

Создано: 12.01.2026 в 12:46

Обновлено: 20.01.2026 в 02:15

<https://move.ru/objects/9287911584>

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Вспольный переулок, 19**

**400 000 ₽**

Москва, Вспольный переулок, 19

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Вспольный переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

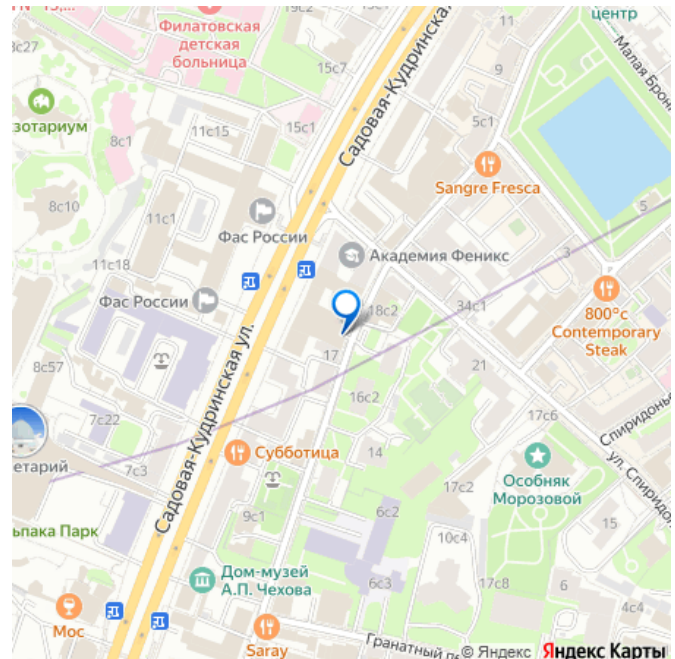
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

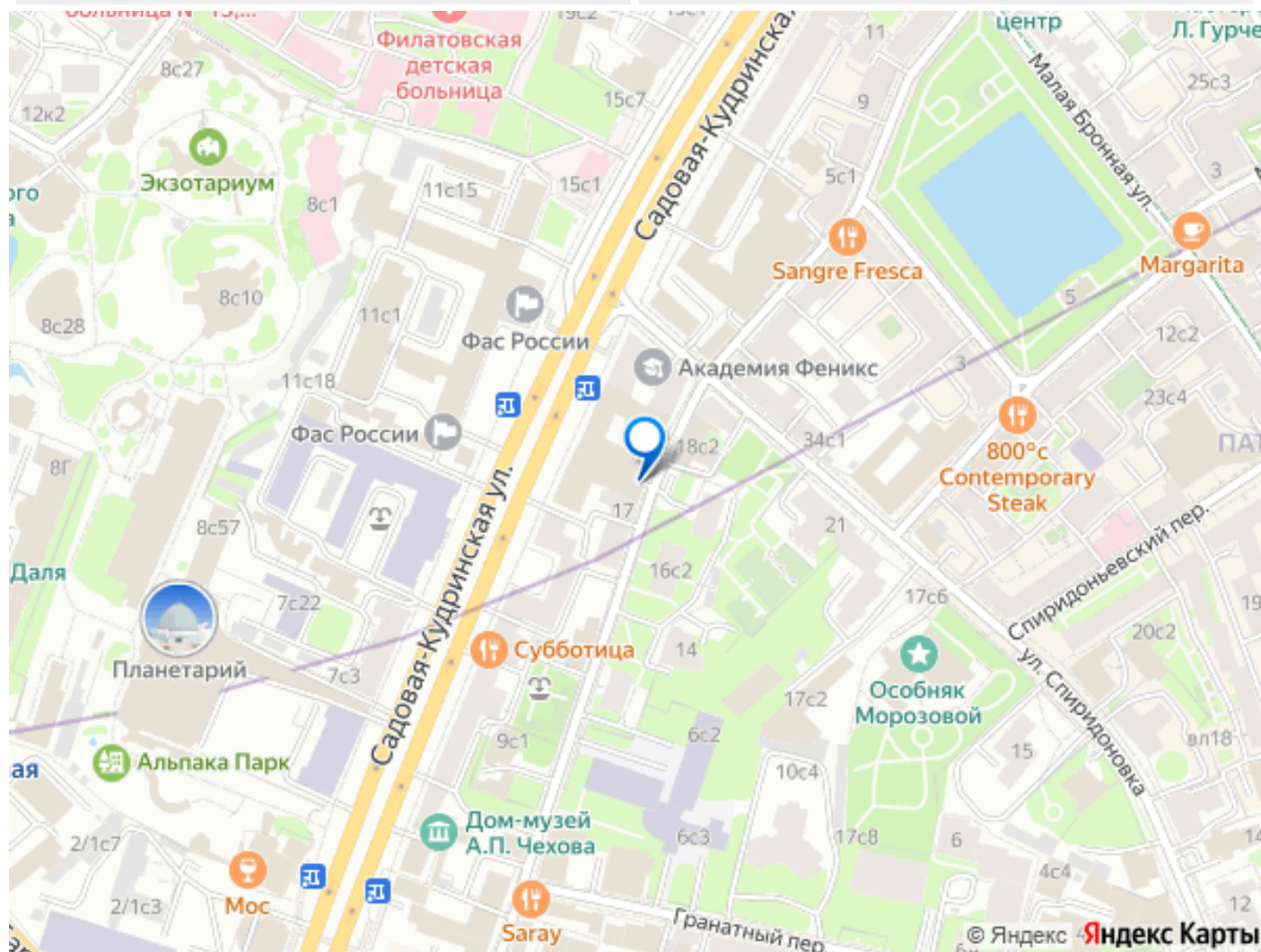


**Описание**

Аренда офисного блока 130 кв.м с отдельным входом недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора. В арендную ставку не входит: уборка офиса. • планировка в офисе: смешанная; • кол-во кабинетов: 5; • кондиционер: частично; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11

мес. предоплата за первый и последний  
месяц; • налогообложение: НДС или УСН; •  
вход в здание: для арендаторов по  
документу, для клиентов по документу; •  
интернет провайдеры: Транстелеком, МТС,  
Ринэт; • парковка: на территории БЦ; •  
здание работает: круглосуточно; Покажем  
офис, ответив на все ваши вопросы. Получите  
подробную информацию об офисе. Отправим  
ее на почту или по Whatsapp. Для  
организации просмотра и для получения  
консультации по условиям аренды звоните.  
Для вас наши услуги бесплатны, их  
оплачивает БЦ.





Move.ru - вся недвижимость России