

Создано: 03.09.2025 в 19:56

Обновлено: 16.01.2026 в 04:19

<https://move.ru/objects/9288304979>

АБ Риэлти, АБ Риэлти

79947818401

Москва, улица Сущевский Вал, 18

6 997 334 ₽

Москва, улица Сущевский Вал, 18

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)

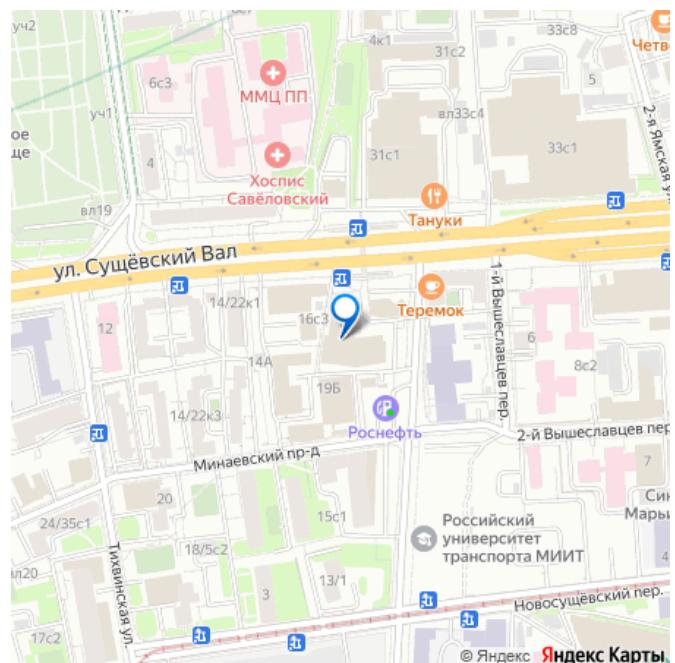
Улица

[улица Сущевский Вал](#)

Офис

Общая площадь

1312 м²



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

БЕЗ КОМИССИИ! Аренда от собственника! В СВАО современном бизнес-центре делового района Москвы (Белорусско-Савеловском) сдается в долгосрочную аренду офис С МЕБЕЛЬЮ площадью 1312 кв.м. Класс А. 10-12 мин. пешком от ст. м. Савеловская и Марьина Роща! 15 видовой этаж. Панорамное остекление. Современная отделка. Офисы сдаются с мебелью. Смешанная планировка: отдельный вход, кабинеты, переговорные, свои санузлы, душевая и кухни. Дополнительная информация о БЦ: - Центральная система приточно-вытяжной

вентиляции и кондиционирования -

Холодоснабжение чиллер-фанкойл с «зимним

холодом» - 7 независимых провайдеров связи

- Зона центрального ресепш и турникетов. -

Высокоскоростные бесшумные лифты

Schindler, в том числе сервисный и VIP -

Видеонаблюдение. Контроль доступа.

Круглосуточная охрана. - Развитая

инфраструктура: кафе, рестораны, фитнес,

салон красоты, магазины и тд. - 4 уровня

парковки на 350 м/м. Прямой договор с

собственником! БЕЗ скрытых платежей и

комиссий! Предоставляется юридический

адрес. Звоните и записывайтесь на просмотр!



