

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:10

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:10

Москва, ул. Двинцев, 12к1а

7 092 672 ₺

Москва, ул. Двинцев, 12к1а

Улица

[улица Двинцев](#)

Офис

Общая площадь

1312 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №927699 Предложение от Собственника! Аренда офиса 1312 м2 м. Савеловская в СВАО в бизнес-центре класса А. Бизнес-центр класса «А» «Двинцев» расположен по адресу: ул. Двинцев, 12. Общая площадь комплекса составляет 58 000 м?. Комплекс состоит из трех зданий: А (18 000 м?, 15 этажей), В (13 000 м?, 9 этажей) и С (18 000 м?, 15 этажей). Локация обеспечивает отличную транспортную доступность: 10 минут до метро Савеловская и 14 минут до метро Марьина Роща, от которой курсируют бесплатные шаттл-басы для арендаторов и гостей. В комплексе представлена обширная инфраструктура по концепции «LIVE&WORK»,

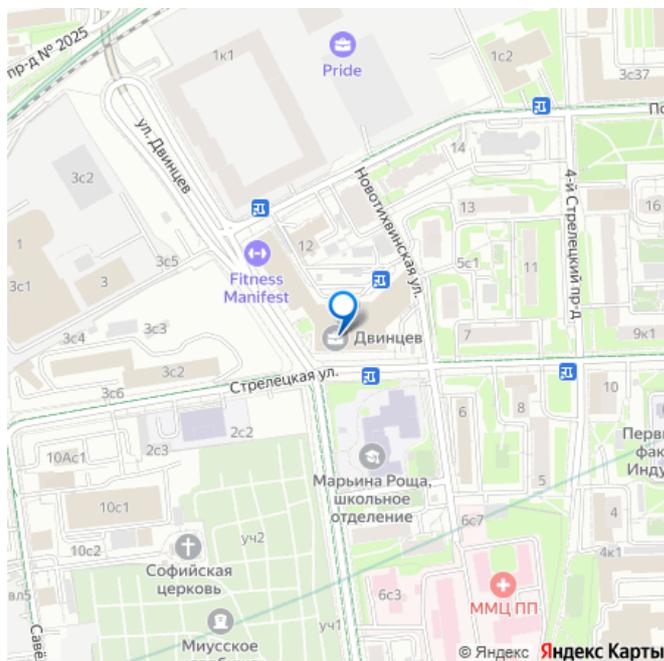
<https://move.ru/objects/9290886397>

Кира Константиновна, Апекс

Недвижимость

89251234567

для заметок



включающая конференц-зал, фитнес-центр, корпоративное кафе, мини-маркет, химчистку и другие объекты. Паркинг рассчитан на 630 машиномест. На седьмом этаже здания «С» предлагается офис площадью 1 312 м² со смешанной планировкой, open space, 7 переговорными комнатами, 2 кабинетами, кабинетом руководителя, lounge пространством, кухней-столовой и зонами отдыха. Стоимость парковки составляет 15 000 рублей за машиноместо в месяц.

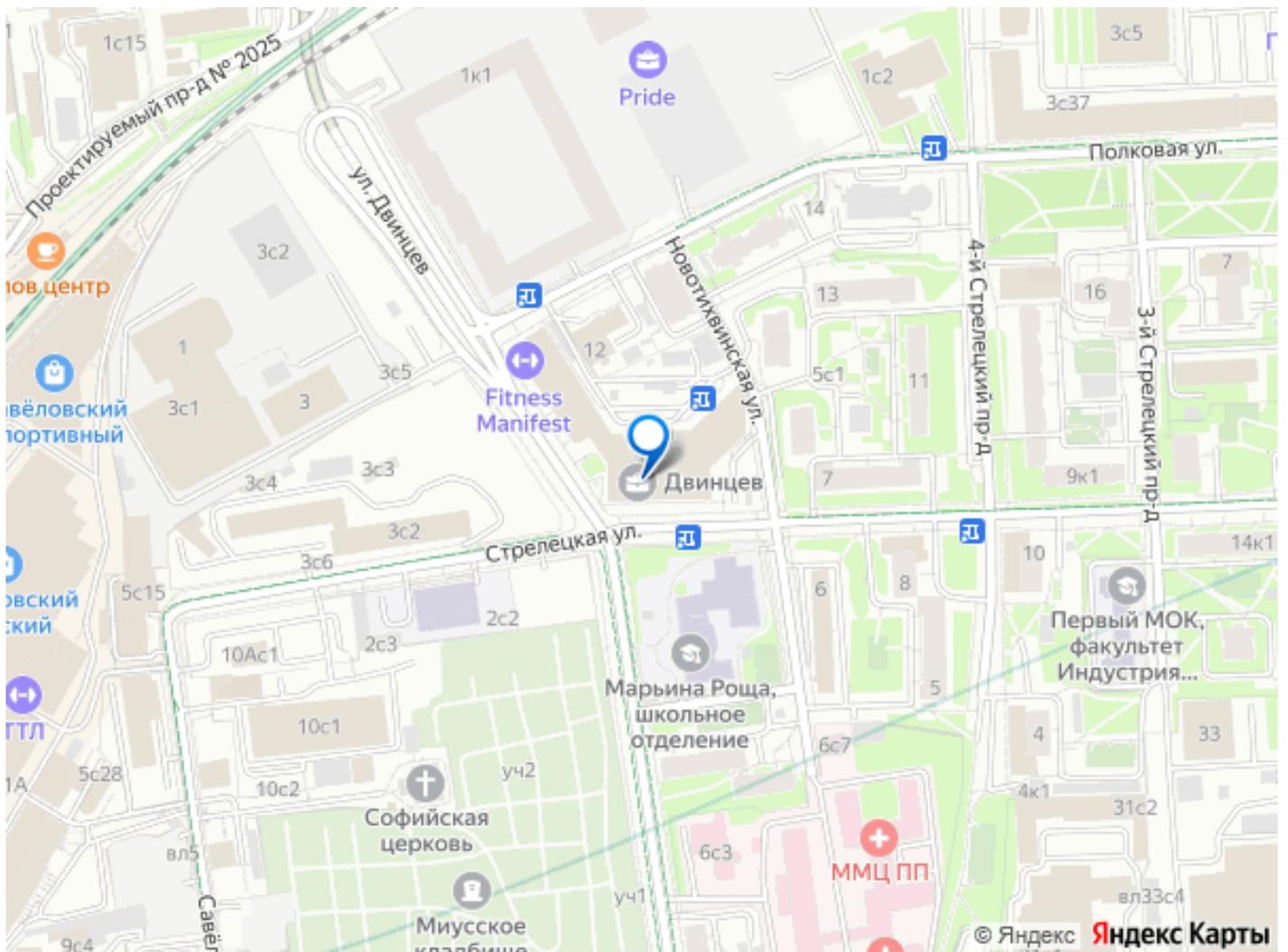
Помещение можно использовать под: Офис
Стоимость аренды: 64872 руб/м²/год

(7092672 руб в месяц) включая НДС 22%. В цену включено: эксплуатационные расходы.

В цену не включено: затраты на электричество. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Кира Константиновна, доб. 246, ЛОТ №927699







Move.ru - вся недвижимость России