

Создано: 13.02.2026 в 04:56

Обновлено: 13.02.2026 в 04:47

<https://move.ru/objects/9289888161>

Александр Ломакин, Риэлти Гайд

**79111470938**

**Москва, Большой Сухаревский переулок, 21С2**

**352 444 ₽**

Москва, Большой Сухаревский переулок, 21С2

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

**Офис**

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Особняк «Эйгер (Сухаревская плаза)» класса

В Площадь: 130 м<sup>2</sup> Арендная ставка: 32 533,3

р. за м<sup>2</sup> в год включая НДС Стоимость

площади в месяц: 352 444,4 р. включая НДС

Система налогообложения: НДС Готовность:

готово к въезду Этаж: 1 Статус: свободен

Характеристики здания Адрес: Большой  
Сухаревский пер., 21 строение 2, Москва

Округ: ЦАО Класс: В Площадь здания: 2 119

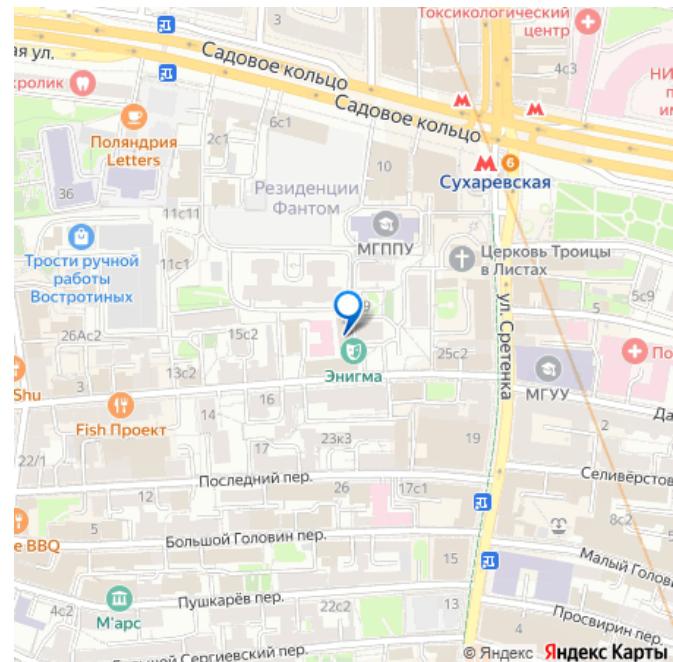
м<sup>2</sup> Полезная площадь: 2 119 м<sup>2</sup> Этажность: 5

Налоговая: 2 Год постройки: 2011

Безопасность: Охрана, Сигнализация,

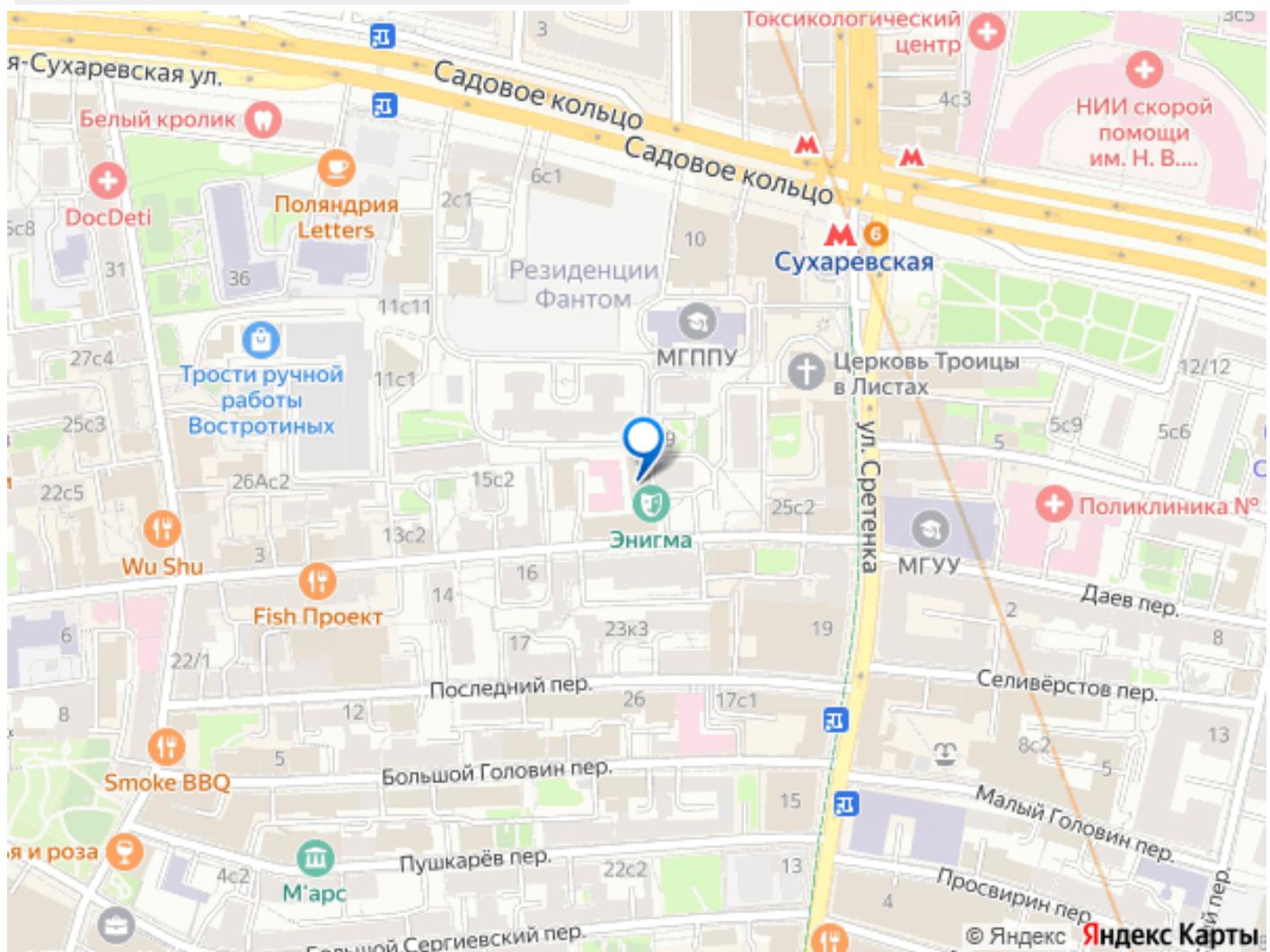
Видеонаблюдение, СКУД (электронные

пропуска) Парковка: 13м/м, Бесплатная



открытая, Платная тёплая, На прилегающей территории, Подземная Дополнительные фотографии и планировки по данному блоку предоставляются по запросу при их наличии.





Move.ru - вся недвижимость России