

Создано: 13.02.2026 в 11:21

Обновлено: 13.02.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9289887948>

Валерия Маликова, Рентавик

79337869418

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

5 462 392 ₽

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Офис

Общая площадь

1310 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

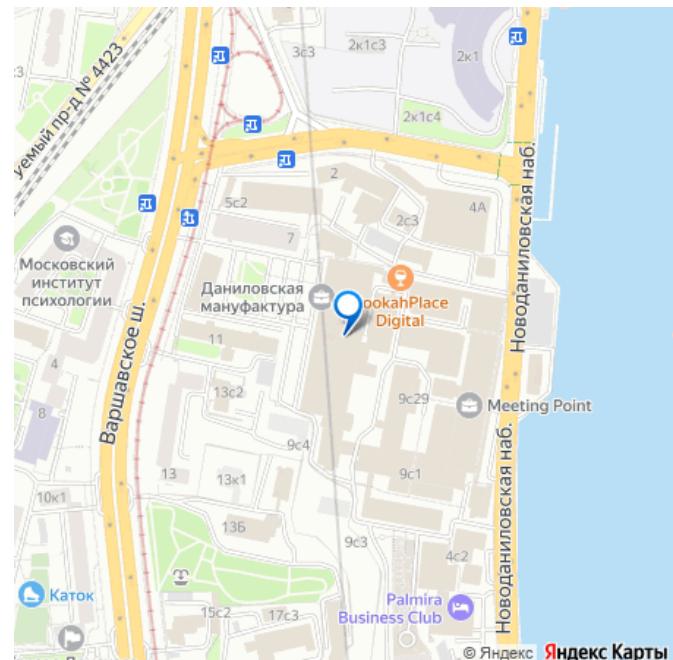
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Уникальный Лофт-квартал Даниловская Мануфактура общей площадью почти 8 гектаров.

Расположен на берегу Москва-реки всего в 5 км от Кремля в уцелевших зданиях старинной ткацкой мануфактуры XIX-го века.

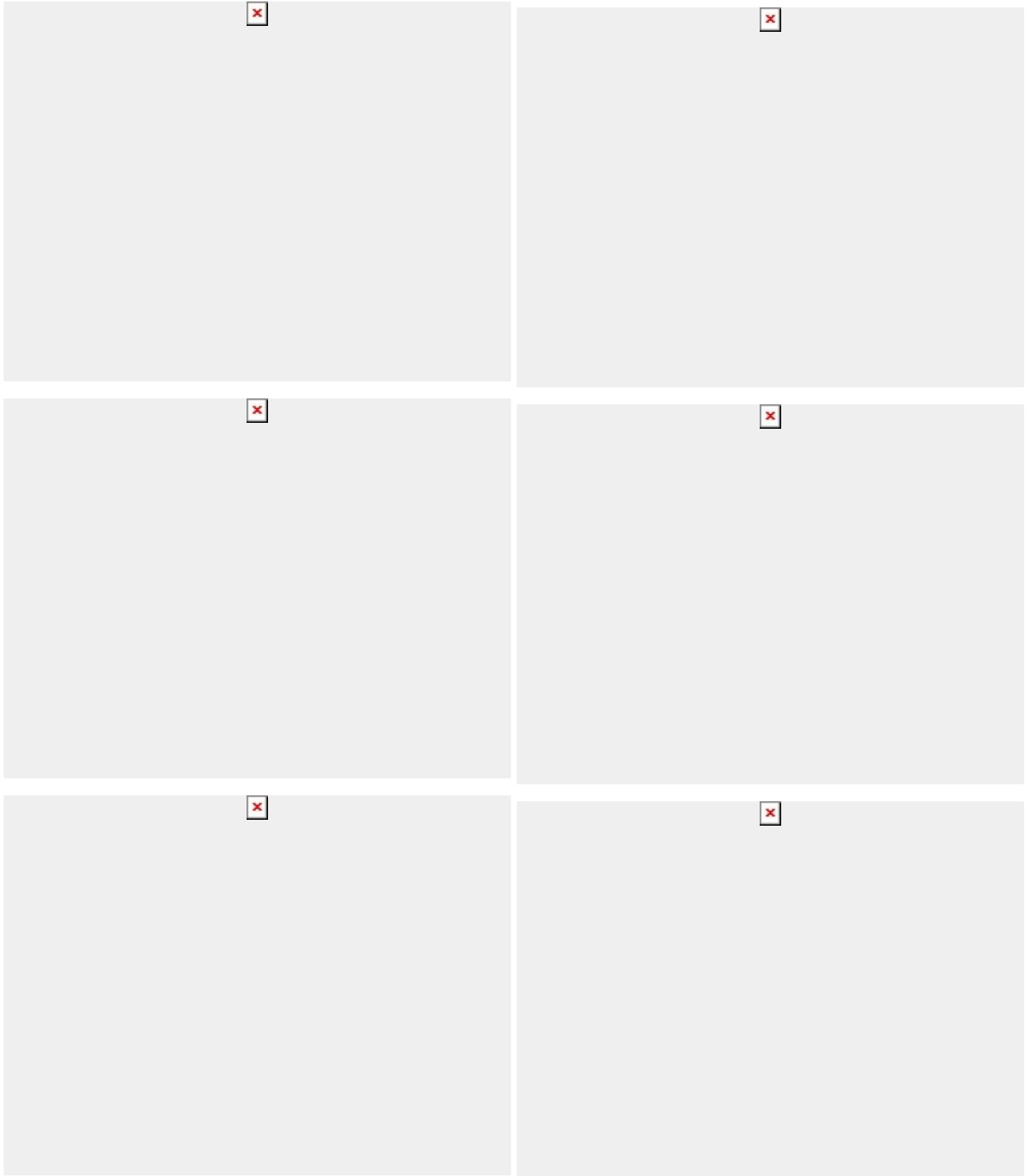
Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция:

