

Создано: 06.10.2025 в 11:41

Обновлено: 10.03.2026 в 01:01

Биз-цен, Биз-цен

79327200365

Москва, Кожевническая улица, 14

5 373 287 ₺

Москва, Кожевническая улица, 14

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Кожевническая](#)

Офис

Общая площадь

1321.3 м²

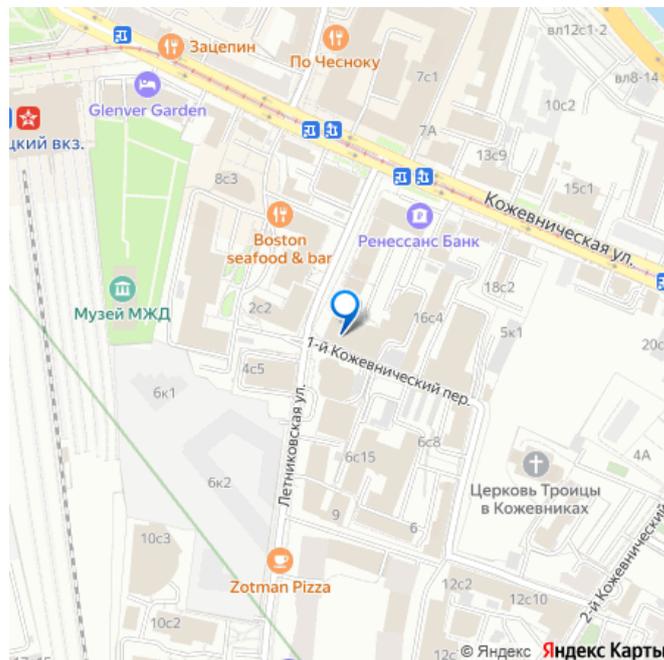
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Сдается от собственника офис 1321.3 кв.м недалеко от метро. Состояние отделки — готово к въезду. Подписание договора аренды напрямую с владельцем помещения. Работаем без комиссии, процентов и надбавок. В арендную ставку включено: - НДС, - эксплуат.расходы, - уборка общих мест, - вывоз мусора, - охрана здания. В арендную ставку не входит: коммунальные услуги, электроэнергия, уборка офиса, интернет. • планировка в офисе: смешанная; • в офисе имеется: мокрая точка; • кондиционер: в каждом офисе; • вентиляция:

есть; • сан. узел в офисе: есть; • условия договора: 11 мес. предоплата за первый и последний месяц; • налогообложение: НДС; • вход в здание: для арендаторов по документу, для клиентов по документу; • интернет провайдеры: Билайн, МТС, Макомнет; • парковка: на территории БЦ; • здание работает: 9:00...18:00, кроме выходных; Показы в рабочее время. Поможем провести переговоры по условиям аренды, удовлетворив все стороны. Для организации просмотра и для получения консультации по условиям аренды звоните. Для вас наши услуги бесплатны, их оплачивает БЦ.

Описание бизнес-центра: Есть удобный выезд на Дербеневскую и Шлюзовую набережные, Новоспасский мост. 3-этажное здание было построено в 2006 году, по характеристикам оно соответствует «А» классу. А благодаря многоуровневой системе охраны сотрудникам «Black and White» обеспечивается безопасность.



