

Создано: 13.02.2026 в 04:56

Обновлено: 13.02.2026 в 04:47

<https://move.ru/objects/9289888161>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

79111470938

**Москва, Большой Сухаревский переулок,
21С2**

352 444 ₽

Москва, Большой Сухаревский переулок, 21С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)



Офис

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

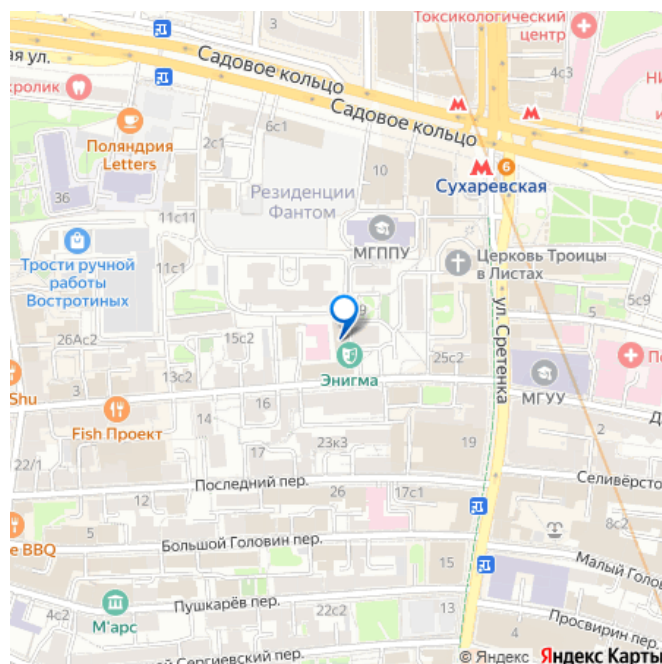
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

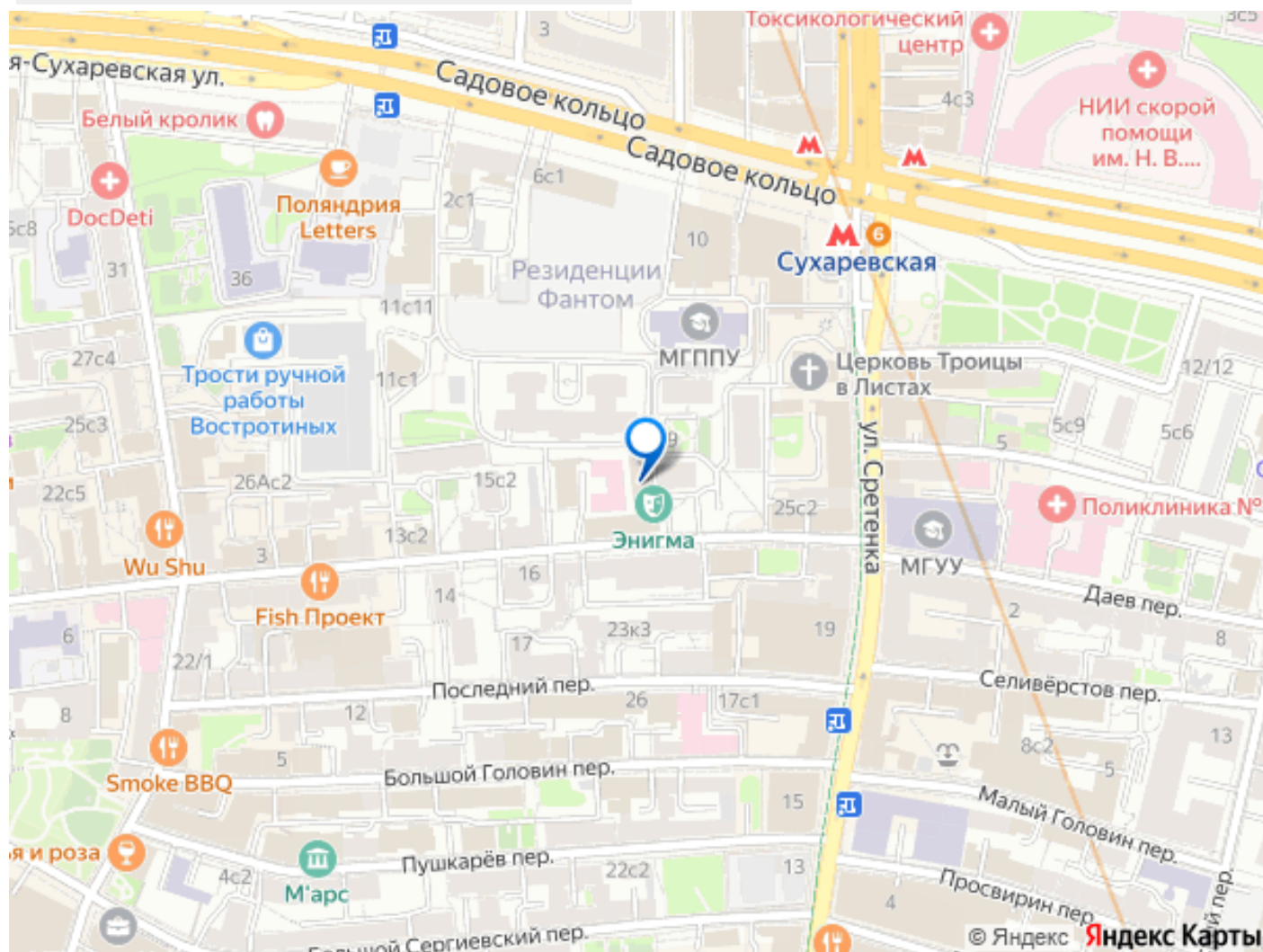
Описание

Особняк «Эйгер (Сухаревская плаза)» класса В
Площадь: 130 м² Арендная ставка: 32 533,3
р. за м² в год включая НДС Стоимость
площади в месяц: 352 444,4 р. включая НДС
Система налогообложения: НДС Готовность:
готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен
Характеристики здания Адрес: Большой
Сухаревский пер., 21 строение 2, Москва
Округ: ЦАО Класс: В Площадь здания: 2 119
м² Полезная площадь: 2 119 м² Этажность: 5
Налоговая: 2 Год постройки: 2011
Безопасность: Охрана, Сигнализация,
Видеонаблюдение, СКУД (электронные
пропуска) Парковка: 13м/м, Бесплатная



открытая, Платная тёплая, На прилегающей территории, Подземная Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России