

🕒 Создано: 14.04.2026 в 10:42

🔄 Обновлено: 14.04.2026 в 10:31

**Агент**

**79167879030**

**Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б**

**4 476 270 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 9С1Б

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



## Офис

Общая площадь

1310 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

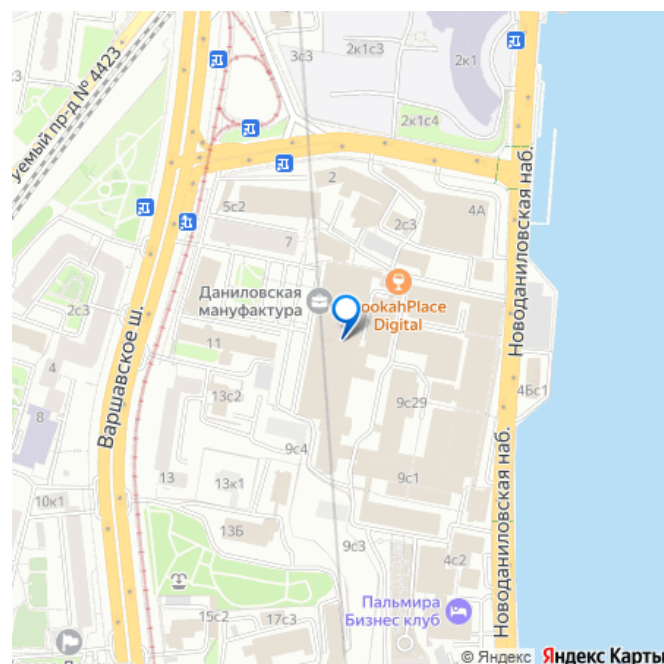
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

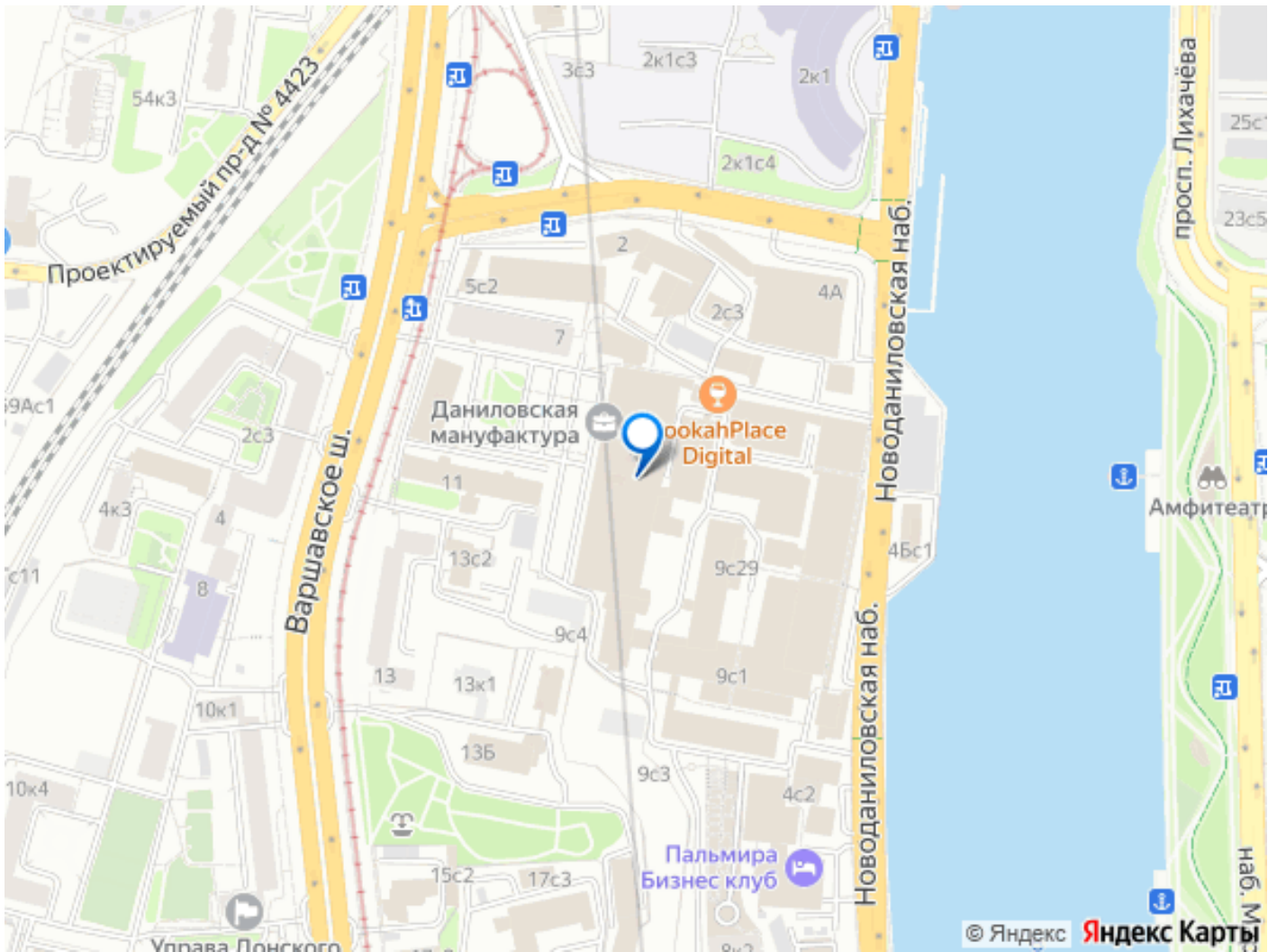
## Описание

ОБЪЯВЛЕНИЕ ОТ СОБСТВЕННИКА. БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ АКЦИЯ! 7 парковочных мест на месяц в подарок!\* Отдельно стоящее здание целиком. 4 этажа. Площадь 1 310,45 м<sup>2</sup>. Освобождается с 01 апреля 2026 года. Высокие потолки, большие окна, дизайнерская отделка. Зона ресепшн. Смешанная планировка. Формат open space + отдельные кабинеты-переговорные. Зоны отдыха, кухня, санузел. Электрическая мощность 230 кВт. Центральная система вентиляции и кондиционирования воздуха. Отдельно стоящее автономное здание на территории Даниловской Мануфактуры. В объявлении указана ставка арендной платы



без НДС. Эксплуатационные расходы включены в стоимость. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счетчикам. Дополнительно возможна аренда парковочных мест на территории квартала. Стоимость 30 000 руб. без НДС в месяц за одно м/м. Условия обсуждаемы. Звоните и записывайтесь на просмотр! \*при заключении договора аренды напрямую без посредников





Move.ru - вся недвижимость России