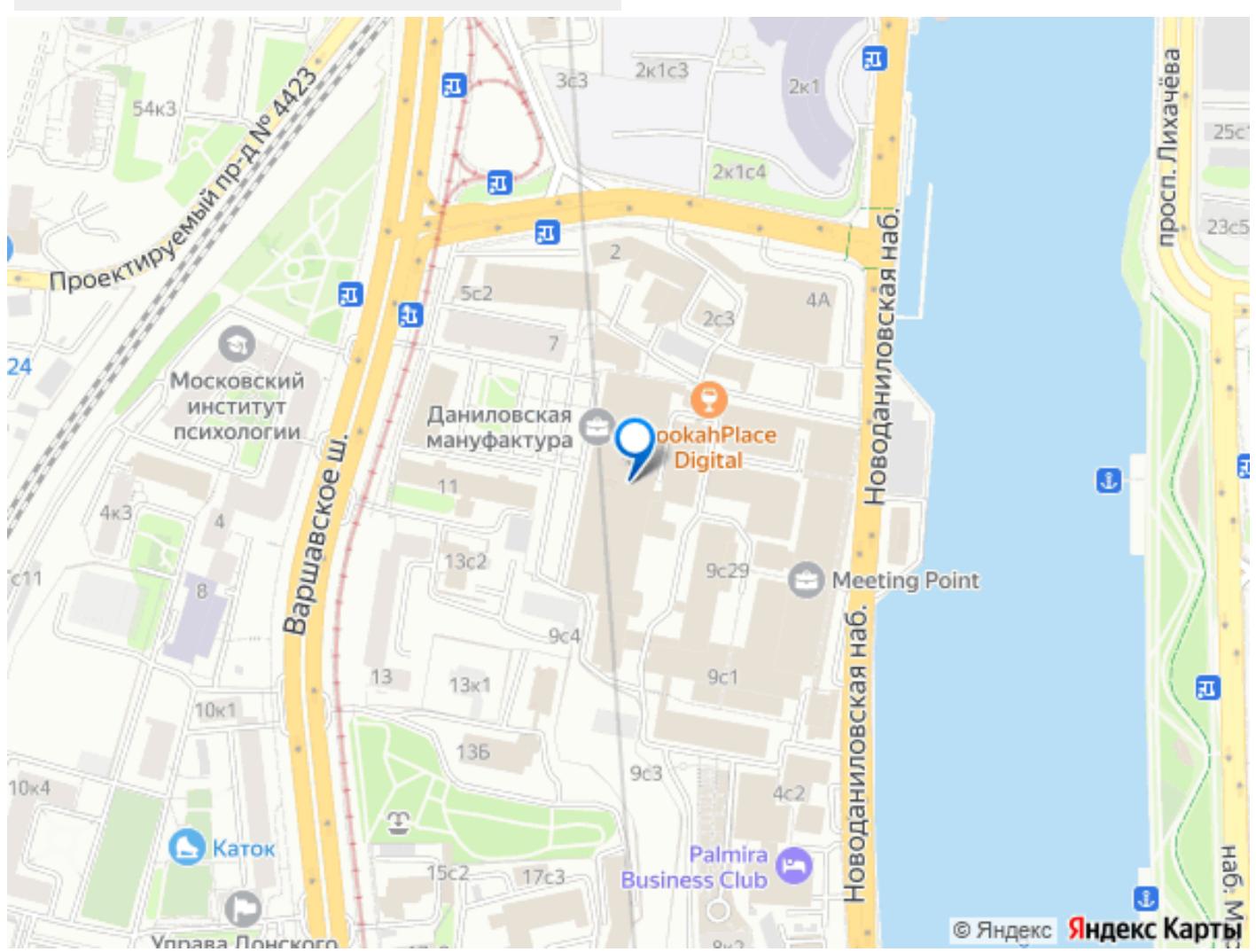
Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Четырехэтажный корпус Сatinовый. Офисные помещения



расположены с 1 по 4 этажи. Готов к въезду с
01.04.2026 года. Планировка: смешанная.
Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 84412-87





Move.ru - вся недвижимость России