

Создано: 17.10.2025 в 16:32

Обновлено: 03.04.2026 в 01:07

**Биз-цен, Биз-цен**

**79327200365**

**Москва, Рязская улица, 13к1**

**210 000 ₺**

Москва, Рязская улица, 13к1

Улица

[улица Рязская](#)

## Офис

Общая площадь

130 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

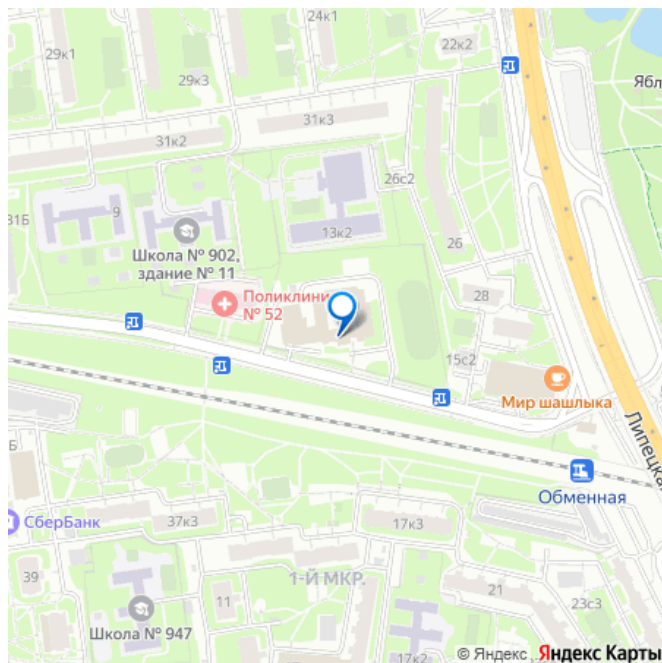
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Предлагается в аренду 130 кв.м. Состояние отделки — готово к въезду. Договор аренды заключаете с собственником помещения. Без надбавки к итоговой стоимости аренды. В арендную ставку включено: - НДС, - коммунальные услуги, не включая электроэнергию, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: • электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: кабинетная; • кол-во кабинетов: 3; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция: нет; • сан. узел в офисе: нет; • условия договора: 11 мес, 1 мес предоплата и 1 мес обеспечительный; •

для заметок



налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Сити Телеком, МГТС; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 7.00...23.00, по выходным 8.00...22.00; Показы с 10.00 до 18.00 по будням. Получите подробную информацию об офисе. Отправим ее на почту или по Whatsapp. Звоните. Мы оперативно организуем просмотр помещения в удобную для вас дату и ответим на все интересующие вопросы. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ. Описание бизнес-центра: Ближайшая крупная магистраль Липецкая улица, по ней можно быстро доехать до МКАД. Круглосуточно работает охрана. Заключается стандартный договор аренды с предоставлением юридического адреса.



