

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:10

**Москва, Кривоарбатский пер, 13с2**

**383 000 ₺**

Москва, Кривоарбатский пер, 13с2

Улица

[Кривоарбатский переулок](#)

## Офис

Общая площадь

131.6 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

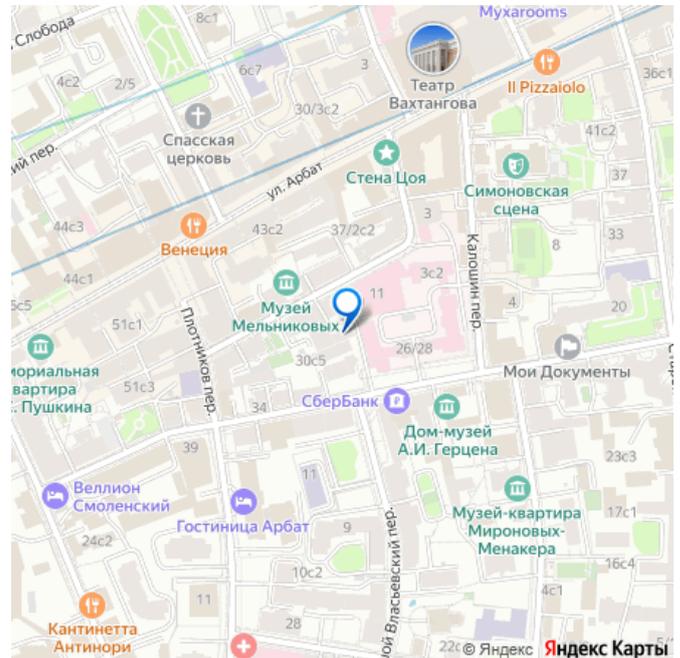
- пешая доступность до метро Смоленская - 6 минут - рядом множество кафе и ресторанов  
Предлагается презентабельный особняк класса А. Общая площадь здания: 514 кв.м. Располагается в пешей доступности от двух станций метро Арбатская и Смоленская. Наземная парковка. Вентиляция: приточно-вытяжная. Кондиционирование: сплит-системы. Актуальные площади в аренду: 4 этаж - 131,6 м2. Возможно арендовать вместе - 258 кв.м. Ставка: 32 000 руб.за кв.м. в год, включая эксплуатационные услуги, УСН. Коммунальные платежи по факту потребления. Номер объекта: #2/544158/14628

<https://move.ru/objects/9290837333>

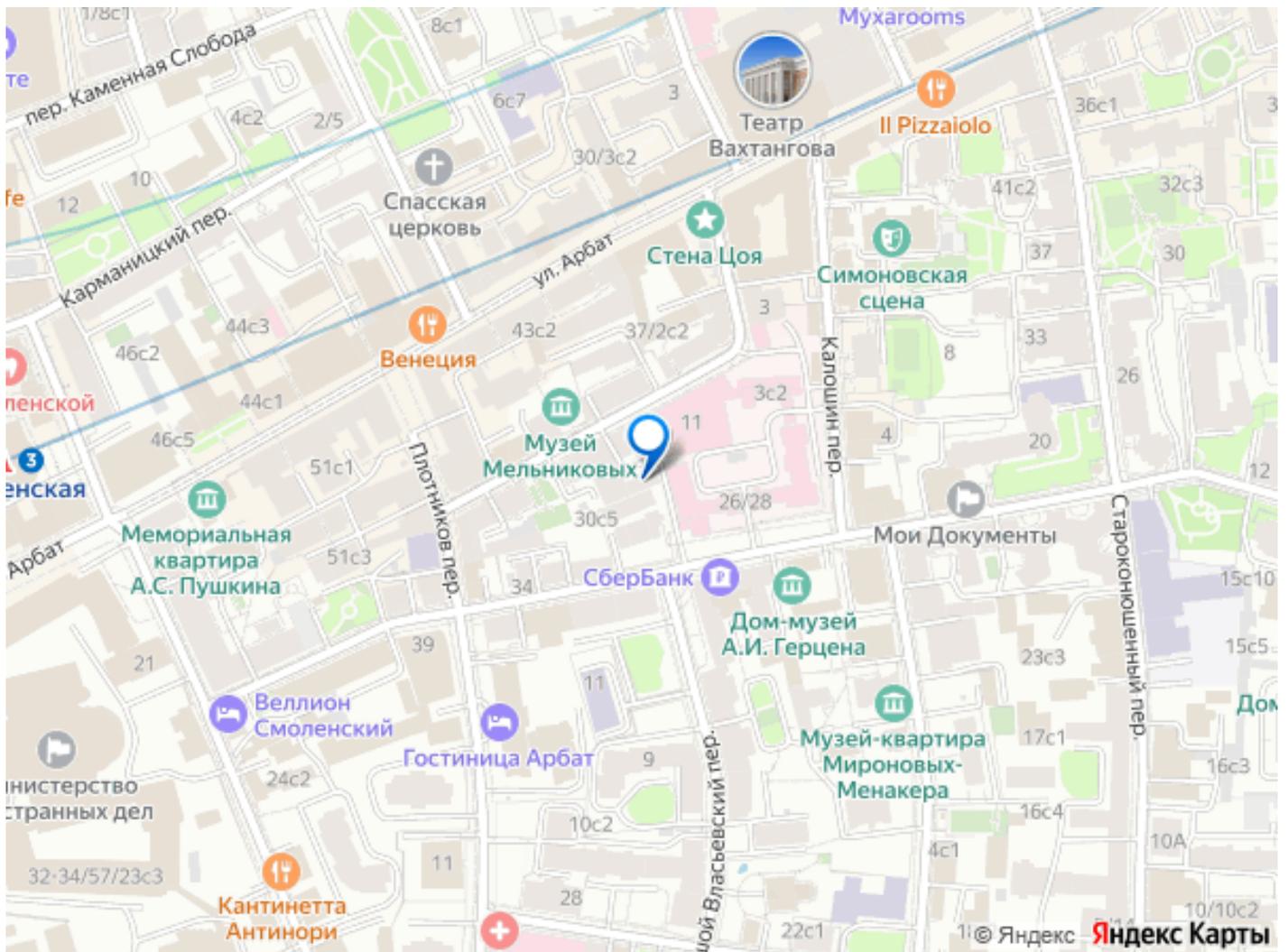
**Моника, I-CORP**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России