

Создано: 10.11.2025 в 08:01

Обновлено: 19.01.2026 в 12:14

Москва, Пречистенская набережная,  
17-19

**5 977 501 ₽**

Москва, Пречистенская набережная, 17-19

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

## Офис

Общая площадь

1315 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Экономьте время и деньги: отрисуем планировку под вас бесплатно, с любым количеством правок. Предлагаем в аренду Офис в бизнес-центре «Баркли Плаза» по адресу: Москва, Пречистенская набережная, 17-19. Рабочих мест: от 165 до 292\*.

Площадь: 1 315 м<sup>2</sup>. Планировка: смешанная. Состояние: готово к въезду. Ставка (включая эксплуатацию): 54 548 руб. за м<sup>2</sup>/год.

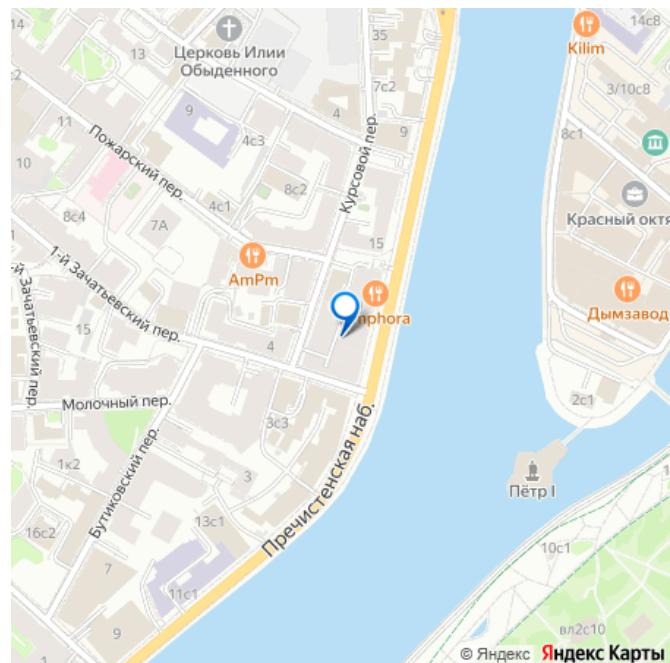
Арендная плата: 5 977 501 руб./мес. Налог: УСН. Коммунальные расходы: оплачиваются по факту. Этаж: 2 из 6. Тип аренды: Прямая аренда. Охрана: круглосуточная охрана здания. Метро рядом: м. Кропотkinsкая в 7

<https://move.ru/objects/9286453185>

Лариса Белова, OF RU - коммерческая недвижимость

**79804179231**

для заметок



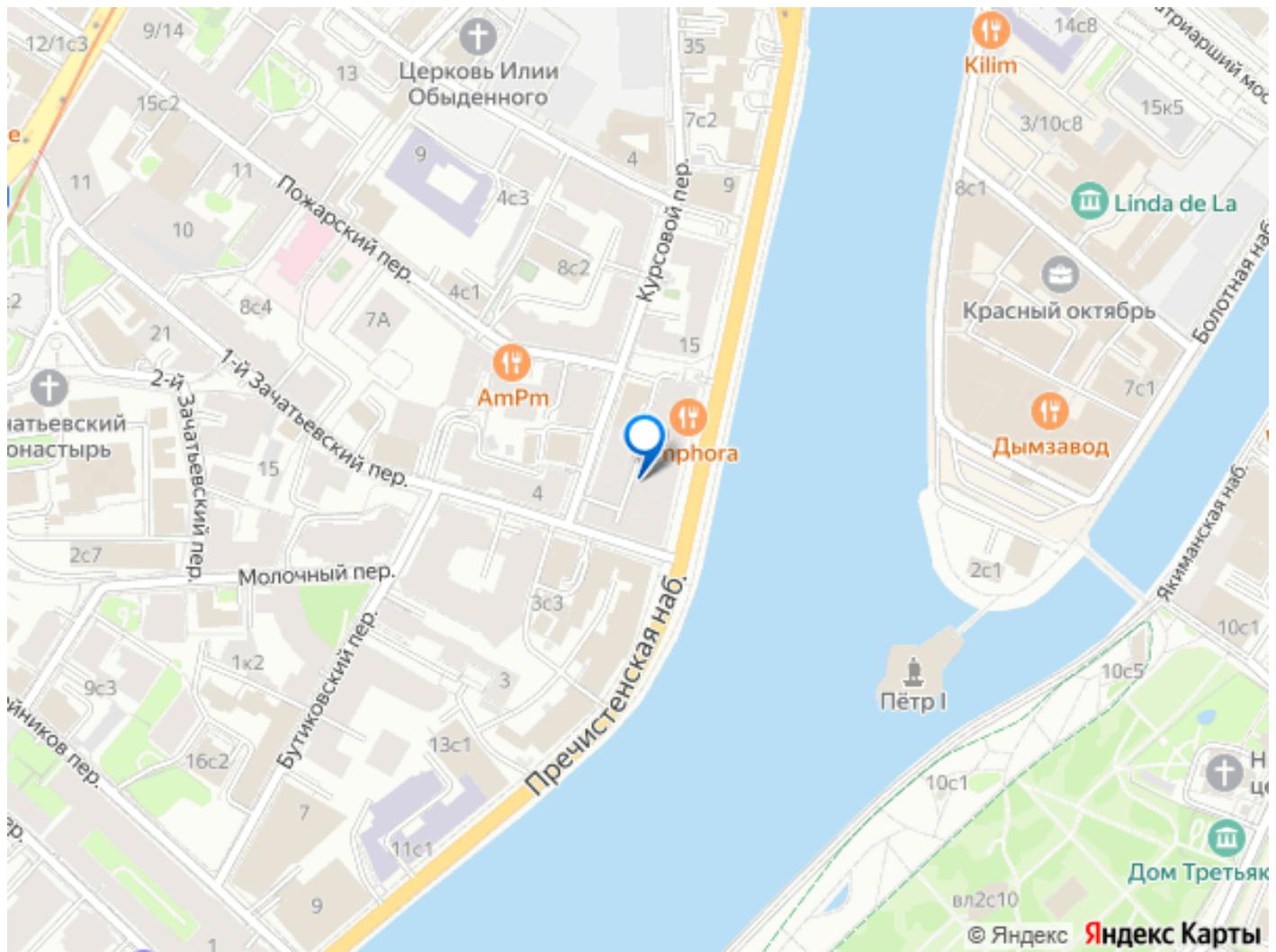
минутах пешком, м. Парк Культуры в 10 минутах пешком. Этот адрес обслуживает налоговая 4. Парковка подземная. Системы здания: Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: центральное. Пожарная сигнализация: спринклерная система. Этот лот состоит из нескольких помещений: 1200 кв. м. и 115 кв. м. >ID объекта - 06448.

\*Количество рабочих мест рассчитано автоматически: от 4,5 м<sup>2</sup> на человека до 8 м<sup>2</sup> на человека. Почему клиенты доверяют нам?

1. 12000 объектов коммерческой недвижимости Москвы и Области, включая эксклюзивные и внедорожные. 2. Работаем без комиссии и скрытых платежей. Вы заключаете договор напрямую с собственником. 3. Профессиональное сопровождение: консультации на каждом этапе, помощь в подборе оптимального решения для вашего бизнеса. 4. 17 лет опыта в коммерческой недвижимости. Не тратьте время, доверьте поиски нам! Позвоните, и мы оперативно организуем просмотр или подготовим подборку объектов.







Move.ru - вся недвижимость России