

Создано: 03.03.2025 в 15:16

Обновлено: 04.12.2025 в 04:53

Москва, 3-я Песчаная улица, 2А

4 975 767 ₽

Москва, 3-я Песчаная улица, 2А

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Офис

Общая площадь

1321 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

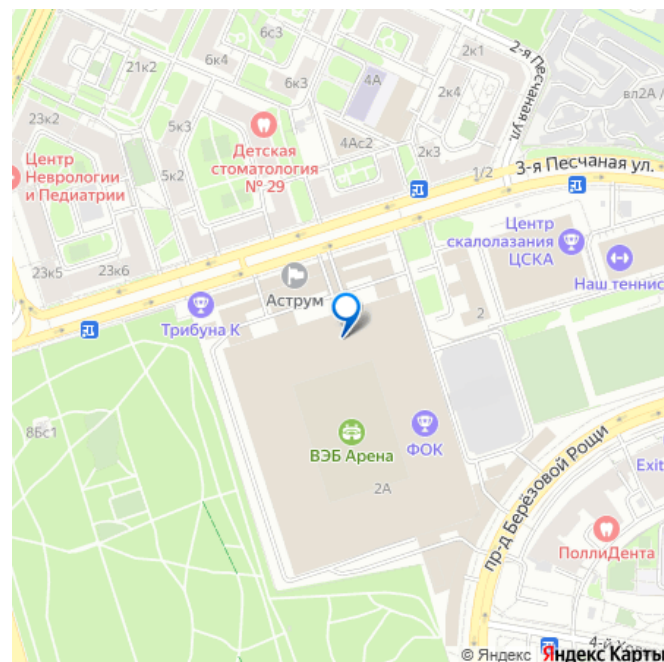
Прямая аренда. Сдается офис с МЕБЕЛЬЮ 1321 м2 на 6 этаже в Бизнес-центр ВЭБ Арена. Современная архитектура и продуманная инфраструктура. Панорамное остекление, прекрасные видовые характеристики, планировка смешанная. НДС включен в арендную ставку. Эксплуатационные расходы оплачиваются отдельно. Коммунальные услуги (ГВС, ХВС, водоотведение, электроэнергия) - на основании приборов учета. Потолки - 3 м. СКУД, видеонаблюдение на этаже. Приточно-вытяжная вентиляция. Система пожарной сигнализации Siemens Cerberus PR0. Парковка. 3 станции метро (ЦСКА, Сокол, Полежаевская) и станция МЦК

<https://move.ru/objects/9273894541>

CENTR MSK, CENTR MSK

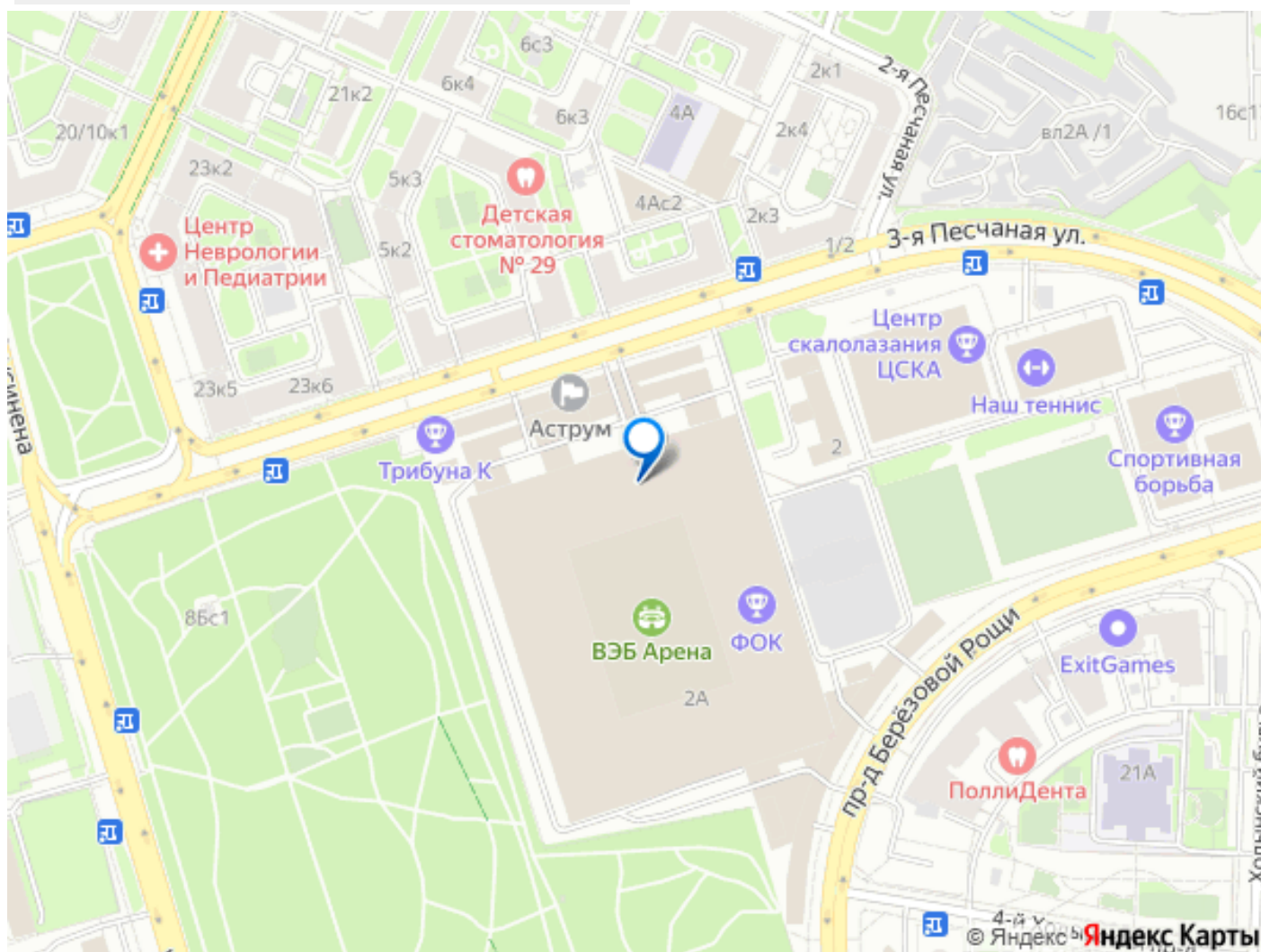
79230713411,79230730726

для заметок



Зорге в шаговой доступности. удобный выезд
на Ленинградское, Звенигородское,
Хорошевское шоссе и ТТК.





Move.ru - вся недвижимость России