

Создано: 25.02.2026 в 08:02

Обновлено: 02.03.2026 в 18:52

Собственник

79862541075

Москва, Ленинский проспект, 139

169 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 139

Улица

[проспект Ленинский](#)

Офис

Общая площадь

130 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

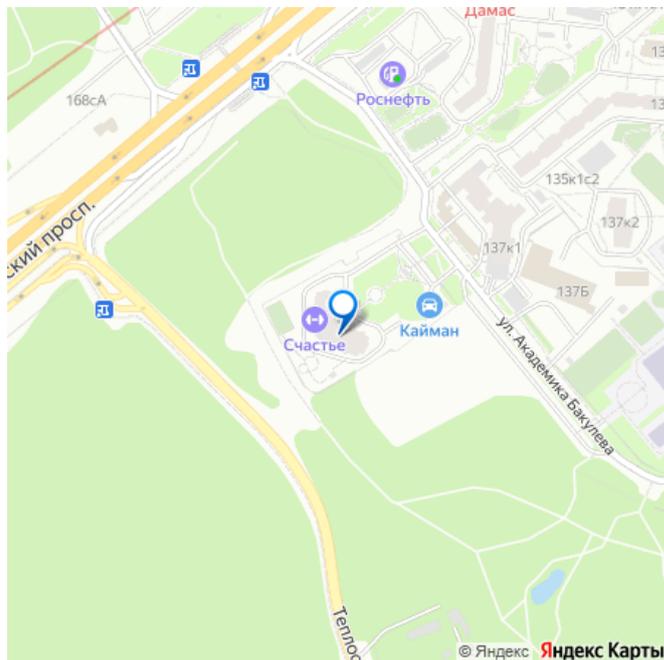
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Сдается готовый офис 130 м² у метро Тропарёво Собственник. Есть еще второй офис, смотрите объявления,, возможно сдать как 300м² вместе. Комфортный и полностью подготовленный к работе офис в элитном ЖК Ленинский 139. Отдельный вход, закрытая охраняемая территория. Можно заезжать и работать без дополнительных вложений. Пространство продумано для ежедневной работы команды: удобная планировка, качественный ремонт и грамотное освещение создают ощущение полноценного светлого офиса. За счёт дизайнерских решений и световых панелей с эффектом естественного света находиться в помещении комфортно в

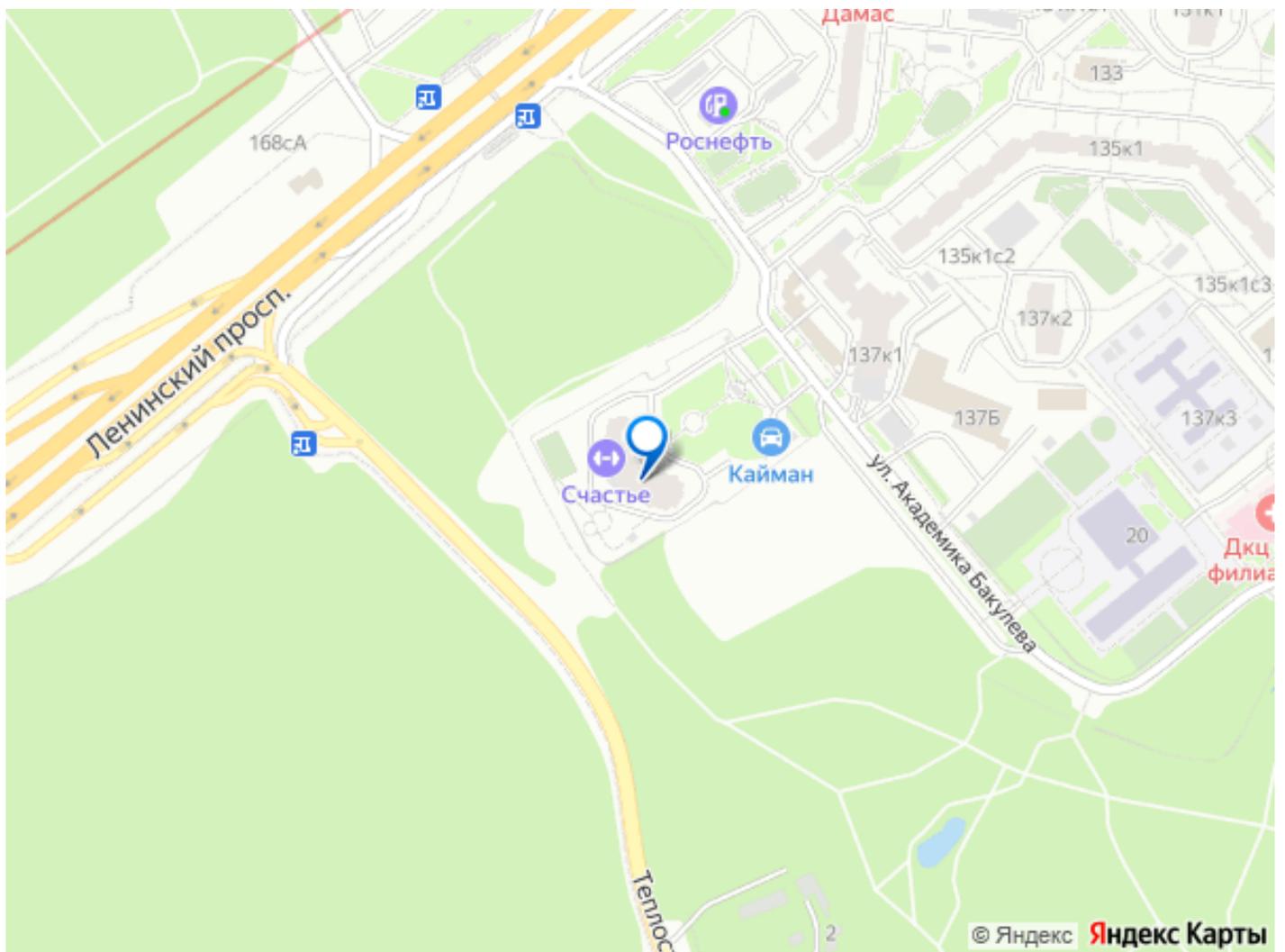
для заметок



течение всего рабочего дня. Есть своя
отдельна гардеробная Планировка: -До 18
рабочих мест - Переговорная на 8 человек -
Кабинет руководителя (при необходимости) -
Собственный санузел Комфорт и оснащение:
- Качественная система вентиляции и
профессиональная вытяжка - Современное
равномерное освещение - Продуманная
сетевая инфраструктура: вся разводка
выполнена, есть резерв для перепрокладки и
добавления линий без необходимости тянуть
кабели заново - Высокоскоростной интернет -
Полная система видеонаблюдения - Большое
количество встроенных систем хранения
Мебель: - Офис с мебелью: остаются столы,
стулья и офисная мебель - Техника не входит
и устанавливается арендатором Локация и
доступ: - Метро Тропарёво — прямо напротив
комплекса - Большая удобная парковка
рядом со зданием, а также парковка на
территории - Круглосуточный доступ 24/7 -
Спокойное и комфортное окружение без
лишнего шума Условия аренды: Площадь: 130
м² - Арендная ставка: 1 500 ?/м² (195 000
?/мес.), без НДС - Длительная аренда -
Возможна регистрация юридического адреса







Move.ru - вся недвижимость России