

Создано: 13.10.2025 в 14:26

Обновлено: 19.01.2026 в 02:40

<https://move.ru/objects/9286304852>

Наталья Леманн, Апекс-Недвижимость

**79862742715**

## Москва, Уланский переулок, 22С1

**95 000 ₽**

Москва, Уланский переулок, 22С1

Округ

для заметок

[ЦАО, Красносельский район](#)

Улица

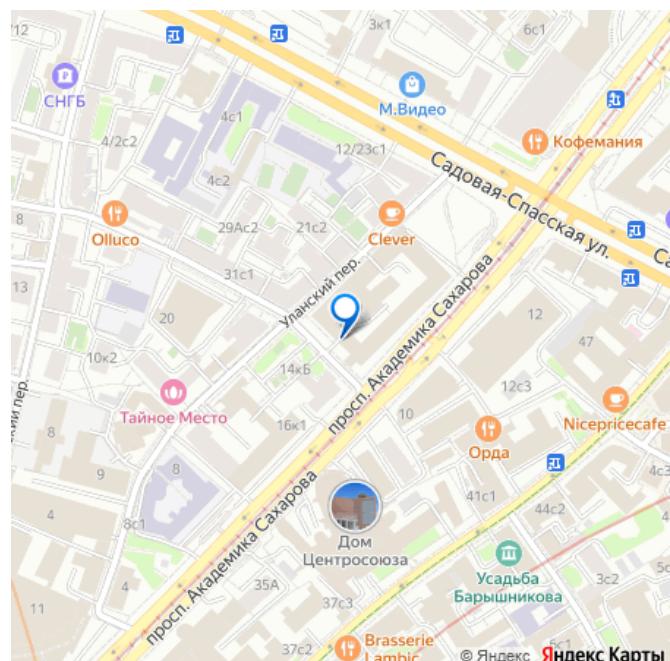
[Уланский переулок](#)



**Офис**

Общая площадь

13.1 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Лот 910148 Предложение от Собственника!

Предлагаем в аренду светлый офис 13.10 кв.м. на 5 этаже 7-ми этажного БЦ, в центре исторической Москвы в 5 минутах от 3 линий метро, в Уланском переулке Красносельского района, ЦАО, в самом престижном районе на первой линии домов. Все коммуникации централизованные, с/у на этаже, отделка «А» класса, система вентиляции и кондиционирования, круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Офис находится в сервисном офисном пространстве с мини-кухней и двумя переговорными комнатами.

(Бесплатное пользование переговорками, чай/кофе). В арендную ставку всё включено, в т.ч. ежедневная уборка и интернет. Прямая аренда. В цену включено: затраты на электричество, коммунальные расходы, уборка, НДС 5%. Обеспечительный платеж 1 месяц. Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в сообщении на портале. Высылаем в течение 15 минут по запросу! Конт. лицо: Наталья Дмитриевна, доб. 227, ЛОТ 910148



