

Создано: 13.10.2025 в 18:25

Обновлено: 24.12.2025 в 05:21

<https://move.ru/objects/9285701762>

Михаил Ермаков, Алекс-

Недвижимость

79862742715

Москва, улица Ивана Франко, 8

4 421 440 ₽

Москва, улица Ивана Франко, 8

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Ивана Франко](#)



Офис

Общая площадь

1312 м²

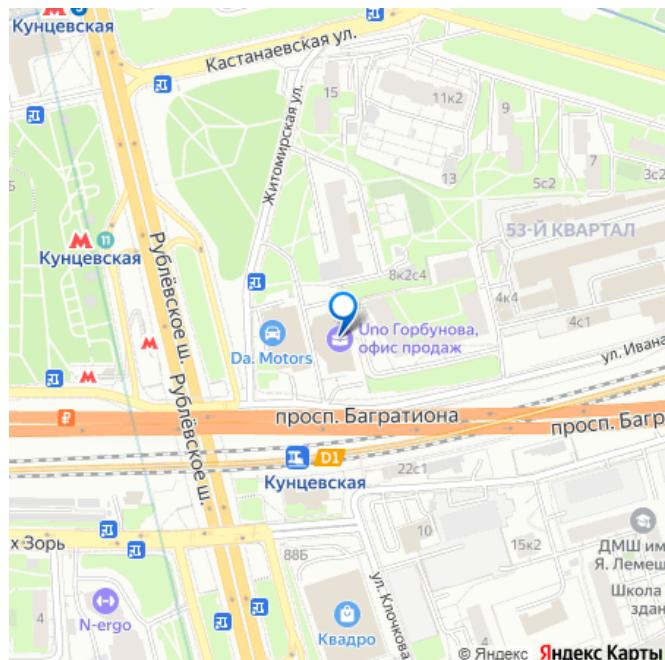
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 952354 Предложение от Собственника! В аренду предлагается офисное помещение в бизнес-центре Kutuzoff Tower. Помещение занимает 2 этажа. Планировка преимущественно кабинетная(возможна перепланировка), Есть кабинет директора со своим сан.узлом и душем, также помещение включает собственные санузлы и переговорные комнаты, серверную и кухни. Бизнес-центр расположен в престижном Кунцевском районе рядом со станцией метро Кунцевская. Высокая транспортная доступность обеспечивается близостью к

Кутузовскому проспекту, Рублевскому шоссе и Третьему транспортному кольцу. Напротив в 3-х минутах БКЛ. Здание оснащено семью высокоскоростными лифтами. Общественные зоны, включая презентабельные входные группы и места общего пользования, поддерживаются в отличном состоянии. Для арендаторов доступен подземный паркинг, предназначенный для легковых автомобилей.

В цену включено: НДС 20%. В цену не включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка.

Обеспечительный платеж 2 месяца. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Михаил Вячеславович, доб. 216, ЛОТ 952354



