

Москва, улица Сущевский Вал, 18

6 997 334 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

СВАО, район Марьина Роща

Улица

улица Сущевский Вал

Офис

Общая площадь

1312 M²

Детали объекта

Тип сделки

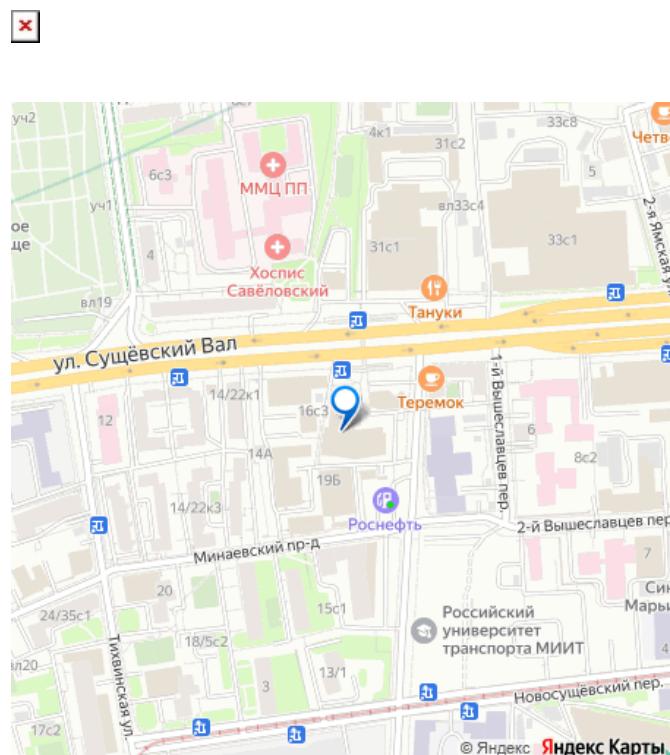
Сдаю

Раздел

Коммерческая недвижимость

Описание

19-11 15 этаж в БЦ NOVO - это просторное и светлое офисное пространство с большими окнами, открывающими живописный вид на город. Современная отделка выполнена с использованием качественных материалов, создавая стильную и уютную атмосферу для работы. Офис меблирован, оборудован кухней и зоной отдыха, что позволяет организовать комфортное рабочее пространство с первых дней. Продуманная планировка обеспечивает эффективное использование площади и удобное расположение рабочих зон, а большое



количество естественного света делает

интерьер максимально комфортным и

вдохновляющим. БЦ NOVO — современный

22-этажный офисный комплекс,

расположенный в динамично развивающемся

Белорусско-Савёловском районе Москвы.

Здание стало узнаваемой архитектурной

доминантой района, сочетая в себе

современный урбен-стиль и

энергоэффективные решения. Здесь

соединяются престижное расположение,

передовые инженерные системы, просторный

паркинг и гибкие планировочные решения,

которые позволяют компаниям эффективно

использовать рабочее пространство. В

бизнес-центре NOVO каждая деталь работает

на комфорт арендаторов. Адрес: Москва,

Сущёвский Вал, 18. Общая площадь: 36 000

м² Этажей: 22 Парковочных мест: 270 Класс

здания: А Транспортная доступность: 10

минут пешком до м. Марьина Роща 12 минут

пешком до м. Савёловская 12 минут пешком

до МЦД Савёловская 10 минут до Садового

кольца 1 минута до ТТК Монолитно-бетонный

конструктив Центральные системы приточно-

вытяжной вентиляции и отопления.

Высокоскоростные бесшумные лифты

Schindler, в том числе сервисный и VIP.

Автоматическая система пожарной

сигнализации ESMI. Спринклерное

пожаротушение. Холодоснабжение чиллер-

фанкойл с зимним холдом. 7 независимых

провайдеров связи. Ставка аренды включает

НДС. Коммунальные услуги и электричество

оплачиваются отдельно. Дополнительная

опция: возможность арендовать помещение с

мебелью. 24/7 охрана — видеонаблюдение и

контроль доступа.

