

Создано: 15.01.2026 в 19:09

Обновлено: 20.01.2026 в 02:09

<https://move.ru/objects/9288092990>

**Филипп Кочкин, Апекс-Недвижимость**

**79862742715**

**Москва, Ермолаевский переулок, 25**

**455 000 ₽**

Москва, Ермолаевский переулок, 25

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

Улица

[Ермолаевский переулок](#)

**Офис**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

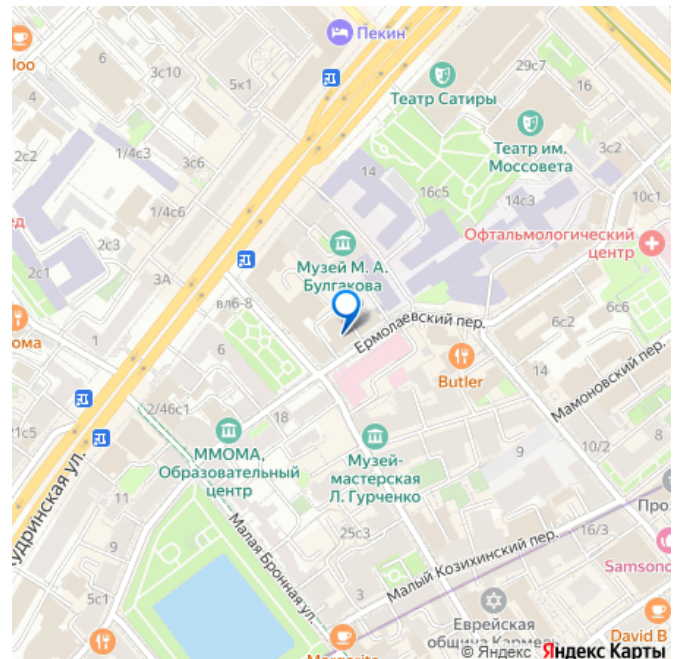
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Лот 1013355 Предлагается в аренду презентабельный офис 130м2 в престижной локации - Пресненский район ЦАО, Патриаршие пруды. В 7 минутах ходьбы станция метро Маяковская. В непосредственной близости съезд с Садового кольца. Офис расположен на третьем этаже шестиэтажного исторического здания с роскошной входной группой и монументальной архитектурой. Планировка кабинетная - зона ресепшен, четыре кабинета, су. В помещении выполненная отделка с использованием премиальных

материалов. Есть возможность аренды машиноместа во дворе бизнес центра. Звоните, показ в удобное время по предварительной договорённости. В цену включено: НДС 5%. Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ 1013355



