

Создано: 03.09.2025 в 19:30

Обновлено: 22.12.2025 в 19:04

<https://move.ru/objects/9287601431>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, улица Сущевский Вал, 18

6 560 000 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

1312 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

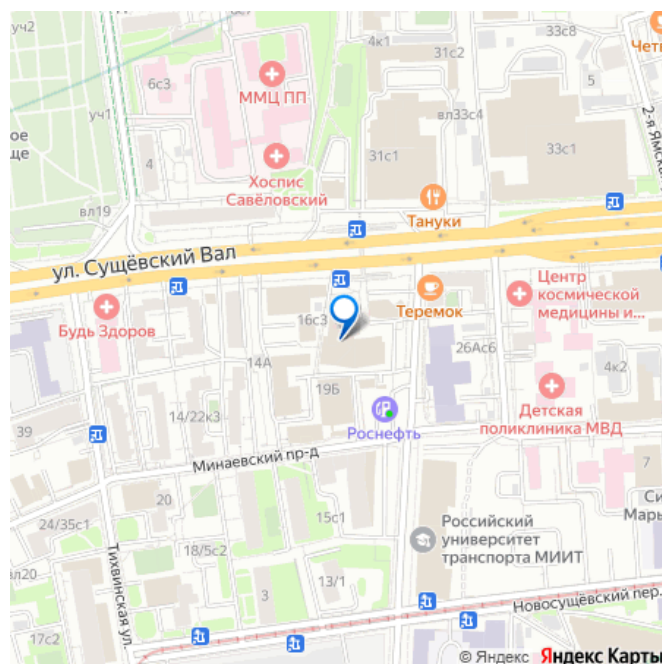
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В СВАО современном бизнес-центре делового района Москвы (Белорусско-Савеловском) сдается в долгосрочную аренду офис С МЕБЕЛЬЮ площадью 1312 кв.м. Класс А. 10-12 мин. пешком от ст. м. Савеловская и Марьино! 15-й этаж. Панорамное остекление. Современная отделка. Офисы сдаются с мебелью. Смешанная планировка: отдельный вход, кабинеты, переговорные, свои санузлы, душевая и кухня. Дополнительная информация о БЦ: - Центральная система приточно-вытяжной

для заметок



вентиляции и кондиционирования -

Холодоснабжение чиллер-фанкойл с «зимним
холодом» - 7 независимых провайдеров связи

- Зона центрального ресепш и турникетов. -

Высокоскоростные бесшумные лифты

Schindler, в том числе сервисный и VIP -

Видеонаблюдение. Контроль доступа.

Круглосуточная охрана. - Развитая

инфраструктура: кафе, рестораны, фитнес,

салон красоты, магазины и тд. - 4 уровня

парковки на 350 м/м. Прямой договор с

собственником! БЕЗ скрытых платежей и

комиссий! Предоставляется юридический

адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр!