☒

☒

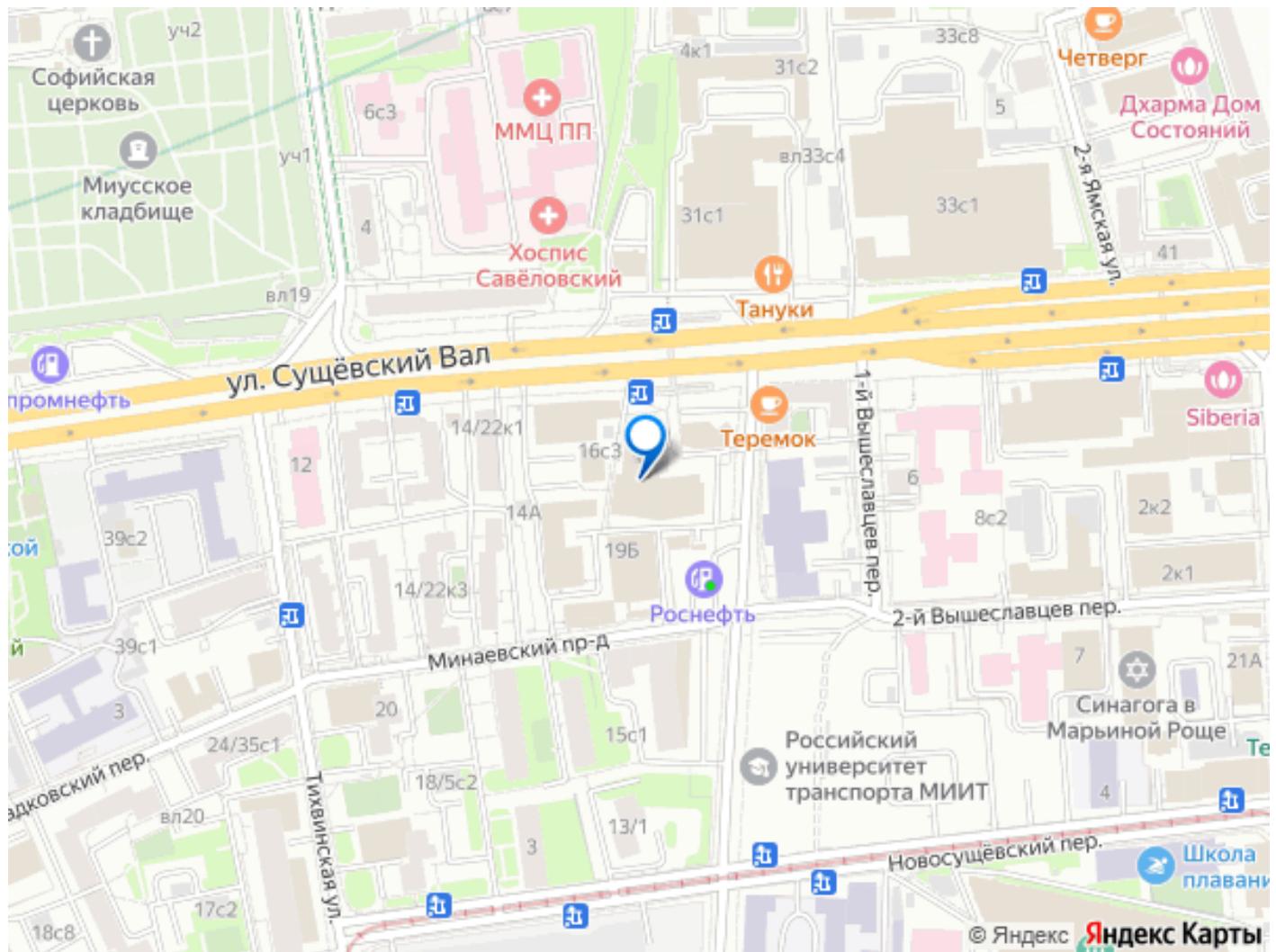
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России