

Создано: 13.02.2026 в 11:21

Обновлено: 13.02.2026 в 10:23

<https://move.ru/objects/9289887948>

**Валерия Маликова, Рентавик**

**79337869418**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**5 462 392 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

## Офис

Общая площадь

1310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

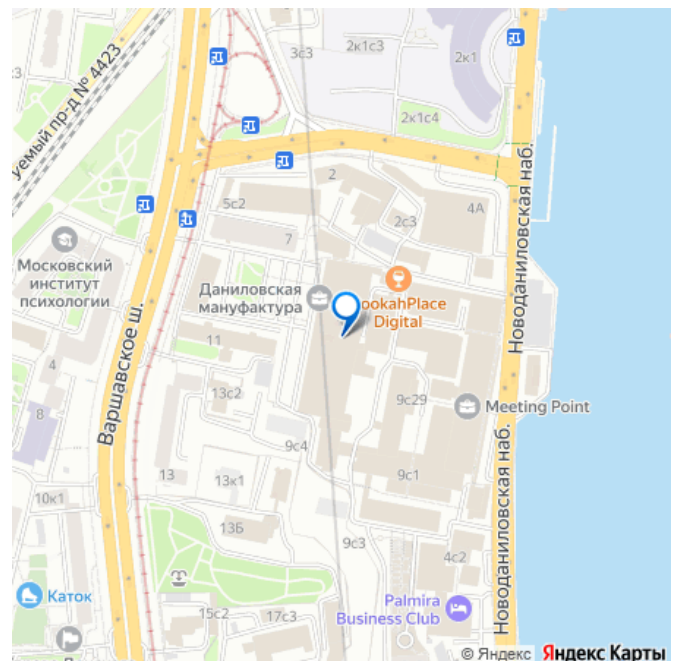
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

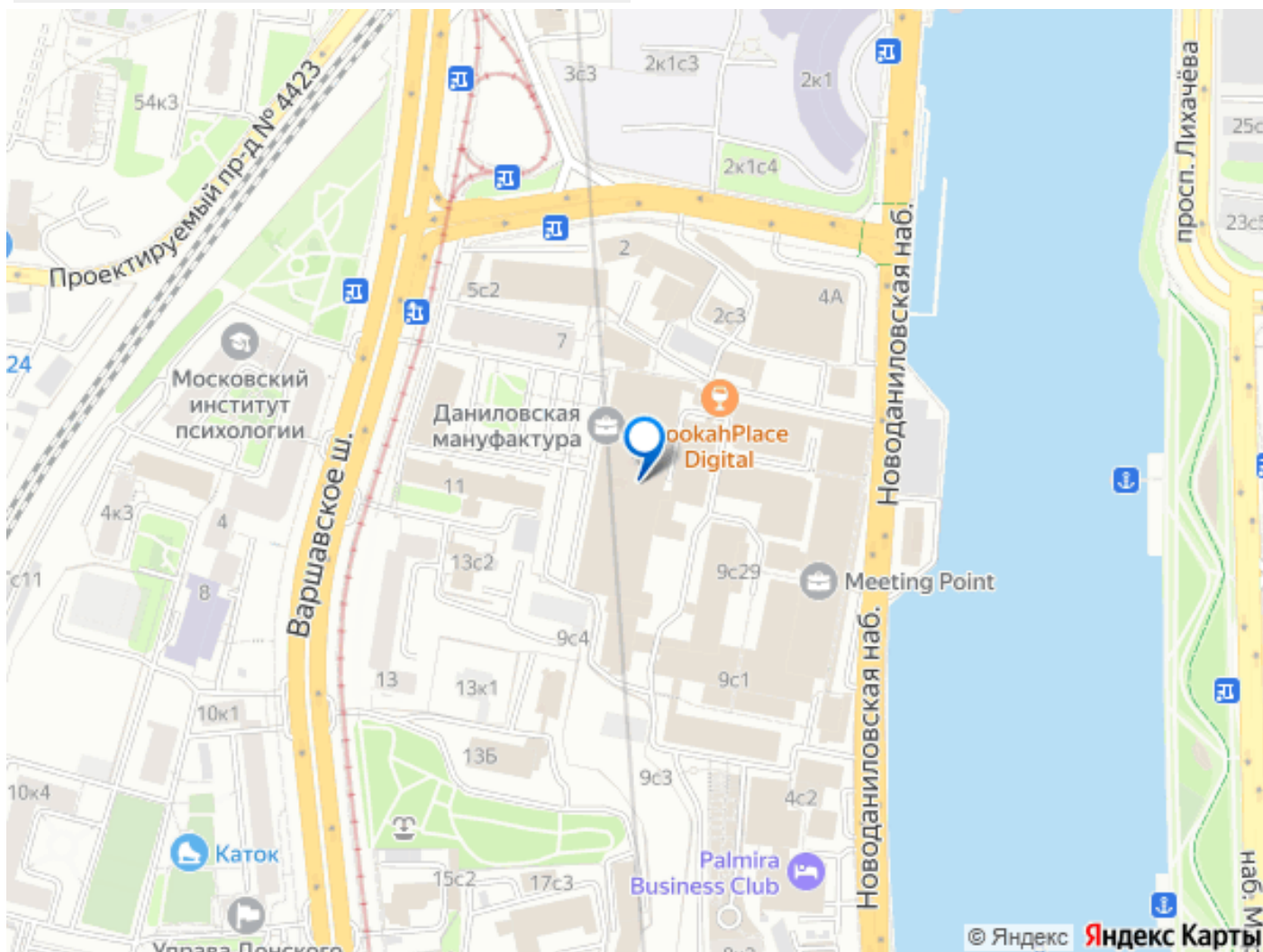
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Уникальный  
Лофт-квартал Даниловская Мануфактура  
общей площадью почти 8 гектаров.  
Расположен на берегу Москва-реки всего в 5  
км от Кремля в уцелевших зданиях  
старинной ткацкой мануфактуры XIX-го века.  
Налоговая: 26. Лифты: Нет. Вентиляция:  
Приточно-вытяжная. Кондиционирование:  
Центральное. Безопасность: Круглосуточный  
доступ, Круглосуточная охрана, Контроль  
доступа, Система пожаротушений,  
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.  
Описание помещения: Четырехэтажный  
корпус Сатиновый. Офисные помещения

для заметок



расположены с 1 по 4 этажи. Готов к въезду с  
01.04.2026 года. Планировка: смешанная.  
Типовой ремонт. Лофт. Высокие потолки. Тип  
налогообложения: С НДС. Лот 84412-87





Move.ru - вся недвижимость России