

Создано: 18.02.2026 в 17:40

Обновлено: 21.02.2026 в 02:47

Москва, 2-й Троицкий переулок, 5

**250 250 ₺**

Москва, 2-й Троицкий переулок, 5

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

## Офис

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Сдается новый ОФИС в АРЕНДУ (сдает собственник) -Цветной бульвар,7 мин, (можно от Сухаревской), помещение расположено на 1 этаже + цоколь общей площадью 130 м.кв. Большие окна на 1 этаже, смешанная планировка. Фото и план реальные. Удобное месторасположение. Окна офиса выходят во двор. На данный момент в помещении идет косметический ремонт, во время сдачи офис будет выглядеть с офисной отделкой  
Стоимость аренды 23100 м2 в год - 250250р в месяц. НДС включен в арендную плату, отдельно оплачивается электричество, телефония, интернет и ежедневная уборка. В стоимость аренды так же входит 1

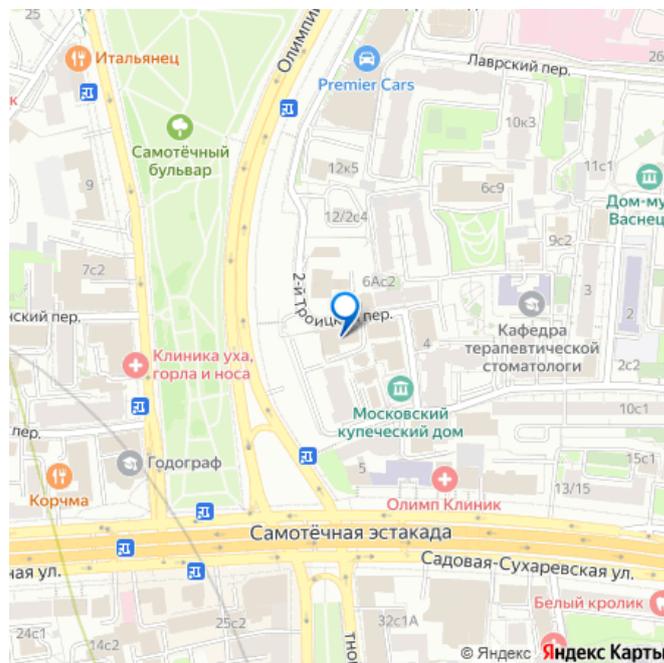
<https://move.ru/objects/9290272484>

**CENTR MSK, CENTR MSK**

**79230730726,7923071**

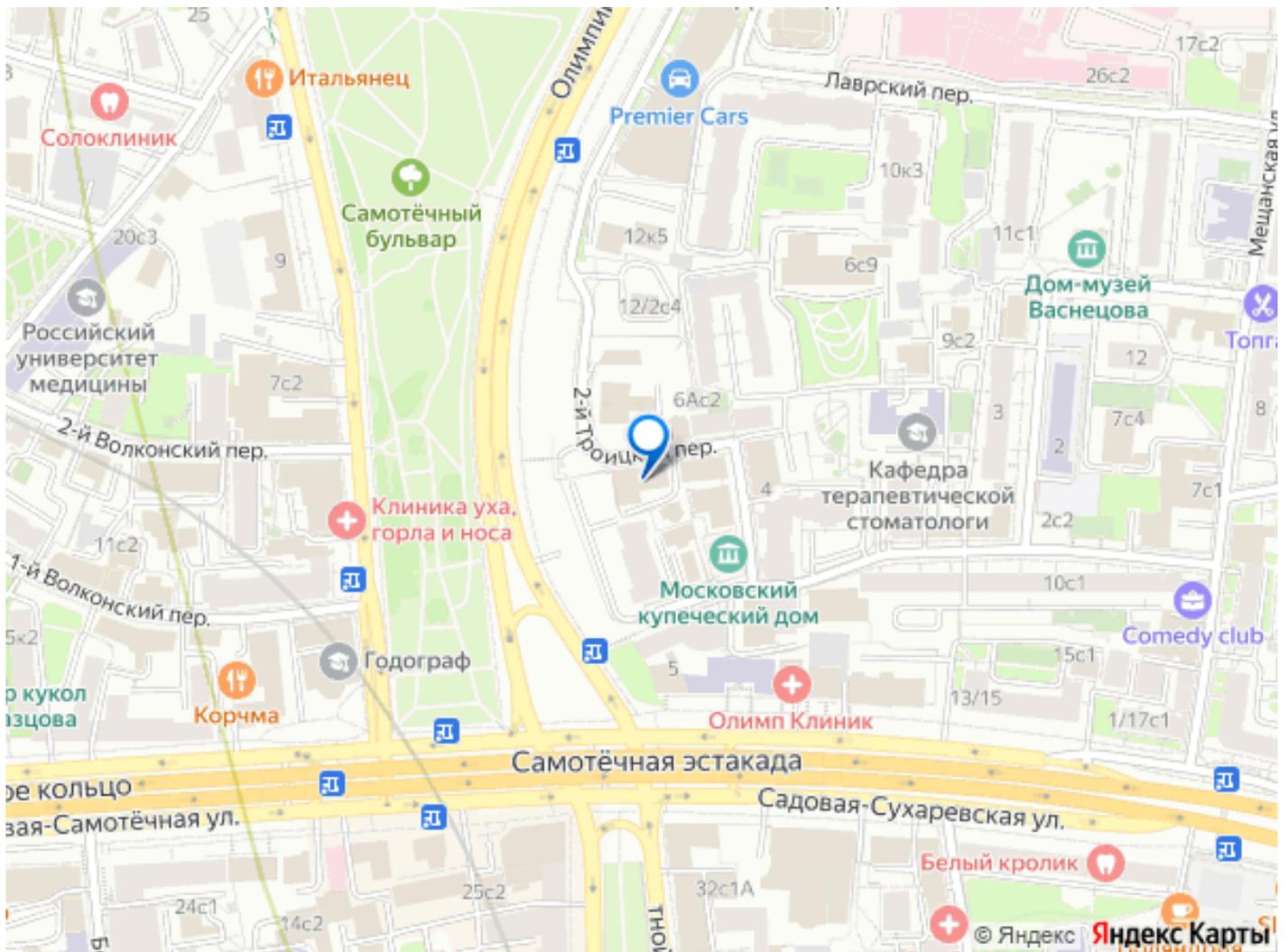
**3411**

для заметок



машиноместо на огороженной территории.  
Подвал (цоколь) общая площадь- 85,5 кв.м.  
включая тех помещения; 1-й этаж площадь -  
46,2 кв.м. Помещение будет готово к заезду с  
24 февраля.





Move.ru - вся недвижимость России