

Создано: 29.08.2025 в 16:31

Обновлено: 06.12.2025 в 07:05

<https://move.ru/objects/9284536927>

Белла Иванова, OF RU - коммерческая недвижимость

79804179231

Москва, улица Двинцев, 12к1А

7 092 016 ₽

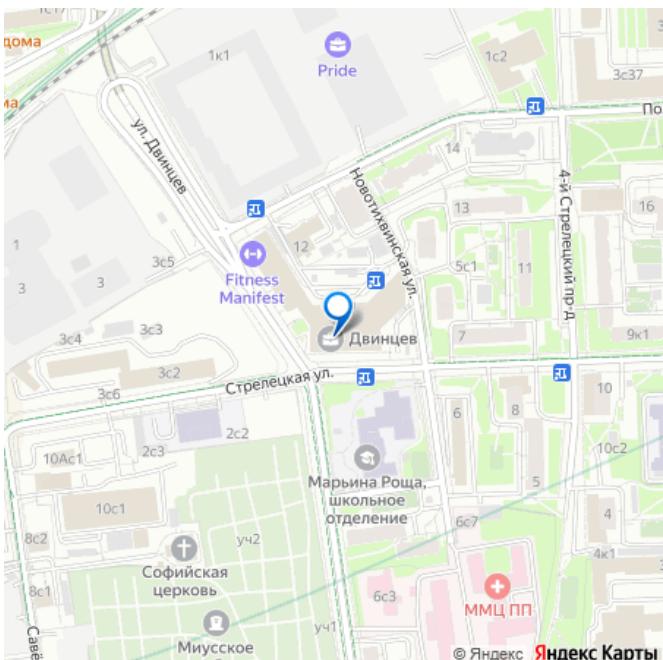
Москва, улица Двинцев, 12к1А

Округ

[СВАО, район Марьина Роща](#)

Улица

[улица Двинцев](#)



Офис

Общая площадь

1312 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду современный офис площадью 1 312 кв.м с эффективной планировкой, качественным ремонтом и вместимостью до 170 рабочих мест. Офис включает просторную open-space зону с 7 переговорными комнатами, звукоизолированными переговорными, серверной и комплексной кухней с обеденной зоной. Блок полностью укомплектован инфраструктурой: гардеробные, зоны хранения и санузел. Высота потолков от 3 до

5 метров подчеркивает масштаб и создает ощущение свободы. Дополнительным преимуществом является наличие мокрой точки. Ставка аренды: 54 055 руб./кв.м./год не вкл. НДС БЦ Двинцев расположен в 10 минутах ходьбы от м.Савёловская.

Подъезжать к бц удобно со стороны Сущевского Вала, проехав от ТТК всего 350 м.

В здании насыщенная внутренняя инфраструктура, обеспечивает все необходимое для комфортной работы. >ID объекта - 21926 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая

эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помошь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.



☒

☒

☒

☒

☒

