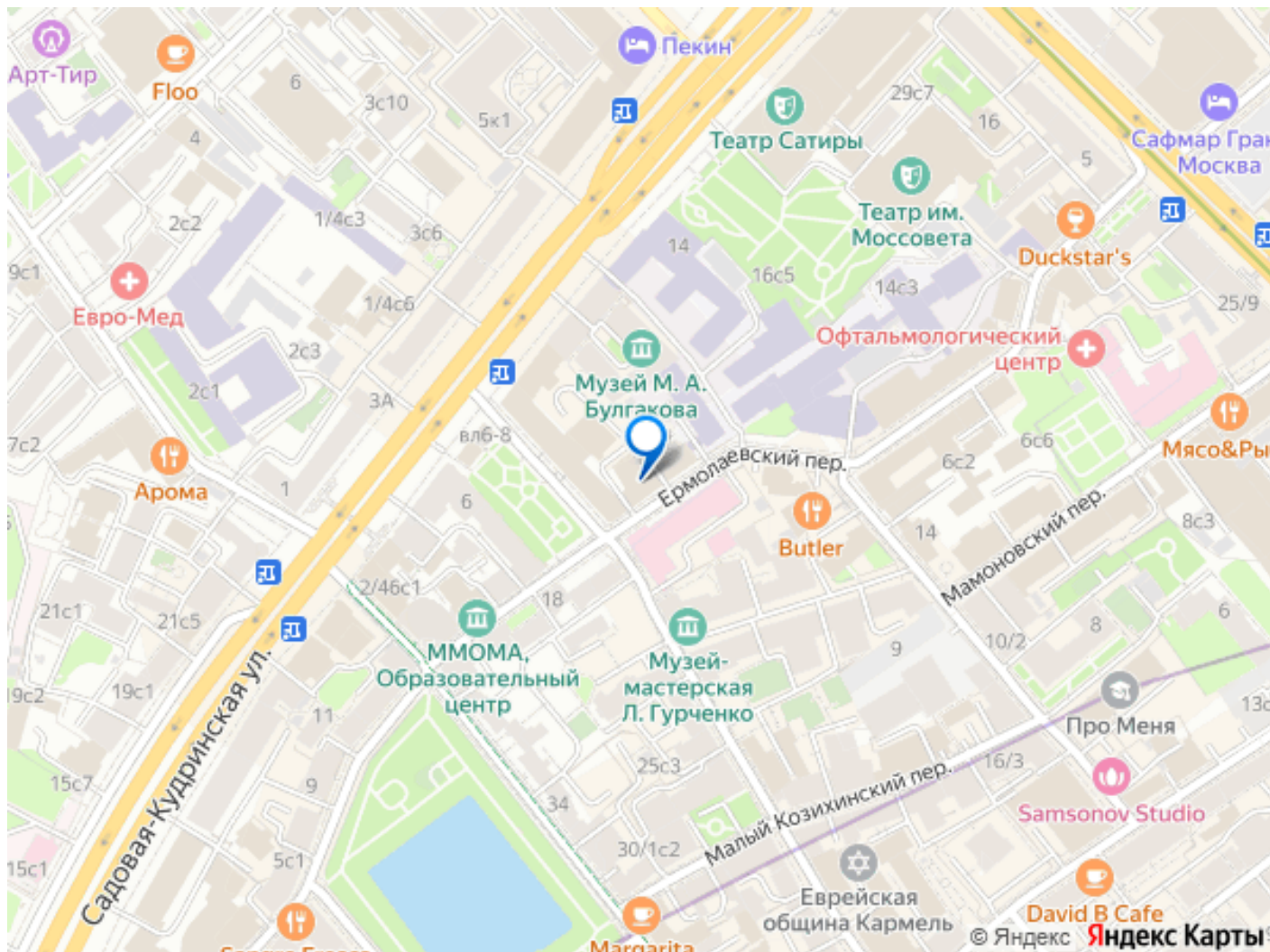
[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Собственник в бизнес-центре сдает офис 130 м2 (3-4 комнаты, кухня, 2 санузла). Свободен с 01 февраля 2026 г. Метро Маяковская, 5 минут шагом. Этаж 3-й. Лифт. Потолок 3,2 м. Кондиционирование, вентиляция. Парковка охраняемая. Пропускной режим, круглосуточная охрана. Режим работы 07.00-23.00. Интернет РеалТелеком. Юридический адрес 10-я ИФНС. Прямая аренда. Цена с НДС 5%. Коммунальные платежи и электричество включены в арендную плату, уборка оплачивается отдельно. Депозит 2 месяца.





Move.ru - вся недвижимость России