

Создано: 26.08.2025 в 14:57

Обновлено: 26.02.2026 в 11:17

Москва, Новохоловская улица, 23С1

2 737 500 ₺

Москва, Новохоловская улица, 23С1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Новохоловская](#)

Офис

Общая площадь

1314 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

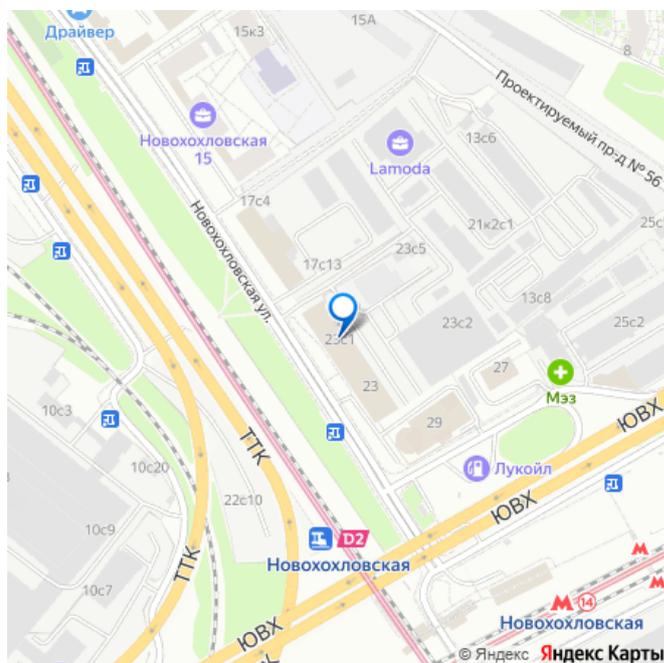
Описание

Решение под ключ. Предлагаем в аренду полностью готовый офис площадью 1 314 кв. м в стиле LOFT с высокими потолками 4,5 м, и большими окнами. В офисе современная система кондиционирования и центральная приточно-вытяжная вентиляция. Выделенная электроэнергия до 80 Вт/кв. м, нагрузка на перекрытия 600 кг/кв.м. В блоке оборудованы кухня, санузел и мокрая точка. Пространство обладает технологичным дизайном и готова к немедленному въезду. Установлены системы контроля доступа, пожарной сигнализации с возможностью подключения охранной

<https://move.ru/objects/9284444321>

**Дарья Сидорова, OF RU -
коммерческая недвижимость
79804179231**

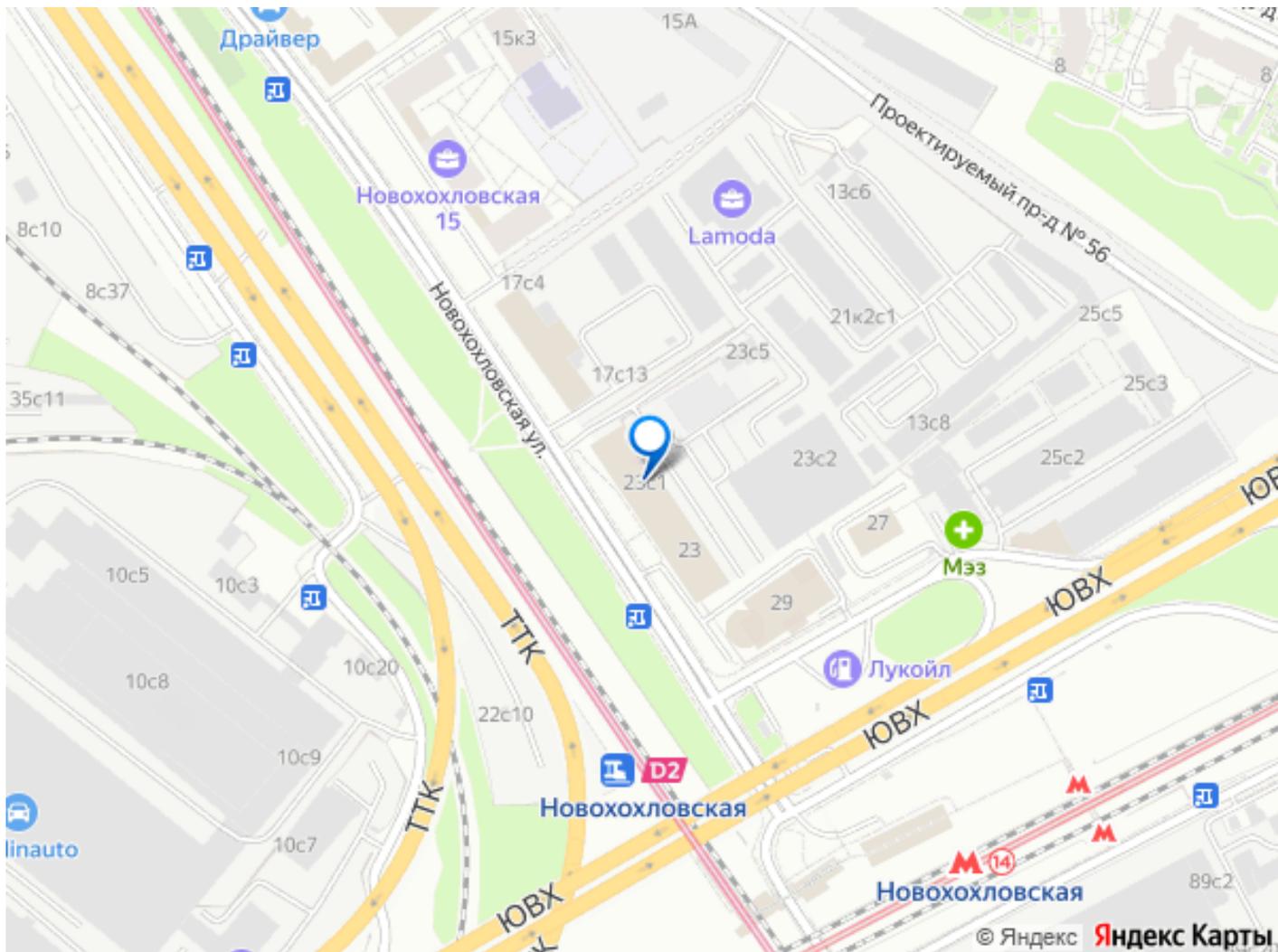
для заметок



системы, современное лифтовое оборудование и светодиодное освещение. Ставка аренды: 25 000 руб/м2/год вкл. НДС БЦ Ринг Парк расположен в Нижегородском районе ЮВАО. Объект отличается исключительной транспортной доступностью: находится в непосредственной близости от ТТК с удобными выездами на Волгоградский и Рязанский проспекты, шоссе Энтузиастов. Ближайшая станция метро Новохоловская в 3 минутах ходьбы. Профессиональная управляющая компания обеспечивает высокий уровень сервиса. >ID объекта - 21111 Почему клиенты доверяют нам? 1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внерыночные 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России