

Москва, Преображенская пл, 8

4 180 000 ₺

Москва, Преображенская пл, 8

Улица

[набережная Преображенская](#)

Офис

Общая площадь

1320 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

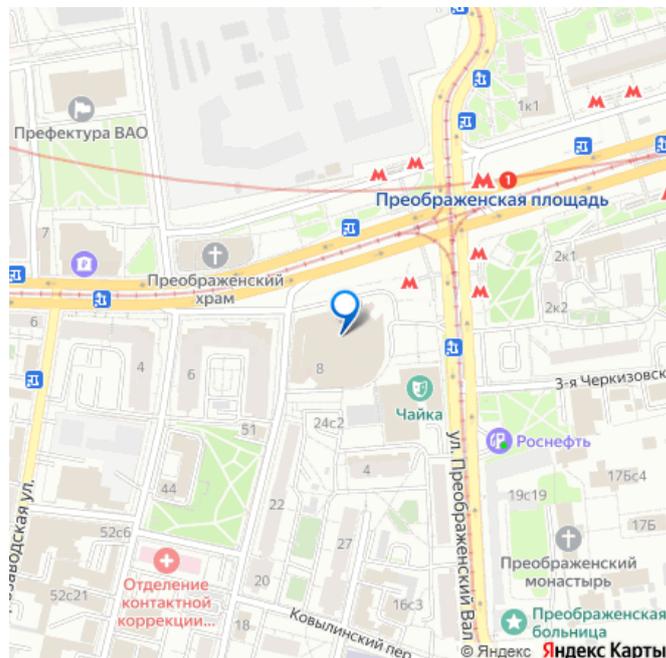
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот №984942 Предложение от Собственника!
Аренда офиса 1320 м² м. Преображенская площадь в ВАО в бизнес-центре класса А. В аренду предлагается видовой офис 1320м² на 26-м этаже бизнес центра класса А «Прео 8» в районе Преображенское ВАО. Метро Преображенская площадь - 1 минута пешком. Прямой съезд на Большую Черкизовскую улицу, в 0,5 км набережная Яузы, в 3-х км ТТК. Бизнес центр «Прео 8» это технологичное, 27 этажное, здание 2010 года постройки, с впечатляющей архитектурой в стиле хай-тек, панорамным остеклением и развитой инфраструктурой. Обилие стекла и металла в отделке, впечатляющий атриум и

для заметок



безупречный сервис от управляющей компании Sawatzky делают посещение бизнес центра настоящим праздником.

Предлагаемое помещение занимает половину 26-го этажа с впечатляющим видом на город, парк Сокольники и Лосинный остров. Блок предлагается в состоянии с отделкой за выездом арендатора. Планировка смешанная.

Помещение оборудовано системами пожаротушения, приточно-вытяжной вентиляции и центрального

кондиционирования, выполнена разводка

СКС. Возможна аренда машиномест на подземной парковке. Звоните, показ по

предварительной договорённости в удобное время. Помещение можно использовать под:

Офис Стоимость аренды: 38000 руб/м2/год (4180000 руб в месяц) включая НДС 22%. В

цену включено: эксплуатационные расходы.

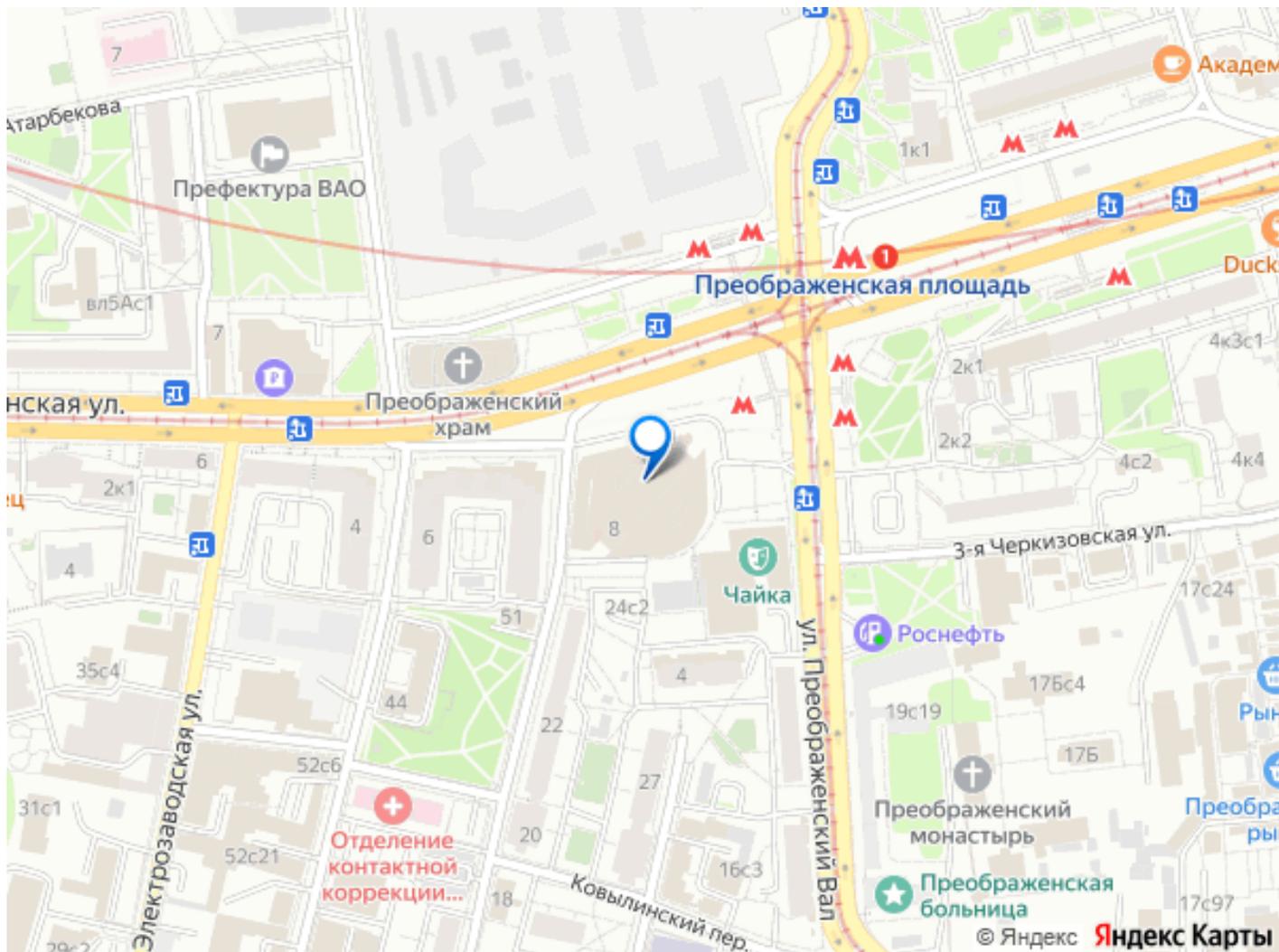
Чтобы получить ПОДРОБНУЮ ПРЕЗЕНТАЦИЮ С ПЛАНИРОВКОЙ И ФОТОГРАФИЯМИ, звоните или отправьте свой email и номер телефона в

сообщении на портале. Высылаем в течение

15 минут по запросу! Конт. лицо: Филипп , доб. 261, ЛОТ №984942







Move.ru - вся недвижимость России